

**DEPENDENCIA:** PRESIDENCIA MUNICIPAL  
**SECCIÓN:** DIRECCIÓN DE CATASTRO  
**ASUNTO:** PERMISO DE SUBDIVISIÓN  
**AUTORIZACIÓN N°16**

Villa de Arista S.L.P. 23 de febrero del 2021

El que suscribe LIA. **JUAN JOSE ZAVALA TORRES**, Director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**A U T O R I Z O:**

Al C. **BIBIANO MAREZ CONTRERAS** para que lleve a cabo la subdivisión del resto del predio urbano, ubicado en calle Francisco I Madero, en el Municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí., empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47010106701200** y registrado bajo el numero 308 a fojas 162 frente del tomo Decimo Séptimo de escrituras privadas, en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcázar, San Luis Potosí, S.L.P., resto con una superficie de **694.77 m<sup>2</sup>** con las siguientes medidas y colindancias.

**NORTE:** 21.00 metros, linda con calle Francisco I Madero

**SUR:** 22.00 metros, linda con Leandro Gámez ahora Eliseo Muñoz Zavala y Herminio Martínez Arriaga

**ORIENTE:** 25.00 metros, linda con Adrián Mares Medrano

**PONIENTE:** 36.00 metros, linda con Julio Viera ahora María Lucas Zavala Guardiola

**Lote 1 superficie 299.41 m<sup>2</sup>**

**NORTE:** 21.00 metros, linda con calle Francisco I Madero

**SUR:** 22.00 metros, linda con Leandro Gámez ahora Eliseo Muñoz Zavala y Herminio Martínez Arriaga

**ORIENTE:** 25.00 metros, linda con Adrián Mares Medrano

**PONIENTE:** en cinco líneas, la primera de norte a sur 5.20 metros, la segunda de oriente a poniente 2.85 metros, la tercera de norte a sur 14.47 metros, la cuarta de oriente a poniente 3.00 metros, la quinta de norte a sur 9.90 metros, linda con Viviano Mares Contreras

**Resto de la propiedad 395.36 m<sup>2</sup>**

**NORTE:** 15.53 metros, linda con calle Francisco I Madero

**SUR:** 11.42 metros, linda con Leandro Gámez ahora Eliseo Muñoz Zavala

**ORIENTE:** en cinco líneas, la primera de norte a sur 5.20 metros, la segunda de oriente a poniente 2.85 metros, la tercera de norte a sur 14.47 metros, la cuarta de oriente a poniente 3.00 metros, la quinta de norte a sur 9.90 metros, linda con Jesús Mares Medrano

**PONIENTE:** 36.00 metros, linda con Julio Viera ahora María Lucas Zavala Guardiola

Se extiende la siguiente autorización para los fines legales que al interesado convengan.

**ATENTAMENTE**

---

**LIC. JUAN JOSE ZAVALA TORRES**  
**DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL**