

**DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO  
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN  
AUTORIZACIÓN N° 78**

Villa De Arista S.L.P., A 20 de octubre del 2020

El Que Suscribe **Lic. Juan José Zavala Torres**, Director De Catastro Municipal Del H. Ayuntamiento De Villa De Arista San Luis Potosí, S.L.P., Por Medio De La Presente:

**AUTORIZO:**

**A C. JUAN CARLOS LEIJA SALINAS**, para que lleve a cabo la subdivisión del resto 1 del predio URBANO ubicado en **PRIVADA EMILIANO ZAPATA** Con Clave Catastral **47010103001400**, registrado bajo el **numero 781 a fojas 268-270 del tomo 2018 de escrituras públicas** del 7 de diciembre del 2011, En las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL RESTO DEL PREDIO**

**Resto 1 superficie 590.63 m2**

**NORTE:** mide 27.30 metros, linda con Policarpio Leija, actualmente Ricardo Leija

**SUR:** mide 26.60 metros, linda con lote 2

**ORIENTE:** mide 27.30 metros, linda con Mateo Aguilar

**PONIENTE:** mide 16.30 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

**Resto 2 superficie 514.03 m2**

**NORTE:** mide 21.96 metros, linda con lote 1

**SUR:** mide 25.00 metros linda con propiedad privada

**ORIENTE:** mide 25.30 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

**PONIENTE:** mide 26.50 metros, linda con María Catalina Leija y Leoncio Martínez

**EL CUAL DECIDE SUBDIVIDIR EL RESTO 1 DE LA SIGUIENTE MANERA**

**Lote 1 Superficie 244.80 m2**

**NORTE:** 27.20 metros, linda con Juan Carlos Leija Salinas

**SUR:** 26.60 metros, linda con Juana Leija Salinas

**ORIENTE:** 9.00 metros, linda con Mateo Aguilar

**PONIENTE:** 9.00 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

**RESTO DE LA PROPIEDAD**

**Resto 1 superficie 345.83 m2**

**NORTE:** mide 27.30 metros, linda con Policarpio Leija, actualmente Ricardo Leija

**SUR:** mide 27.20 metros, linda con lote 1

**ORIENTE:** mide 18.30 metros, linda con Mateo Aguilar

**PONIENTE:** mide 7.30 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

**Resto 2 superficie 514.03 m2**

**NORTE:** mide 21.96 metros, linda con lote 1

**SUR:** mide 25.00 metros linda con propiedad privada

**ORIENTE:** mide 25.30 metros, linda con Privada Emiliano Zapata

**PONIENTE:** mide 26.50 metros, linda con María Catalina Leija y Leoncio Martínez

Se otorga la presente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de Villa de Arista S.L.P.

**A T E N T A M E N T E**

---

**LIA. JUAN JOSE ZAVALA TORRES**  
**DIRECTOR DE CATASTRO**