



ACUSE

DESPACHO DEL C. SECRETARIO  
 SDE/DS/DGDyPI/19/2020  
 Noviembre 25, 2020

**Sr. Armando Guerrero Torres**  
**Apoderado y propietario**  
**KS Trade Logistic and Service, S.A. de C.V.**  
**Presente.**

En atención a sus oficios sin núm. de fecha 17 de marzo y 18 de noviembre del año en curso, en los que solicita regularizar mediante su enajenación, un terreno con una superficie de 24, 414.67 m2, ubicado en la Zona Industrial del Potosí, terreno que colinda con el Poblado La Noria de San José, y que ocupa desde el 7 de agosto de 1995, me permito informarle que una vez analizado su escrito, así como los anexos presentados, se autorizará la compra venta de dicho terreno de acuerdo al valor catastral que corresponde a \$306.00 por m2, dando un total de \$ 7, 470, 889.02 (siete millones cuatrocientos setenta mil ochocientos ochenta y nueve pesos 02/100 m.n.).

Por otro lado, en correspondencia al pago antes mencionado, esta Secretaría a mi cargo le proporcionará los servicios de infraestructura básica que se mencionan a continuación:

- Línea de agua.
- Línea de drenaje.
- Línea eléctrica aérea en media tensión.
- Pavimento en el acceso hasta pie de lote.

Así mismo para poder continuar con el proceso de compra venta del terreno, deberá presentarnos la siguiente documentación:

- Poder del representante legal.
- Identificación oficial del representante legal.
- RFC y comprobante de domicilio.
- Proyecto a ejecutar (giro industrial, número de empleos a generar, monto de la inversión, plazo de ejecución, lay out.)
- Plano topográfico en 4 tantos, firmado por perito responsable.
- Escrito de aceptación de las condiciones antes mencionadas,

ATENTAMENTE



**GUSTAVO PUENTES OROZCO**  
**SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO**

c.c. p. Jorge Viramontes Aldana. Dirección General de Desarrollo y Promoción Industrial. SEDECO  
 Fernando Zaragoza Reyes. Encargado de Infraestructura y Mantenimiento de Zonas Industriales. SEDECO.  
 Expediente/Minutano  
 L'GPO/JVA/teb'

*"2020, año de la cultura para la erradicación del trabajo infantil"*

Bivd. Antonio Rocha Cordero 125  
 Col. Desarrollo del Pedregal  
 Torre Corporativa del Centro de Convenciones  
 San Luis Potosí, S.L.P. C.P. 78295  
 Tel. 01 (444) 834-36-00  
 www.sdeslp.gob.mx

Recibido  
 Armando Guerrero T.