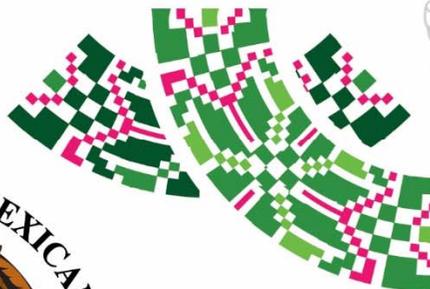


AÑO CIV, TOMO II, SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.
MARTES 14 DE DICIEMBRE DE 2021
EDICIÓN EXTRAORDINARIA
PUBLICACIÓN ELECTRÓNICA
285 PÁGINAS



SAN LUIS POTOSÍ



PLAN DE **San Luis**

PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el sólo hecho de publicarse en este Periódico.

“2021, Año de la Solidaridad médica, administrativa, y civil, que colabora en la contingencia sanitaria del COVID 19”.

ÍNDICE

Poder Legislativo del Estado

Decreto.- 0158. Se fijan los valores de suelo urbano y rústico, así como de construcción del 2021, para el ejercicio fiscal 2022, a los ayuntamientos de: 1. Ahualulco; 2. Alaquines; 3. Aquismón; 4. Armadillo de los Infante; 5. Axtla de Terrazas;

índice continúa ...



POTOSÍ
PARA LOS POTOSINOS
GOBIERNO DEL ESTADO 2021 • 2027

Responsable:
SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO

Directora:
ANA SOFÍA AGUILAR RODRÍGUEZ



MADERO No. 305, 3ER PISO
ZONA CENTRO, C.P. 78000
SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.

VERSIÓN PÚBLICA GRATUITA



Secretaría General de Gobierno

DIRECTORIO

José Ricardo Gallardo Cardona

Gobernador Constitucional del Estado
de San Luis Potosí

J. Guadalupe Torres Sánchez

Secretario General de Gobierno

Ana Sofía Aguilar Rodríguez

Directora del Periódico Oficial del Estado
"Plan de San Luis"

Requisitos para solicitar una publicación:

• Publicaciones oficiales

- ✓ Presentar oficio de solicitud para su autorización, dirigido a la Secretaría General de Gobierno, adjuntando sustento jurídico según corresponda, así como el original del documento físico a publicar y archivo electrónico respectivo (conforme a las especificaciones indicadas **para cualquier tipo de publicación**).
- ✓ En caso de licitaciones públicas, la solicitud se deberá presentar con dos días de anticipación a la fecha en que se desea publicar.
- ✓ Este tipo de publicación será considerada **EDICIÓN EXTRAORDINARIA**.

• Publicaciones de particulares (avisos judiciales y diversos)

- ✓ Realizar el pago de derechos en las cajas recaudadoras de la Secretaría de Finanzas.
- ✓ Hecho lo anterior, presentar ante la Dirección del Periódico Oficial del Estado, el recibo de pago original y una copia fotostática, así como el original del documento físico a publicar (con firma y sello) y en archivo electrónico (conforme a las especificaciones indicadas **para cualquier tipo de publicación**).
- ✓ Cualquier aclaración deberá solicitarse el mismo día de la publicación.
- ✓ Este tipo de publicación será considerada **EDICIÓN ORDINARIA** (con excepciones en que podrán aparecer en EDICIÓN EXTRAORDINARIA).

• Para cualquier tipo de publicación

- ✓ El solicitante deberá presentar el documento a publicar en archivo físico y electrónico. El archivo electrónico que debe presentar el solicitante, deberá cumplir con los siguientes requisitos:
 - Formato Word para Windows
 - Tipo de letra Arial de 9 pts.
 - No imagen (JPEG, JPG). No OCR. No PDF.

¿Dónde consultar una publicación?

