

**DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN
AUTORIZACIÓN N° 51**

Villa De Arista S.L.P., A 24 de Agosto del 2020

El Que Suscribe **Lic. Juan José Zavala Torres**, Director De Catastro Municipal Del H. Ayuntamiento De Villa De Arista San Luis Potosí, S.L.P., Por Medio De La Presente:

AUTORIZO:

A C. RUPERTO BRIONES IBARRA, para que lleve a cabo la subdivisión del predio rustico, ubicado en fracción San Rafael al lado poniente del municipio de Villa De Arista en Con Clave Catastral **4701F14A64D135** bajo el numero **63 a fojas 35 frente y vuelta del tomo DECIMO OCTAVO de escrituras privadas con fecha de 22 de octubre del 1979**, En las oficinas del registro público de la propiedad y de comercio en el Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL RESTO DEL PREDIO

Resto Fracción 1 Con Una Superficie Total De 5-70-28 has

NORTE: 479.54 metros en línea recta, linda con Porfirio Martínez

SUR: 402.87 en línea recta linda con carretera Estatal

ORIENTE: 283.56 metros en dos líneas y linda con **Fernando Silva y Victoriano Aguilar**

Resto Fracción 2

NORTE: en dos líneas, la primera de poniente a noreste 40.00 metros, la segunda de norte a sureste 334.50 metros, linda con Porfirio Martínez y Carretera Estatal

SUR: 409.50 metros, linda con propiedad de Juan Espinoza

ORIENTE: 821.00 metros, linda con Felipe Briones ahora Mario Elías Limón Gámez

PONIENTE: en tres líneas, la primera de sur a norte 149.61 metros, linda con propiedad de Sostenes Viera, la segunda de poniente a oriente 196.60 metros, la tercera de sur a norte 876.00 metros, lindan con Gilberto Limón Juárez

EL CUAL DECIDE SUBDIVIDIR DE LA SIGUIENTE MANERA

FRACCION 1 DIVIDIDA EN DOS LOTES

Lote 1 superficie 2-85-21 has

NORTE: 132.29 metros en línea recta, linda con Porfirio Martínez

SUR: 124.71 en línea recta linda con carretera Estatal

ORIENTE: 283.56 metros, linda **Victoriano Aguilar**

PONIENTE: 205.07 metros, linda con lote 2

Lote 2 superficie 2.85.21 has

NORTE: 347.25 metros en línea recta, linda con Porfirio Martínez

SUR: 278.16 en línea recta linda con carretera Estatal

ORIENTE: 205.07 metros linda con lote 1

RESTO DE LA FRACCION 2 DIVIDIDA DE LA SIGUIENTE MANERA

LOTE 1 SUPERFICIE

NORTE: en dos líneas, la primera de poniente a noreste 33.36 metros, la segunda de norte a sureste 152.45 metros, linda con Porfirio Martínez y Carretera Estatal

SUR: 167.76 metros, linda con Ruperto Briones Ibarra

ORIENTE: 179.38 metros, linda con calle

PONIENTE: 162.66 metros, linda con Gilberto Limón Juárez

LOTE 2 SUPERFICIE

NORTE: 200.49 , linda con Porfirio Martínez y Carretera Estatal

SUR: 179.89 metros, linda con lote 4

ORIENTE: 161.55 metros, linda con Mario Elías Limón Gámez

PONIENTE: 164.77 metros, linda con calle

LOTE 3 SUPERFICIE

NORTE: 179.89 metros, linda con lote 2

SUR: 156.61 metros, linda con Ruperto Briones Ibarra

ORIENTE: 182.62 metros, linda con Mario Elías Limón Gámez

PONIENTE: 186.26 metros, linda con calle

RESTO DE LA FRACCION 2 EN DOS PORCIONES SUPERFICIE TOTAL 4105.96 M2

Se extiende la siguiente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de villa de Arista, S.L.P.

A T E N T A M E N T E

LIA. JUAN JOSE ZAVALA TORRES
DIRECTOR DE CATASTRO