

**DEPENDENCIA:** PRESIDENCIA MUNICIPAL  
**SECCIÓN:** DIRECCIÓN DE CATASTRO  
**ASUNTO:** PERMISO DE SUBDIVISIÓN  
**AUTORIZACIÓN N°64**

Villa de Arista S.L.P., a 23 de septiembre de 2020

El Que Suscribe **Lic. Juan Jose Zavala Torres**, Director de Catastro Municipal Del H. Ayuntamiento de Villa de Arista San Luis Potosi, S.L.P., por medio de la presente:

**AUTORIZO:**

**AL C. JOSE CASTRO ALFARO** para que lleve a cabo la **SUBDIVISIÓN** del resto del predio urbano ubicado en calle Emiliano Zapata esquina con Aquiles Serdán, Con Clave Catastral **47010199887000** registrado bajo la inscripción 2551 a fojas 157-160 del tomo 2044 de escrituras públicas con fecha del 18 de mayo del 2016, En las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalupe, San Luis Potosí, S.L.P

**RESTO DEL PREDIO SUPERFICIE 2603.44 M2**

**NORTE:** Mide 71.63 metros, linda con Lote 1

**SUR:** mide en cinco líneas, la primera de poniente a oriente 23.38, linda con la calle Emiliano Zapata, la segunda de sur a norte mide 10.00 metros, la tercera de poniente a oriente 23.00 metros, la cuarta de norte a sur 10.00 metros, lindan con los menores Gabriel Ángel, Moisés y Aarón de apellidos Castro Viera, la quinta de poniente a oriente 17.00 metros, linda con calle Emiliano Zapata

**ORIENTE:** en siete líneas, la primera de sur a norte 15.00 metros, linda con calle Aquiles Serdán, la segunda de oriente a poniente 37.00 metros, la tercera de sur a norte 14,70 metros, la cuarta de poniente a oriente 15.00 metros, linda con Paula Alfaro Mendoza ahora Anacleta Pérez Camposano, la quinta de sur a norte 6.00 metros, la sexta 22.00 metros, linda con Rosa Zavala Bárcenas, la séptima de sur a norte 23.10 metros, linda con calle Aquiles Serdán,

**PONIENTE:** en tres líneas, la primera de poniente a oriente 22.00 metros, linda con Glafira Castro Alfaro, la segunda de norte a sur 33.80 metros, linda con Glafira Castro Alfaro y Mario Alberto Onofre Castro, la tercera de norte a sur 24.89 metros, linda con Privada Zapata

**EL CUAL DECIDE SUBDIVIDIR DE LA SIGUIENTE MANERA**

**LOTE 1 SUPERFICIE 500.16 M2**

**NORTE:** en cuatro líneas, la primera de poniente a noreste 4.00 metros, la segunda de poniente a oriente 8.30 metros, la tercera de sur a norte 5.60 metros, linda con privada castro, la cuarta de poniente a oriente 8.90 metros, linda con Fermín y José Castro

**SUR:** 18.90 metros, linda con calle Emiliano Zapata

**ORIENTE:** 27.80 metros, linda con privada

**PONIENTE:** 21.00 metros, linda con privada castro

**RESTO DEL PREDIO SUPERFICIE 2103.28 M2**

**NORTE:** Mide 71.63 metros, linda con Lote 1

**SUR:** mide en cinco líneas, la primera de poniente a oriente 4.48, linda con la calle Emiliano Zapata, la segunda de sur a norte mide 10.00 metros, la tercera de poniente a oriente 23.00 metros, la cuarta de norte a sur 10.00 metros, lindan con los menores Gabriel Ángel, Moisés y Aarón de apellidos Castro Viera, la quinta de poniente a oriente 17.00 metros, linda con calle Emiliano Zapata

**ORIENTE:** en siete líneas, la primera de sur a norte 15.00 metros, linda con calle Aquiles Serdán, la segunda de oriente a poniente 37.00 metros, la tercera de sur a norte 14,70 metros, la cuarta de poniente a oriente 15.00 metros, linda con Paula Alfaro Mendoza ahora Anacleta Pérez Camposano, la quinta de sur a norte 6.00 metros, la sexta 22.00 metros, linda con Rosa Zavala Bárcenas, la séptima de sur a norte 23.10 metros, linda con calle Aquiles Serdán,

**PONIENTE:** en siete líneas, la primera de poniente a oriente 22.00 metros, linda con Glafira Castro Alfaro, la segunda de norte a sur 37.80 metros, linda con Glafira Castro Alfaro y Mario Alberto Onofre Castro, la tercera de poniente a noreste 4.00 metros, la cuarta de poniente a oriente 8.30 metros, la quinta de sur a norte 5.80 metros, la sexta de poniente a oriente 8.90 metros, la séptima de norte a sur 27.80 metros, linda con Privada

Se extiende la siguiente autorización para los fines legales que al interesado convengan.

**ATENTAMENTE**

---

**LIC. JUAN JOSE ZAVALA TORRES**  
**DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL**