



"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."

ACTA DE FINIQUITO

I.- LUGAR, FECHA, HORA.

En la Ciudad de Matehuala, S.L.P siendo las 12:00 hrs. del día 28 de Diciembre del 2021, contando con la presencia por parte del Organismo Operador "Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M." del Lic. **Juan Carlos Pérez Mendoza, Director General, Ing. Alonso Tobías García, Gerente de Planeación; Ing. Mario Antonio Moran Cruz, Gerente Técnico; C.P. Raudel Mendoza Saucedo, Gerente de Administración y Finanzas; Lic. Rubén Proa Moreno, Gerente Comercial;** por parte del contratista **Ing. Francisco Wenceslao Cadena Yáñez,** para realizar con fundamento en los artículos 64 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas y 170 de su reglamento, y la cláusula novena del contrato, el **Finiquito** de los trabajos que se presenta a continuación:

II. - DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Número de Contrato: **SAPSAM-AD-OB-007-2021.**

Fecha de Formalización: **17 de Diciembre del 2021.**

Objeto del Contrato: **"REMODELACIÓN DE OFICINAS OPERATIVAS UBICADAS EN BELISARIO DOMÍNGUEZ No.112, ZONA CENTRO".**

III.- IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO.

Monto Original del Contrato: **\$ 174,657.65 (** CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 65/100 M.N. **), Incluye IVA.**

Monto Ejecutado del Contrato: **\$ 174,657.65 (** CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 65/100 M.N. **), Incluye IVA.**

IV.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Plazo de Ejecución Contractual: **12 Días Naturales.**

Fecha de Inicio Según Contrato: **17 de Diciembre del 2021.**

Fecha de Terminación Según Contrato: **28 de Diciembre del 2021.**

V.- MODIFICACIONES

NO Presenta modificación en Aumento al Plazo de Ejecución del contrato original.

Y se solicita garantía para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en la ejecución de los trabajos del: **28 de Diciembre del 2021.**

VI.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por parte del organismo operador (**S.A.P.S.A.M.**) son las que se relacionan a continuación:



"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."

| ORGANISMO OPERADOR S.A.P.S.A.M. (SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE MATEHUALA, S.L.P., S.A.P.S.A.M.) | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------|-----------------------|----------------|--------------------|--------------------|---------------|--------------|--|----------------------------|---------------------|------------------------------|----------------|--------------------------------------|--|
| ESTADO DE CUENTA | | | | | | | | | | | CONTRATO: | | FECHA: | |
| | | | | | | | | | | | SAPSAM-AD-OB-007-2021 | | 17 de diciembre de 2021 | |
| CONTRATISTA: ING. FRANCISCO WENCESLAO CADENA YAÑEZ | | | | | | | | | | | UBICACIÓN: MATEHUALA, S.L.P. | | | |
| Obra: "REMODELACIÓN DE OFICINAS OPERATIVAS UBICADAS EN BELISARIO DOMÍNGUEZ No.112, ZONA CENTRO" | | | | | | | | | | | | | | |
| IMPORTE DEL CONTRATO: \$174,657.55 | | | | | | | | | | | IMPORTE DEL ANTICIPO: \$0.00 | | | |
| ESTIMACIÓN No. | DE FECHA | PERIODO QUE COMPRENDE | | IMPORTE ESTIMACIÓN | AMORT. DE ANTICIPO | SUBTOTAL | IVA | IMPORTE EST. I.V.A. | DEDUCCIÓN 0.5% INSP. OBRAS | DEDUCCIÓN 0.2% CMIC | TOTAL DE DEDUCCIONES | MONTO ESTIMADO | MONTO ACUMULADO (MÁS DE DEDUCCIONES) | |
| ANTICIPO | - | DEL: - | AL: - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | |
| EST. N° UNICA (I) Y FINIQUITO | 28/12/2021 | DEL: 17/12/2021 | AL: 28/12/2021 | \$ 150,566.94 | \$ - | \$ 150,566.94 | \$ 24,090.71 | \$ 174,657.65 | \$ 752.83 | \$ 301.13 | \$ 1,053.96 | \$ 173,603.69 | \$ 174,657.65 | |
| TOTALES: | | | | \$ 150,566.94 | \$ - | \$ 150,566.94 | \$ 24,090.71 | \$ 174,657.65 | \$ 752.83 | \$ 301.13 | \$ 1,053.96 | \$ 173,603.69 | \$ 174,657.65 | |
| SALDO POR EJERCER: \$0.00 | | | | | | | | (S) (DIFERENCIA ENTRE MONTO CONTRATADO Y MONTO EJERCIDO) | | \$0.00 | | | | |

VII.- GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

De conformidad con el Artículo 66 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, queda vigente durante **dieciocho meses** contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de entrega-Recepción** de este contrato.

En el presente documento se hace constar que el **Ing. Francisco Wenceslao Cadena Yañez**, entrego **Fianza** para garantizar la buena calidad, por los defectos y **Vicios Ocultos No. 21A71635** de **Fecha 28 de Diciembre del 2021** con **importe de \$ 17,465.76** otorgado por **DORAMA, Institución de Garantías, S.A.**, para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera surgido la necesidad de exhibir ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el contratista declara que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda y manifiesta que renuncia a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra índole, ante el organismo operador **"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."**



"Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M."

VIII.- MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES.

El organismo operador "Servicios de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento de Matehuala, S.L.P., S.A.P.S.A.M" y el contratista, manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se levanta la presente acta que da por terminada esta diligencia. Para los efectos legales inherentes, firman al calce del presente documento las personas que real y físicamente intervinieron en el acto, el día 28 de Diciembre del 2021 a las 12:00 hrs., en la ciudad de Matehuala, S.L.P.

POR EL ORGANISMO OPERADOR SERVICIOS DE AGUA POTABLE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE MATEHUALA. S.L.P., S.A.P.S.A.M.

Lic. Juan Carlos Pérez Mendoza
 Director General.

Ing. Alonso Tobías García
 Gerente de Planeación

Ing. Mario Antonio Moran Cruz
 Gerente Técnico.

C.P. Raudel Mendoza Saucedo
 Gerente de Administración
 y Finanzas.

Lic. Rubén Proa Moreno
 Gerente Comercial.

POR EL CONTRATISTA:

Ing. Francisco Wenceslao Cadena Yáñez.