



## ACTA DE CABILDO No 59 EXTRAORDINARIA



Con fundamento en lo establecido en el numeral 78 fracciones III, IV y V de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de San Luis Potosí, se realiza la sesión del H. Cabildo No 59 de carácter extraordinaria, siendo las 11:22 once horas con veintidós minutos del día viernes 30 treinta del mes de octubre de 2020 dos mil veinte; y bajo previo citatorio realizado por el Secretario del H. Ayuntamiento Municipal, el Licenciado Juan Martínez Saucedo, a los integrantes del H. Cabildo C.P. Margarito Chaverria Delgado, Presidente Municipal; Lic. Christian Isabel Rivera Meléndez, Regidora de Mayoría Relativa; Lic. Isaías Sánchez Zúñiga, Síndico Municipal; Belén del Carmen Padrón Rosas, Primera Regidora de Representación Proporcional; María Montalvo Rivera, Segunda Regidora de Representación Proporcional; Ma. Guadalupe Maldonado Flores, Tercera Regidora de Representación Proporcional; Virginia Martínez Turrubiates, Cuarta Regidora de Representación Proporcional; Ricardo Sánchez Arellano Quinto Regidor de Representación Proporcional; bajo el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

1. Pase de lista.
2. Declaración legal de la sesión ordinaria de cabildo.
3. Lectura y en su caso aprobación del acta de cabildo número 58 de carácter solemne.
4. Análisis, discusión y en su caso aprobación para otorgar en arrendamiento lotes de terreno propiedad del municipio en favor de diversos habitantes de la localidad del Cerro de la Virgen.

**1. PASE DE LISTA.** En el recinto oficial del H. Ayuntamiento de Tierra Nueva, S.L.P; siendo las 11:25 once horas con veinticinco minutos del día viernes 30 treinta del mes de octubre del año 2020 dos mil veinte, el Secretario General inicia el pase de lista, estando presentes:

C.P. Margarito Chaverria Delgado, Presidente Municipal; Lic. Isaías Sánchez Zúñiga, Síndico Municipal; Belén del Carmen Padrón Rosas, Primera Regidora de Representación Proporcional; María Montalvo Rivera, Segunda Regidora de Representación Proporcional; y Virginia Martínez Turrubiates, Cuarta Regidora de Representación Proporcional; en efecto, presentes la mayoría de los integrantes del H. Cabildo, por lo que existe quórum legal.

**2. DECLARACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN SOLEMNE DEL H. CABILDO.** Derivado del punto anterior y existiendo quórum legal, el C.P. Margarito Chaverria Delgado, Presidente Municipal, declara legal la presente asamblea y validos los acuerdos que de ella emanen.

**3. LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA NÚMERO 58 DE LA SESIÓN SOLEMNE.** El Lic. Juan Martínez Saucedo, Secretario General del H. Ayuntamiento, da lectura al acta número 58 de la sesión solemne, por lo que, con posterioridad a la lectura de dicha acta, y no existiendo observaciones al respecto, procede a someter a votación de los presentes para



## ACTA DE CABILDO No 59 EXTRAORDINARIA



que manifiesten su aprobación levantando su mano, por lo que, una vez sometida a votación es **aprobada por unanimidad de votos y por consiguiente validos los acuerdos que de ella emanan.**

#### **4. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA OTORGAR EN ARRENDAMIENTO LOTES DE TERRENO PROPIEDAD DEL MUNICIPIO EN FAVOR DE DIVERSOS HABITANTES DE LA LOCALIDAD DEL CERRO DE LA VIRGEN.**

En lo que respecta al presente punto del orden del día, se le concede el uso de la voz al Presidente Municipal C.P. Margarito Chaverria Delgado, y hecho que le fue concedido procede a manifestar lo siguiente: Que derivado de la solicitud de diversos habitantes de la localidad del Cerro de la Virgen, perteneciente a este Municipio, les informo a los integrantes de este H. Cabildo, que en dicha localidad existen hasta el momento dieciocho terrenos con irregularidad de patrimonio, toda vez que los poseedores de estos, no cuentan con las escrituras correspondientes que avale su propiedad, por lo que, es necesario brindarles la seguridad y la tranquilidad de su patrimonio, de manera que, resulta indispensable escriturar los dieciocho terrenos irregulares, los cuales corresponden a los siguientes ciudadanos:

1	Yazmin De Leon Rosas
2	Araceli Rico De Leon
3	Getulio Rico De Leon
4	David Rico De Leon
5	Maria Merced Gonzalez Torres
6	Elda Abigail Rico De Leon
7	Ramon Moreno Gonzalez
8	Maricela De Leon Cano
9	Pablo Gonzalez Rico
10	Claudia Guadalupe Gonzalez Garcia
11	Irma Yanett Gonzalez Garcia
12	Oscar Oswaldo Rico De Leon
13	Ma. Consuelo Sanchez Acevedo
14	Fabiola Nayeli Rico De Leon
15	Justino Daniel Rico De Leon
16	Valente De Leon Torres
17	Marlen Patricia De Leon Rosas
18	Graciela Rico Villanueva

Cabe mencionar, que estos terrenos se regularizaran de acuerdo a los requisitos planteados mediante acta de cabildo número 53 de carácter ordinario, levantada el día 23 de julio del 2020.



## ACTA DE CABILDO No 59 EXTRAORDINARIA

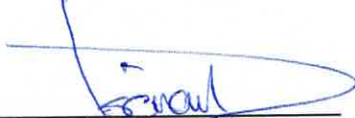



Acto seguido, una vez despejadas las dudas y hechas las aclaraciones para otorgar en arrendamiento dieciocho lotes de terreno propiedad del municipio en favor de los diversos habitantes de la localidad del Cerro de la Virgen perteneciente a este municipio, mismos que fueron citados a supra líneas, y en rigor, analizado y comentado este punto, el Secretario General Licenciado Juan Martínez Saucedo, procede a someter a votación de los integrantes del Cabildo para que manifiesten su aprobación. De modo que, una vez sometido a votación **es aprobado por unanimidad de votos**, por lo que, se acuerda la aprobación para otorgar en arrendamiento dieciocho lotes de terreno propiedad del municipio en favor de los diversos habitantes citados en la presente acta, pertenecientes de la localidad del Cerro de la Virgen, de este Municipio.

### CLAUSURA.


Habiéndose dado cumplimiento a cada uno de los puntos del orden del día y agotados los asuntos para los que fue convocada la presente sesión de cabildo de carácter extraordinario, y sin otro asunto que tratar se da por terminada la presente sesión, siendo las 12:05 doce horas con cinco minutos del día viernes 30 treinta del mes de octubre del 2020, firmando de conformidad en todas sus fojas al margen y al calce los que en ella intervinieron.


  
C.P. MARGARITO CHAVERRIA DELGADO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

  
LIC. ISAIÁS SÁNCHEZ ZÚNIGA  
SINDICO MUNICIPAL

  
BELÉN DEL CARMEN PADRÓN ROSAS  
PRIMER REGIDOR DE REPRESENTACIÓN  
PROPORCIONAL

  
MARÍA MONTALVO RIVERA  
SEGUNDO REGIDOR DE REPRESENTACIÓN  
PROPORCIONAL

  
VIRGINIA MARTÍNEZ TURRUBIATES  
CUARTO REGIDOR DE REPRESENTACIÓN  
PROPORCIONAL

  
LIC. JUAN MARTÍNEZ SAUCEDA  
SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO  
DE TIERRA NUEVA, S.L.