

NUMERO DE OFICIO: OP-M.TAN/311/2021.  
DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL.  
SECCIÓN: OBRAS PUBLICAS.  
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN DE  
PREDIO RUSTICO.

**TANCANHUITZ S.L.P. 26 DE AGOSTO DEL 2021.**

**C. DAGOBERTO ZÚÑIGA ESCOBAR.**

**PRESENTE:**

EL QUE SUSCRIBE: ING. EUSEBIO PROTO RODRIGO BARRERAS,  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TANCANHUITZ, SAN LUÍS  
POTOSÍ, CON REFERENCIA A SU ESCRITO DE FECHA A 06 DE AGOSTO DEL 2021,  
EN DONDE MANIFIESTA QUE ES PROPIETARIO DE UN PREDIO RUSTICO,  
UBICADO EN MEXCALA, MUNICIPIO DE TANCANHUITZ, SAN LUÍS POTOSÍ., CON  
UNA SUPERFICIE DE: 8-90-81.949 HECTÁREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS:

AL NORTE: MIDE 307.77 MTS., TRESCIENTOS NUEVE METROS CON SETENTA Y  
SIETE CENTÍMETROS. COLINDANDO CON COMUNIDAD DE TANCOLTZE;

AL SUR: MIDE 246.63 MTS., DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CON  
SESENTA Y TRES CENTÍMETROS. COLINDANDO CON COMUNIDAD DE TANCOLTZE  
ARROYO DE POR MEDIO;

AL ORIENTE: MIDE 396.16 MTS., TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CON  
DIECISÉIS CENTÍMETROS. COLINDANDO CON COMUNIDAD DE MEXCALA; Y

AL PONIENTE: MIDE 326.06 MTS., TRESCIENTOS VEINTISÉIS METROS CON SEIS  
CENTÍMETROS. COLINDANDO CON COMUNIDAD DE TANCOLTZE.

UNA VEZ ANALIZADA SU SOLICITUD DE PERMISO DE SUBDIVISIÓN DE PREDIO  
RUSTICO Y CON FUNCIONAMIENTO EN EL ARTÍCULO 19 FRACCIONES XXI DE LA  
LEY DE DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SAN LUÍS POTOSÍ, POR  
MEDIO DEL PRESENTE:

**SE AUTORIZA**

Recibí  
26/08/21  
VICTOR ZÚÑIGA

**SUBDIVISION DE PREDIO**

*V. Zúñiga*  
22

RESPECTO DEL INMUEBLE ANTERIORMENTE MENCIONADO, DEL CUAL SERÁ  
OBJETO DE 1 FRACCIÓN; DE LA SIGUIENTE MANERA:

FRACCIÓN "A".- , UBICADO EN MEXCALA, MUNICIPIO DE TANCANHUITZ, SAN  
LUÍS POTOSÍ, CON UNA SUPERFICIE DE: 4-19-25.03 HECTÁREAS, CON LAS  
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE: MIDE 150.47 MTS., CIENTO CINCUENTA METROS CON CUARENTA Y  
SIETE CENTÍMETROS. COLINDANDO CON COMUNIDAD DE TANCOLTZE;

AL SUR: MIDE 93.21 MTS., NOVENTA Y TRES METROS CON VEINTIÚN  
CENTÍMETROS. COLINDANDO CON COMUNIDAD DE TANCOLTZE ARROYO DE POR  
MEDIO;

AL ORIENTE: MIDE 352.97 MTS., TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CON NOVENTA Y SIETE CENTÍMETROS, COLINDANDO CON COMUNIDAD DE MEXCALA; Y

AL PONIENTE: MIDE 311.42 MTS., TRESCIENTOS ONCE METROS CON CUARENTA Y DOS CENTÍMETROS, COLINDANDO CON COMUNIDAD DE TANCOLTZE.

FRACCIÓN "B".- , UBICADO EN MEXCALA, MUNICIPIO DE TANCANHUITZ, SAN LUÍS POTOSÍ, CON UNA SUPERFICIE DE: 4-71-56.92 HECTÁREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE: MIDE 157.3 MTS., CIENTO CINCUENTA Y SIETE METROS CON TRES CENTÍMETROS, COLINDANDO CON COMUNIDAD DE TANCOLTZE;

AL SUR: MIDE 153.42 MTS., CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS CON CUARENTA Y DOS CENTÍMETROS, COLINDANDO CON COMUNIDAD DE TANCOLTZE ARROYO DE POR MEDIO;

AL ORIENTE: MIDE 382.2 MTS., TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS METROS CON DOS CENTÍMETROS, COLINDANDO CON COMUNIDAD DE MEXCALA; Y

AL PONIENTE: MIDE 353.65 MTS., TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES METROS CON SESENTA Y CINCO CENTÍMETROS, COLINDANDO CON COMUNIDAD DE TANCOLTZE.

ACUERDO: SE AUTORIZA LA PRESENTE SUBDIVISIÓN DEL PREDIO RUSTICO POR HABER ACREDITADO LA PROPIEDAD A FAVOR DEL C. DAGOBERTO ZÚÑIGA ESCOBAR, INMUEBLE INSCRITO EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE TANCANHUITZ, BAJO EL FOLIO 46-23-124290 DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2020. CON CLAVE CATASTRAL: 4102F14D21D326.

PARA LOS USOS Y FINES LEGALES QUE AL INTERESADO CONVENGAN, SE EXTIENDE LA PRESENTE EN TANCANHUITZ, SAN LUÍS POTOSÍ, A LOS 26 VEINTISÉIS DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO 2021.

ATENTAMENTE:

  
ING. EUSEBIO PROTO RODRIGO BARRERAS.  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.  
MUNICIPIO DE TANCANHUITZ, S.L.P.

