

ACTA DE LA CENTESIMA OCTAVA REUNION EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRAS Y ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIONES DE SERVICIOS DEL ORGANISMO OPERADOR SERVICIOS DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE MATEHUALA, S.L.P. S.A.P.S.A.M.

En la Ciudad de Matehuala, S.L.P. siendo las 10:00 hrs del día 08 de Abril del 2021, se hace constar que en las oficinas administrativas del Organismo Operador ubicadas en Boulevard Carlos Lasso #129, Zona Centro, de esta Ciudad de Matehuala, S.L.P., se encuentran presentes el Lic. Juan Carlos Pérez Mendoza, C.P. Raudel Mendoza Saucedo, Ing. Alonso Tobías García, Lic. Rubén Proa Moreno, Ing. Mario Antonio Moran Cruz, integrantes de este Comité de Obras y Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios; con el objeto de celebrar la Centésima Octava Reunión Extraordinaria del Comité de Obras y Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Organismo Operador.

ORDEN DEL DIA

1. Lista de asistencia.
2. Verificación del quórum legal.
3. Lectura del Acta anterior.
4. Presentación y Autorización para llevar a cabo la siguiente Obra:
 - a) Construcción de Línea Conducción de 6" de los Pozos Guadalupe I y Guadalupe II, ubicadas en el Rancho Santa Martha a acueducto existente, incluye interconexión.
5. Asuntos Generales.

DESAHOGO DE LA SESIÓN

1. **Lista de asistencia.- Se procede al pase de lista de asistencia:**
 - Lic. Juan Carlos Pérez Mendoza. Presente
 - Ing. Alonso Tobías García.- Vocal. Presente.
 - Ing. Mario Antonio Moran Cruz. Presente
 - C.P. Raudel Mendoza Saucedo.-. Presente
 - Lic. Rubén Proa Moreno.- Vocal. Presente.
2. **Verificación del quorum legal.-** Encontrándose la mayoría de los integrantes del Comité de Obras y Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios, se declara la existencia del quórum legal, por lo que los acuerdos alcanzados tendrán plena validez.
3. **Lectura del acta anterior.-** Se procede a la lectura del acta de la Centésima Séptima Reunión Extraordinaria del Comité de Obras, Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, por lo que una vez leída es aprobada por unanimidad.

4. Presentación y Autorización para llevar a cabo la siguiente Obra:

- a) Remodelación de Oficinas administrativas ubicadas en Blvd. Carlos Lasso No. 129 esq. Ignacio Ramírez, Zona Centro (Primera Etapa).

Toma la palabra el Lic. Juan Carlos Pérez Director General e informa que el Ejercicio 2020 se construyó el Nuevo Edificio de las Oficinas de Hidalgo, ahora y con el fin de brindar un mejor servicios los usuarios haciendo más accesible el acceso a las instalaciones para el pago de los servicios, a su vez construir un espacio para la instalación del Cajero Automático y así mismo reflejar una mejor imagen del edificio es necesario llevar a cabo la remodelación al edificio de Boulevard Carlos; por lo que se pone a consideración del comité el dicha obra y se deja a la vista el catálogo de conceptos para análisis :

Acción	Monto Presupuestado	Origen del Recurso	Tipo de Adjudicación	Departamento que solicita	Responsable
Remodelación de Oficinas administrativas ubicadas en Blvd. Carlos Lasso No. 129 esq. Ignacio Ramírez, Zona Centro (Primera Etapa).	\$146,619.36 (No Incluye IVA)	Generación Interna de Caja. Decreto 0947.- Se establecen los montos para obra pública y servicios relacionados para el año 2021, Publicado el 15 de Diciembre 2020.	Adjudicación Directa.	Ing. Alonso Tobías García.	Sub-Director

Una vez analizado el catálogo de concepto se somete a votación la obra para la Remodelación de las Oficinas de Boulevard Carlos Lasso, por lo que todos los integrantes del comité coinciden en lo siguiente: se aprueba por unanimidad de votos llevar a cabo la licitación de la obra, bajo el Acuerdo No. Ext-108/Abril/2021/78.

5. Asuntos Generales

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la sesión, siendo las 10:45 Hrs del mismo día, firmando de conformidad al calce y al margen los que en ella intervinieron para debida constancia y todos los efectos legales procedentes.

INTEGRANTES DEL COMITÉ DE OBRAS Y ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIONES DE SERVICIOS DEL ORGANISMO OPERADOR SERVICIOS DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE MATEHUALA, S.L.P. S.A.P.S.A.M.



