

**DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN
AUTORIZACIÓN N° 97**

Villa De Arista S.L.P., A 21 de Diciembre del 2020

El Que Suscribe **Lic. Juan José Zavala Torres**, Director De Catastro Municipal Del H. Ayuntamiento De Villa De Arista San Luis Potosí, S.L.P., Por Medio De La Presente:

AUTORIZO A C. RUPERTO BRIONES IBARRA para que lleve a cabo la subdivisión del predio urbano ubicado en la fracción de san Rafael al poniente del Municipio de Villa De Arista en Con Clave Catastral **470101F14A64F895** el primero registrado bajo el **folio real R10-019247**, el segundo bajo el **folio real R10-019248** En las oficinas del registro público de la propiedad y de comercio en el Municipio de Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P

RESTO DEL PRIMER PREDIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS

NORTE: 490.00 metros, linda con señor Porfirio Martínez
SUR: 408.00 metros, en línea recta linda con Carretera Estatal
ORIENTE: 291.82 metros, linda con Propiedad de la señora María Teresa Briones Escobedo

EL CUAL DECIDE SUBDIVIDIRLO DE LA SIGUIENTE MANERA

Lote 1 superficie 3-15-71 has

NORTE: mide 142.75 metros, linda con Porfirio Martínez
SUR: mide 135.84 metros, linda con carretera estatal Villa de Arista a Moctezuma
ORIENTE: mide 291.82 metros, linda con María Teresa Briones Escobedo
PONIENTE: mide 206.33 metros, linda con lote 2

Lote 2 superficie 2-86-96 has

NORTE: mide 347.25 metros, linda con Porfirio Martínez
SUR: mide 278.16 metros, linda con carretera estatal Villa de Arista a Moctezuma
ORIENTE: mide 206.33 metros, linda con lote 1

SEGUNDO PREDIO FRACCIÓN 1 MEDIDAS Y COLINDANCIAS

NORTE: en dos líneas, la primera 35.50 linda con señor Porfirio Martínez y la segunda de norte a sureste 360.94 metros, linda con carretera estatal Villa de Arista a Moctezuma
SUR: 197.68 metros, linda con camino Antiguo a Venta del Carmen
ORIENTE: 821.00 metros, linda con propiedad de señor Mario Elías Limón Gámez
PONIENTE: 876.00 metros, linda con propiedad del señor Gilberto Limón Juárez

EL CUAL DECIDE SUBDIVIDIR DE LA SIGUIENTE MANERA

Lote 1 superficie 3-05-899 has

NORTE: en dos líneas, la primera de poniente a oriente 35.50 metros, la segunda de poniente a oriente 152.45 metros, linda con Porfirio Martínez y Carretera Estatal
SUR: mide 167.76 metros, linda con lote 3
ORIENTE: mide 179.38 metros, linda con calle San Rafael
PONIENTE: mide 162.66 metros, linda con propiedad del señor Gilberto Limón Juárez

Lote 2 superficie 3-05-899 has

NORTE: mide 200.49 metros, linda con Carretera Estatal **SUR:** mide 179.89 metros, linda con lote 4

ORIENTE: mide 161.55 metros, linda con Mario Elías Limón Gámez

PONIENTE: mide 164.77 metros, linda con calle san Rafael

Lote 3 superficie 3-05-899 has

NORTE: mide 167.76 metros, linda con lote 1

SUR: mide 148.17 metros, linda con lote 5

ORIENTE: mide 198.38 metros, linda con calle San Rafael

PONIENTE: mide 203.53 metros, linda con Gilberto Limón Juárez

Lote 4 superficie 3-05-899 has

NORTE: mide 179.89 metros, linda con lote 2

SUR: mide 156.61 metros, linda con lote 6

ORIENTE: mide 182.62 metros, linda con Mario Elías Limón Gámez

PONIENTE: mide 186.26 metros, linda con calle san Rafael

Lote 5 superficie 3-05-899 has

NORTE: mide 148.17 metros, linda con lote 3

SUR: mide 125.57 metros, linda con lote 7

ORIENTE: mide 228.96 metros, linda con calle San Rafael

PONIENTE: mide 234.91 metros, linda con Gilberto Limón Juárez

Lote 6 superficie 3-05-899 has

NORTE: mide 156.61 metros, linda con lote 4

SUR: mide 129.20 metros, linda con lote 8

ORIENTE: mide 215.01 metros, linda con Mario Elías Limón Gámez

PONIENTE: mide 219.29 metros, linda con calle san Rafael

Lote 7 superficie 3-05-899 has

NORTE: mide 125.57 metros, linda con lote 5

SUR: mide 94.78 metros, linda con Camino Antiguo a Venta del Carmen

ORIENTE: mide 263.61 metros, linda con calle San Rafael

PONIENTE: mide 304.83 metros, linda con Gilberto Limón Juárez

Lote 8 superficie 3-05-899 has

NORTE: mide 129.20 metros, linda con lote 6

SUR: mide 94.78 metros, linda con Camino Antiguo a Venta del Carmen

ORIENTE: mide 258.57 metros, linda con Mario Elías Limón Gámez

PONIENTE: mide 297.22 metros, linda con calle san Rafael

RESTO DE LA PROPIEDAD

SEGUNDA FRACCION superficie 2-76-92 hectareas

NORTE: mide en dos líneas, la primera de poniente a oriente 42.32 metros, la segunda en la misma dirección 332.88 metros, linda con camino Antiguo a Venta del Carmen

SUR: 409.00 metros, linda con Juan Espinoza

PORIENTE: 135.31 metros, linda con propiedad privada

Se extiende la siguiente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de villa de Arista, S.L.P.

ATENTAMENTE

LIA. JUAN JOSE ZAVALA TORRES
DIRECTOR DE CATASTRO