

**DEPENDENCIA:** PRESIDENCIA MUNICIPAL  
**SECCIÓN:** DIRECCIÓN DE CATASTRO  
**ASUNTO:** PERMISO DE SUBDIVISIÓN  
**AUTORIZACIÓN N°57**

Villa de Arista S.L.P. 10 de septiembre del 2020

El que suscribe LIA. **JUAN JOSE ZAVALA TORRES**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**A U T O R I Z A :**

Al c. **Manuel Rodríguez Puente**, para que lleve a cabo la subdivisión del RESTO del predio urbano ubicado en la Prolongación en las calles Morelos, San Luis, 5 de mayo y Melchor Ocampo, actualmente ubicado en la calle Aquiles Serdán esquina con calle Luis Donald Colosio, en el Municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí., empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47010108800300**, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo la inscripción número **1862 (MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS)** a fojas **285 (DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO)** frente del tomo **XLII (CUARENTA Y DOS)** de **Escrituras públicas**, de fecha quince de noviembre del dos mil dos, en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalupe, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de **3,530 m<sup>2</sup>** y las medidas y colindancias siguientes.

**AL NORTE:** mide 45.00 cuarenta y cinco metros y linda con servidumbre de paso.

**AL SUR:** mide 47.00 cuarenta y siete metros y linda con Jesús Armando Vélez Valerio.

**AL ORIENTE:** mide 86.45 ochenta y seis metros con cuarenta y cinco centímetros y linda con Francisco Aguilar, Juan Gómez y Jacinto Rodríguez.

**AL PONIENTE:** mide 81.20 ochenta y un metros veinte centímetros y linda con calle Aquiles Serdán.

**El predio será dividido de la siguiente manera:**

**Lote para Ma. De los Ángeles Rodríguez Zapata y Arnulfo Romo Rodríguez, con una superficie de 198.9 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 13.00 trece metros y linda con calle Luis Donald Colosio.

**AL SUR:** mide 13.00 trece metros y linda con Manuel Rodríguez Puente.

**AL ORIENTE:** mide 15.30 quince metros treinta centímetros y linda con Francisco Aguilar.

**AL PONIENTE:** mide 15.30 quince metros treinta centímetros y linda con Manuel Rodríguez Puente.

**Resto de la propiedad, con una superficie de 3,331.1 m<sup>2</sup>, y las siguientes medidas y colindancias.**

**AL NORTE:** mide 32.00 treinta y dos metros y linda con calle Luis Donald Colosio.

**AL SUR:** mide 47.00 cuarenta y siete metros y linda con Jesús Armando Vélez Valerio.

**AL ORIENTE:** mide en tres líneas la primera de sur a norte mide 56.15 cincuenta y seis metros quince centímetros y linda con Jacinto Rodríguez y Francisco Aguilar. La segunda de oriente a poniente mide 13.00 trece metros, la tercera de sur a norte 15.30 quince metros treinta centímetros, linda con Ma. De los Ángeles Rodríguez Zapata y Arnulfo Romo Rodríguez.

**AL PONIENTE:** mide 81.20 ochenta y un metros veinte centímetros y linda con calle Aquiles Serdán.

Se extiende la siguiente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de villa de Arista, S.L.P. a los diez días del mes de septiembre del año dos mil veinte.

A T E N T A M E N T E

---

**LIA. JUAN JOSE ZAVALA TORRES.  
DIRECTOR DE CATASTRO**