

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN
AUTORIZACIÓN N° 18

Villa de Arista S.L.P., a 09 de abril de 2019

EL QUE SUSCRIBE **LIC. JUAN JOSE ZAVALA TORRES**, DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE VILLA DE ARISTA SAN LUIS POTOSI, S.L.P., POR MEDIO DE LA PRESENTE:

AUTORIZO: AL C. MARGARITA MONSIVAIS GUERRERO para que lleve a cabo la **SUBDIVISIÓN** del predio URBANO ubicados en calle hidalgo en la localidad de san Rafael Con Clave Catastral **4701F14A64F464** bajo el numero 3632 a fojas 144 del tomo LXXII de escrituras publicas con 30 de julio 2008 En las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL PREDIO SUPERFICIE 8267.55 m2

NORTE: mide 52.00 metros linda con Fidencio Zavala

SUR: mide 71.00 metros linda con propiedad Bernabé Viera

ORIENTE: mide 186.00 metros linda con propiedad Salvador Zavala

PONIENTE: mide 134.00 linda con propiedad de Fidencio Zavala

Realizando la verificación física del predio, nos damos cuenta que el predio cuenta con una superficie menor y tiene las siguientes medidas y colindancias

SUPERFICIE 8201.35 M2

NORTE: mide 52.00 metros linda con Fidencio Zavala

SUR: mide 71.00 metros linda con propiedad Bernabé Viera

ORIENTE: mide 137.12 metros linda con propiedad Salvador Zavala

PONIENTE: mide 130.07 linda con propiedad de Fidencio Zavala

El cual ha decidido dividir de la siguiente manera

Donación de calles con una superficie de 1727.72 m2

Lote 1 Medidas y colindancias superficie 2664.99 m2

NORTE: mide 46.90 metros y linda con Calle Hidalgo

SUR: mide 55.28 metros linda Lote 2

ORIENTE: mide 53.18 metros linda con Calle Lázaro Cárdenas

PONIENTE: mide 51.69 metros linda con calle Emiliano Zapata

Lote 2 Superficie 2666.98 m2

NORTE: mide 55.28 metros y linda con lote 1

SUR: mide 63.00 metros linda Avenida Revolución

ORIENTE: mide 47.82 metros linda con calle Lázaro Cárdenas

PONIENTE: mide 43.31 metros linda con Emiliano Zapata

Resto de la propiedad Superficie 1141.66 m2

NORTE: mide 52.00 metros y linda con Fidencio Zavala

SUR: mide 55.33 metros linda calle Hidalgo

ORIENTE: mide 21.40 metros linda con Salvador Zavala

PONIENTE: mide 21.34 metros linda con Fidencio Zavala

SE EXTIENDE LA SIGUIENTE AUTORIZACIÓN PARA LOS FINES LEGALES QUE AL INTERESADO CONVENGAN.

ATENTAMENTE

LIC. JUAN JOSE ZAVALA TORRES
DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL