

**DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN
AUTORIZACIÓN N° 78**

Villa De Arista S.L.P., A 20 de octubre del 2020

El Que Suscribe **Lic. Juan José Zavala Torres**, Director De Catastro Municipal Del H. Ayuntamiento De Villa De Arista San Luis Potosí, S.L.P., Por Medio De La Presente:

AUTORIZO:

A C. JUAN CARLOS LEIJA SALINAS, para que lleve a cabo la subdivisión del resto 1 del predio URBANO ubicado en **PRIVADA EMILIANO ZAPATA** Con Clave Catastral **47010103001400**, registrado bajo el **numero 781 a fojas 268-270 del tomo 2018 de escrituras públicas** del 7 de diciembre del 2011, En las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL RESTO DEL PREDIO

Resto 1 superficie 590.63 m2

NORTE: mide 27.30 metros, linda con Policarpio Leija, actualmente Ricardo Leija

SUR: mide 26.60 metros, linda con lote 2

ORIENTE: mide 27.30 metros, linda con Mateo Aguilar

PONIENTE: mide 16.30 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

Resto 2 superficie 514.03 m2

NORTE: mide 21.96 metros, linda con lote 1

SUR: mide 25.00 metros linda con propiedad privada

ORIENTE: mide 25.30 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

PONIENTE: mide 26.50 metros, linda con María Catalina Leija y Leoncio Martínez

EL CUAL DECIDE SUBDIVIDIR EL RESTO 1 DE LA SIGUIENTE MANERA

Lote 1 Superficie 244.80 m2

NORTE: 27.20 metros, linda con Juan Carlos Leija Salinas

SUR: 26.60 metros, linda con Juana Leija Salinas

ORIENTE: 9.00 metros, linda con Mateo Aguilar

PONIENTE: 9.00 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

RESTO DE LA PROPIEDAD

Resto 1 superficie 345.83 m2

NORTE: mide 27.30 metros, linda con Policarpio Leija, actualmente Ricardo Leija

SUR: mide 27.20 metros, linda con lote 1

ORIENTE: mide 18.30 metros, linda con Mateo Aguilar

PONIENTE: mide 7.30 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

Resto 2 superficie 514.03 m2

NORTE: mide 21.96 metros, linda con lote 1

SUR: mide 25.00 metros linda con propiedad privada

ORIENTE: mide 25.30 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

PONIENTE: mide 26.50 metros, linda con María Catalina Leija y Leoncio Martínez

Se otorga la presente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de Villa de Arista S.L.P.

A T E N T A M E N T E

LIA. JUAN JOSE ZAVALA TORRES
DIRECTOR DE CATASTRO