



H. AYUNTAMIENTO VENADO, SAN LUIS POTOSÍ.
TRAMITES Y SERVICIOS.
AREA: DEPARTAMENTO DE CATASTRO.
FUNCIONES E INFORMACION DE UTILIDAD E INTERES PUBLICO

TRAMITES Y SERVICIOS	REQUISITOS	TIEMPO DE RESPUESTA	DIFUSION
Cobro del pago de impuesto predial.	1) Si es por primera vez, presentar copia de escritura o constancia de posesion. 2) copia de credencial de INAPAM pensionado o discapacidad según sea el caso.	Inmediata	Invitación al publico en general a realizar sus pagos durante los primeros meses del año para que aprovechen los descuentos.
Avaluos Parciales.	1)Solicitud elaborada. 2)Comprobante de pago del impuesto predial actual. 3)Plano del predio. 4)Copia de la escritura.	De 1 a 2 dias habiles.	
Adquisicion de inmuebles y/o traslado de Dominio.	1)Formato de adquisiciones. 2)Avaluo catastral con antigüedad maxima de seis meses apartir de de su expedicion. 3)Copia de la libertad de gravamen con una vigencia de seis meses respecto a la presentacion del tramite. 4)copia del recibo de pago del impuesto predial actual. 5)Copia del acta de nacimiento cuando sea donacion a hijos o padres y acta de matrimonio cuando sea a conyugue.	De 1 a 2 dias habiles.	
Certificaciones	Solicitud elaborada.	De 1 a 2 dias habiles.	
Subdivision de Predios.	1)solicitud elaborada 2)datos personales del solicitante 3)datos de las areas o predios. 4)ubicación del predio. 5)copia certificada del documento que acredite la propiedad del inmueble debidamente inscrito en el Registro Publico de la Propiedad, 6)Comprobante del pago del impuesto predial al corriente.	De 1 a 3 dias habiles.	

Fusion de Predios	<ol style="list-style-type: none"> 1)solicitud por escrito. 2)datos personales del solicitante 3)datos de las areas o predios. 4)ubicación del predio. 5)copia certificada del documento que acredite la propiedad del inmueble debidamente inscrito en el Registro Publico de la Propiedad. 6)Comprobante del pago del impuesto predial al corriente. 	De 1 a 3 dias habiles.	
Apeos y Deslindes	<ol style="list-style-type: none"> 1)solicitud elaborada. 2)identificacion del propietario, en su caso, del representante legal. 3)domicilio para recibir notificaciones . 4)domicilio de los colindantes. 5)plano topografico con cuadro de construccion, y 6)Presentar copis certificada ante el notario publico o debidamente cotejada por las autoridades catastrales de titulo de propiedad o de posesion. 	De 1 a 3 dias habiles.	