- ✓ Conforme al artículo 11, de la Ley del Periódico Oficial del Estado, la publicación del periódico se realiza de forma electrónica, pudiendo ser consultado de manera gratuita en la página destinada para ello, pudiendo ingresar bajo la siguiente liga electrónica: periodicooficial.slp.gob.mx/

- **Ordinarias:** lunes, miércoles y viernes de todo el año
- **Extraordinarias:** cuando sea requerido

... continuación índice

6. Cárdenas; 7. Catorce; 8. Cedral; 9. Cerro de San Pedro; 10. Coxcatlán; 11. Ciudad del Maíz; 12. Ciudad Valles; 13. Ciudad Fernández; 14. Charcas; 15. Ébano; 16. El Naranjo; 17. Guadalcázar; 18. Lagunillas; 19. Matehuala; 20. Moctezuma; 21. Rayón; 22. Rioverde; 23. Salinas; 24. San Antonio; 25. San Luis Potosí; 26. San Martín Chalchicuautla; 27. San Nicolás Tolentino; 28. San Vicente Tancuayalab; 29. Santa Catarina; 30. Santa María del Río; 31. Santo Domingo; 32. Soledad de Graciano Sánchez; 33. Tamasopo; 34. Tampamolón Corona; 35. Tamián; 36. Tancanhuitz; 37. Tanlaajás; 38. Tanquián de Escobedo; 39. Tierra Nueva; 40. Vanegas; 41. Villa de Arista; 42. Villa de Arriaga; 43. Villa de Guadalupe; 44. Villa de la Paz; 45. Villa de Ramos; 46. Villa Hidalgo; 47. Xilitla; y 48. Zaragoza



Poder Legislativo del Estado

JOSÉ RICARDO GALLARDO CARDONA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ, A SUS HABITANTES SABED: QUE EL CONGRESO DEL ESTADO HA DECRETADO LO SIGUIENTE:

DECRETO 0158

La Sexagésima Tercera Legislatura Constitucional del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, Decreta

ÚNICO. Por el incumplimiento de la presentación de las propuestas de valores de suelo urbano, rústico y de construcción, y conforme a lo que mandata el párrafo segundo de la fracción III del artículo 78 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí, los ayuntamientos de, **1. Aqualulco; 2. Alaquines; 3. Aquismón; 4. Armadillo de los Infante; 5. Axtla de Terrazas; 6. Cárdenas; 7. Catorce; 8. Cedral; 9. Cerro de San Pedro; 10. Coxcatlán; 11. Ciudad del Maíz; 12. Ciudad Valles; 13. Ciudad Fernández; 14. Charcas; 15.Ébano; 16. El Naranjo; 17. Guadalcázar; 18. Lagunillas;19. Matehuala; 20. Moctezuma; 21. Rayón; 22. Rioverde; 23. Salinas; 24. San Antonio; 25. San Luis Potosí; 26. San Martín Chalchicuautla; 27. San Nicolás Tolentino; 28. San Vicente Tancuayalab; 29. Santa Catarina; 30. Santa María del Río; 31. Santo Domingo; 32. Soledad de Graciano Sánchez; 33. Tamasopo; 34. Tampamolón Corona; 35. Tamuín; 36. Tancanhuitz; 37. Tanlajás; 38. Tanquián de Escobedo; 39. Tierra Nueva; 40. Vanegas; 41. Villa de Arista; 42. Villa de Arriaga; 43. Villa de Guadalupe; 44. Villa de la Paz; 45. Villa de Ramos; 46. Villa Hidalgo; 47. Xilitla; y 48. Zaragoza;** se les fijan los valores de suelo urbano y rústico, así como de construcción del 2021, para el ejercicio fiscal 2022; los cuales se ubican en la parte respectiva correspondiente de este Decreto.