Lic. Juan Carlos Pérez Mendoza
Integrante del Comité de Obras Y
Adquisiciones, arrendamientos y Contratación
de Servicios



C.P. Raudel Mendoza Saucedo
Integrante del Comité de Obras Y
Adquisiciones, arrendamientos y Contratación
de Servicios



Ing. Mario Antonio Moran Cruz
Integrante del Comité de Obras Y
Adquisiciones, arrendamientos y Contratación
de Servicios



Lic. Rubén Proa Moreno
Integrante del Comité de Obras Y
Adquisiciones, arrendamientos y Contratación
de Servicios



Ing. Alonso Tobías García
Integrante del Comité de Obras Y
Adquisiciones, arrendamientos y Contratación
de Servicios



MEMORANDUM

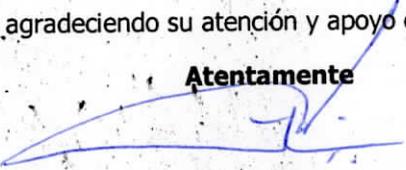
No. MEMO/STG-001-04/21.
Fecha: 06 de abril de 2021.
Para: C.P. Raudel Mendoza Saucedo
Gerente de Administración y Finanzas
De: Ing. Alonso Tobías García.
Subdirector
Asunto: El que se indica.
C.c.p.: Expediente.

Por medio del presente y dando seguimiento a las acciones que ha autorizado la Junta de Gobierno, le hago entrega de los presupuestos de obra para su autorización por parte del Comité de obras del Organismo Operador, para proceder a la realización de los procedimientos respectivos:

Acción	Monto Inc. I.V.A.
Remodelación de oficinas administrativas ubicadas en Blvd. Carlos Lasso No.129 esq. Ignacio Ramírez, Zona Centro (Primera Etapa)	\$ 170,078.46
Construcción de línea de conducción de 6" de los pozos Guadalupe I y Guadalupe II ubicadas en el Rancho Santa Martha a acueducto existente, incluye interconexión	\$ 889,481.45

Sin más por el momento y agradeciendo su atención y apoyo quedo de usted.

Atentamente


Ing. Alonso Tobías García
Subdirector




PRESUPUESTO BASE



Dependencia: Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M.

Contratista:

Obra: REMODELACIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS UBICADAS EN BLVD. CARLOS LASSO No.129 ESQ. IGNACIO RAMÍREZ, ZONA CENTRO (PRIMERA ETAPA)

Contrato N°:

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
DE-ALHEREX	DESINSTALACIÓN DE CANCELERÍA DE ALUMINO, HERRERÍA Y CARPINTERÍA EXISTENTE, RECUPERANDO LOS ELEMENTOS Y LA VIDRIERÍA	L _{ote}	1.00	\$7,000.00	7,000.00
RDP-EX	RETIRO DE PISO CERÁMICO EXISTENTE Y PASTA DE MORTERO POR MEDIOS MANUALES., INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA DE ESCOMBRO A ZONA DESTINADA PARA RETIROS.	M ²	56.20	\$165.00	9,273.00
RAM-MBEX	DEMOLICIÓN A MANO DE MURO DE BLOCK DE CONCRETO, SIN DAÑAR MUROS COLINDANTES, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA DE ESCOMBRO A ZONA DESTINADA PARA RETIROS.	M ³	8.03	\$804.46	6,459.81
DM-AZEX	RETIRO DE AZULEJO Y PASTA HASTA DEJAR MURO NIVELADO, POR MEDIOS MANUALES, HASTA 3.50 M. DE ALTURA, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA DE ESCOMBRO A ZONA DESTINADA PARA RETIROS.	M ²	15.54	\$143.12	2,224.07
9007 01	CARGA MANUAL A VEHÍCULO, CAMIÓN, ACARREO A PUNTO DE DISPOSICIÓN Y DESCARGA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M ³	11.38	\$215.94	2,457.40
CON-MB	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE BLOCK DE 15X20X40 JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M ²	4.80	\$275.32	1,321.54
FR-150	CONSTRUCCIÓN DE FIRME DE 5 CM. DE ESPESOR, DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'C=150 KG/CM2., AGREGADO MÁXIMO 3/4", INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M ²	53.90	\$162.00	8,731.80
C1520-200-3	CONSTRUCCIÓN DE CASTILLO DE SECCIÓN 15 X 20 CM., CONCRETO F'C=200 KG/CM2. AGREGADO MÁXIMO 3/4", REFORZADO CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL NO. 2 A CADA 20 CM., INCLUYE: CIMBRA COMÚN 3 CARAS, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M _L	5.00	\$281.20	1,406.00
C1520-200-4	CONSTRUCCIÓN DE CASTILLO DE SECCIÓN 15 X 20 CM., CONCRETO F'C=200 KG/CM2. AGREGADO MÁXIMO 3/4", REFORZADO CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL NO. 2 A CADA 20 CM., INCLUYE: CIMBRA COMÚN 4 CARAS, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M _L	2.50	\$335.51	838.77
C1520-150-3	CONSTRUCCIÓN DE CADENA DE CERRAMIENTO DE SECCIÓN 15 X 20 CM., CONCRETO F'C=150 KG/CM2.AGREGADO MAXIMO 3/4", REFORZADA CON ARMEX 15 X 20 - 4, INCLUYE: CIMBRA COMÚN 3 CARAS, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M _L	1.60	\$415.42	664.67
AP-13	COLOCACION DE APLANADO COMÚN EN MUROS Y DETALLES A NIVEL, PLOMO Y REGLA; A BASE DE MORTERO DE CEMENTO-ARENA 1:3 DE PROPORCIÓN, ESPESOR PROMEDIO 2.2 CM., HASTA 3.00 MTS DE ALTURA INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M ²	59.87	\$215.37	12,894.20
MTPLAST 5MM	COLOCACION DE ACABADO EN MUROS A BASE DE RECUBRIMIENTO MULTIPLAST, HASTA 3.00 MTS DE ALTURA INCLUYE: PREPARACIÓN D ELA SUPERFICIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M ²	48.65	\$368.27	17,916.34
SI-PC-40X40	COLOCACIÓN DE PISO CERÁMICO, COLOCADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: BOQUILLA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M ²	53.90	\$268.41	14,467.30
SI-ZC-10	COLOCACIÓN DE ZOCLO CERÁMICO, COLOCADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: BOQUILLA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	120.00	\$172.35	20,682.00
SI-PIVA	APLICACIÓN DE PINTURA VINIL ACRÍLICA EN MUROS Y TECHO, INCLUYE: LIMPIEZA CON CEPILLO DE ALAMBRE, UNA CAPA DE SELLADOR VINILICO, RESANES Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE	M ²	168.73	\$75.26	12,698.62
INS-ELEC-OHB	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE ACUERDO A PROYECTO. INCLUYE PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA (MANO DE OBRA), INCLUYE: COLOCACIÓN DE CANALIZACIÓN, CABLEADO, INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS Y RETIRO DE INSTALACIÓN EXISTENTE.	L _{ote}	1.00	\$7,214.13	7,214.13
INS-HID-OHB	INSTALACIÓN HIDRÁULICA DE ACUERDO A PROYECTO, INCLUYE: RANURADO, RESANE, ADECUACIONES, CANCELACIÓN DE INSTALACIONES EXISTENTES, INSTALACIÓN DE TUBERÍA Y DISPOSITIVOS	L _{ote}	1.00	\$6,251.43	6,251.43
INS-SAN-OHB	INSTALACIÓN SANITARIA DE ACUERDO A PROYECTO EN PLANTA ALTA, INCLUYE: CANCELACIÓN DE INSTAALCIÓN EXISTENTE, RANURADO, RESANE EN MUROS, INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, MUEBLES Y DISPOSITIVOS	L _{ote}	1.00	\$4,589.07	4,589.07
MUR DIV	INSTALACIÓN DE MURO A BASE DE PANEL W TIPO M- PS-3, DE 11.5 CM DE ESPESOR, ANCLADO A MURO EXISTENTE: INCLUYE: ANCLAJES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M ²	5.61	\$325.89	1,828.24
PRO.OBR	INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA PROTEGER A LOS PEATONES, AISLAR LA ZONA DE TRABAJO Y EVITAR LA ENTRADA DE POLVO EN OFICINAS, A BASE DE TARIMAS DE MADERA Y POLIETILENO	L _{ote}	1.00	\$8,200.72	8,200.72
LIM-FIN	LIMPIEZA CONTINUA DURANTE LA EJECUCIÓN Y AL FINAL DE LA OBRA	L _{ote}	1.00	\$6,500.25	6,500.25

SUBTOTAL	146,619.36
IVA	23459.10
TOTAL	\$ 170,078.46

ING. ALONSO TOBIÁS GARCÍA
SUBDIRECTOR