MUNICIPIO 01 AHUALULCO LOCALIDAD 01 AHUALULCO

SECTOR 01

NORTE:

C. LEOPOLDO STOKOWSKI ENTRE Y CON TERRENOS SUB-URBANOS C. NABOR CARRILLO.
C. NABOR CARRILLO ENTRE C. LEOPOLDO STOKOWSKI Y C. ÁNGEL REYES.
C. ÁNGEL REYES ENTRE C. NABOR CARRILLO Y CON TERRENO SUB-URBANOS (A LA ESCUELA)

SUR:

CON TERRENO SUB-URBANOS

ORIENTE:

CON TERRENO SUB-URBANOS

PONIENTE:

CON TERRENO SUB-URBANOS

VALOR MÁXIMO: \$ 600.00
VALOR MÍNIMO: \$ 40.00



TAMPAMOLÓN CORONA VALORES UNITARIOS DE SUELO URBANO 2022

MUNICIPIO 41 TAMPAMOLÓN
LOCALIDAD 01 TAMPAMOLÓN
SECTOR ÚNICO

Valor Máximo \$ 120.00
Valor Mínimo \$ 15.00

VALORES UNITARIOS DE SUELO RÚSTICO MUNICIPIO DE TAMPAMOLÓN CORONA, S.L.P. 2022

| NÚM. | NO. MPIO. | REGIÓN | USO | DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE USO DE PREDIO RÚSTICO | VALOR/HA. |
|------|-----------|--------|-----|---|--------------|
| 1 | 41 | 1 | 112 | Agricultura bajo riego por bombeo anual | \$ 9,000.00 |
| 2 | 41 | 1 | 116 | Riego fruticultura cultivo | \$ 9,000.00 |
| 3 | 41 | 1 | 117 | Riego fruticultura en explotación | \$ 12,500.00 |
| 4 | 41 | 1 | 118 | Riego fruticultura en decadencia | \$ 8,000.00 |
| 5 | 41 | 1 | 121 | Temporal cultivo anual | \$ 6,000.00 |
| 6 | 41 | 1 | 122 | Cultivo semipermanente en cultivo | \$ 7,000.00 |
| 7 | 41 | 1 | 123 | Temporal cultivo semip. En explotación | \$ 8,000.00 |
| 8 | 41 | 1 | 124 | Temporal cultivo semip. En decadencia | \$ 6,000.00 |
| 9 | 41 | 1 | 125 | Temporal fruticultura cultivo | \$ 8,000.00 |
| 10 | 41 | 1 | 126 | Temporal fruticultura en explotación | \$ 11,000.00 |
| 11 | 41 | 1 | 127 | Temporal fruticultura decadencia | \$ 9,000.00 |
| 13 | 41 | 1 | 221 | Pasto cultivado temporal | \$ 7,000.00 |
| 14 | 41 | 1 | 230 | Agostadero natural | \$ 6,000.00 |
| 15 | 41 | 1 | 231 | 2/4 ha. X unidad animal | \$ 6,000.00 |
| 16 | 41 | 1 | 232 | 4/8 ha. X unidad animal | \$ 5,000.00 |
| 17 | 41 | 1 | 233 | 8/16 ha. X unidad animal | \$ 4,500.00 |
| 18 | 41 | 1 | 234 | 16/32 ha. X unidad animal | \$ 4,000.00 |
| 19 | 41 | 1 | 236 | Agostadero Cerril | \$ 3,000.00 |
| 20 | 41 | 1 | 310 | Forestal no comercial | \$ 8,000.00 |
| 21 | 41 | 1 | 400 | Otros usos | \$ 7,500.00 |
| 22 | 41 | 1 | 460 | Otros | \$ 5,000.00 |



| | | | | | |
|----|----|---|-----|---|--------------|
| 23 | 41 | 2 | 112 | Agricultura de temporal | \$ 6,000.00 |
| 24 | 41 | 2 | 121 | Temporal cultivo anual | \$ 6,000.00 |
| 25 | 41 | 2 | 122 | Cultivo semipermanente en cultivo | \$ 6,500.00 |
| 26 | 41 | 2 | 123 | Temporal cult. Semiperm. En explotación | \$ 7,500.00 |
| 27 | 41 | 2 | 124 | Temporal cult. Semiperm. En decadencia | \$ 6,500.00 |
| 28 | 41 | 2 | 125 | Temporal fruticultura cultivo | \$ 9,000.00 |
| 29 | 41 | 2 | 126 | Temporal fruticultura en explotación | \$ 11,000.00 |
| 30 | 41 | 2 | 127 | Temporal fruticultura decadencia | \$ 9,000.00 |
| 31 | 41 | 2 | 200 | Pecuario | \$ 7,000.00 |
| 32 | 41 | 2 | 221 | Pasto cultivado temporal | \$ 6,000.00 |
| 33 | 41 | 2 | 230 | Agostadero natural | \$ 6,000.00 |
| 34 | 41 | 2 | 231 | 2/4 ha. X unidad animal | \$ 5,000.00 |
| 35 | 41 | 2 | 232 | 4/8 ha. X unidad animal | \$ 4,000.00 |
| 36 | 41 | 2 | 233 | 8/16 ha. X unidad animal | \$ 3,500.00 |
| 37 | 41 | 2 | 236 | Agostadero cerril | \$ 3,000.00 |
| 38 | 41 | 2 | 310 | Forestal no comercial | \$ 6,000.00 |
| 39 | 41 | 2 | 460 | Otros usos | \$ 7,500.00 |

**VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN
MUNICIPIO DE TAMPAMOLÓN CORONA, S.L.P.
2022**

| TIPO | USO | CALIDAD | CLASIFICACIÓN | VALOR POR M2 |
|-----------------|--------------------------|----------------------------|---------------|--------------|
| REGIONAL | HABITACIONAL Y COMERCIAL | RUDIMENTARIO O PROVISIONAL | 1 | \$ 280.00 |
| ESPECIAL | INDUSTRIAL | SIMPLE O BODEGA | 2 | \$ 700.80 |
| | | COMÚN O BODEGA | 3 | \$ 928.38 |
| | | NAVE LIGERA | 4 | \$ 1,116.20 |
| | | NAVE PESADA | 5 | \$ 1,241.60 |
| | | NAVE TIENDA DEPARTAMENTAL | 6 | \$ 1,256.51 |
| | | ESPECIAL | 7 | \$ 1,492.86 |
| ANTIGUO | HABITACIONAL Y COMERCIAL | ECONÓMICO | 8 | \$ 1,402.86 |
| | | | 9 | \$ 1,681.83 |
| | | MEDIO | 10 | \$ 1,953.36 |



| | | | | |
|---------|--------------------------------|---------------------|----|-------------|
| | | | 11 | \$ 1,996.36 |
| | | BUENO | 12 | \$ 2,722.32 |
| | | | 13 | \$ 3,447.25 |
| | | SUPERIOR | 14 | \$ 4,174.25 |
| MODERNO | HABITACIONAL Y COMERCIAL | CORRIENTE | 15 | \$ 1,583.02 |
| | | ECONÓMICO | 16 | \$ 2,177.85 |
| | | MEDIO | 17 | \$ 2,969.80 |
| | | BUENO | 18 | \$ 3,563.05 |
| | | SUPERIOR | 19 | \$ 4,355.73 |
| | | SUPERIOR DE LUJO | 20 | \$ 5,938.86 |
| | | ESPECIAL DE LUJO | 21 | \$ 7,200.00 |
| MODERNO | EDIFICIO HASTA 4 NIVELES | ECONÓMICO | 22 | \$ 1,920.00 |
| | | MEDIO | 23 | \$ 2,520.00 |
| | | BUENO | 24 | \$ 3,240.00 |
| MODERNO | EDIFICIO MAS DE 4 NIVELES | ECONÓMICO | 25 | \$ 2,160.00 |
| | | MEDIO | 26 | \$ 2,880.00 |
| | | BUENO | 27 | \$ 3,840.00 |
| | | DE LUJO | 28 | \$ 4,800.00 |

TAMUÍN
VALORES UNITARIOS DE SUELO
2022

MUNICIPIO
LOCALIDAD

42 TAMUÍN
01 TAMUÍN

SECTOR 01

NORTE:

Bordo de Protección Norte.

SUR

Rivera del Río Moctezuma.

ESTE:

C. Tamaulipas.