



MEMORANDUM

No. MEMO/DG-001-11/21.
Fecha: 04 de noviembre de 2021.
Para: C.P. Raudel Mendoza Saucedo
Gerente de Administración y Finanzas
De: M.A.P. Juan Carlos Pérez Mendoza.
Director General
Asunto: El que se indica.
C.c.p.: Expediente.

Por medio del presente y dando seguimiento a las acciones que ha autorizado la Junta de Gobierno, le hago entrega del presupuesto de obra para su autorización por parte del Comité de obras del Organismo Operador, para proceder a la realización del procedimiento respectivo:

ACCIÓN	MONTO CON I.V.A.
REMODELACIÓN DE OFICINAS OPERATIVAS UBICADAS EN BELISARIO DOMÍNGUEZ No.112, ZONA CENTRO	\$ 181,388.14

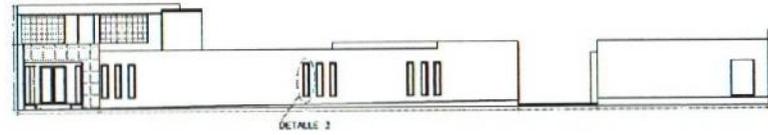
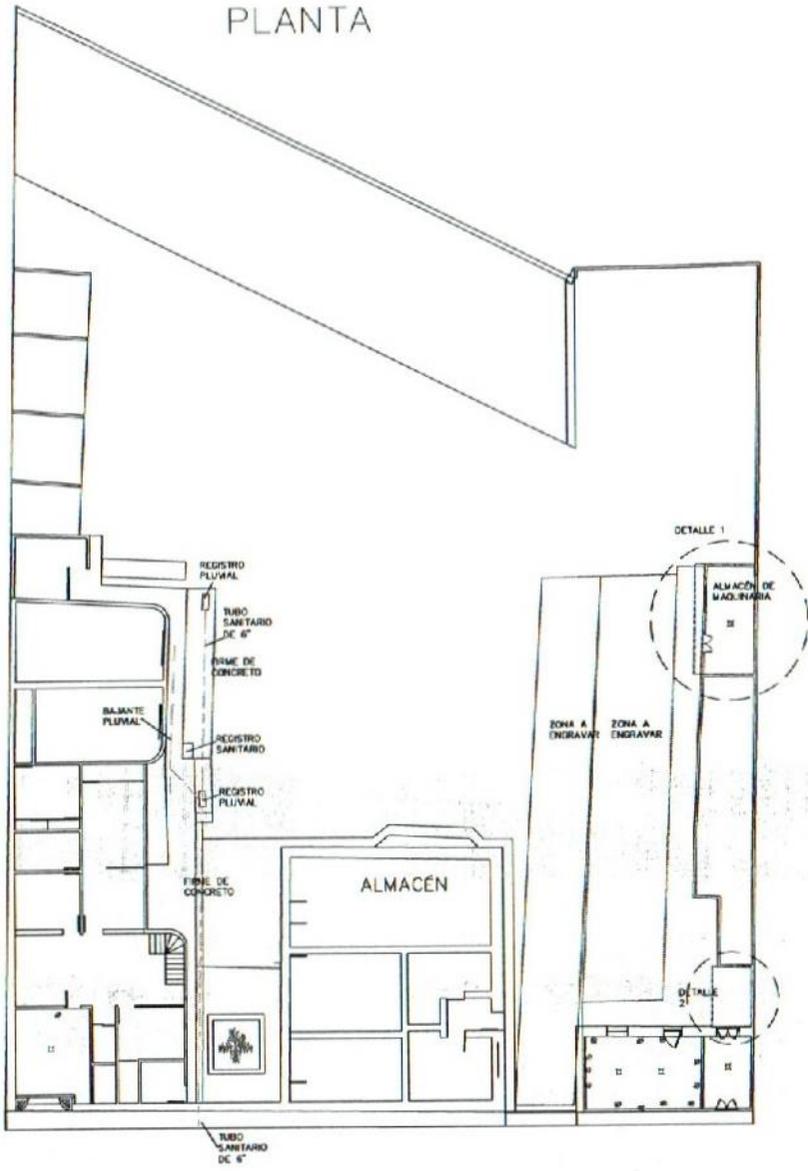
Se anexa presupuesto base y plano

Sin más por el momento y agradeciendo su atención y apoyo quedo de usted.

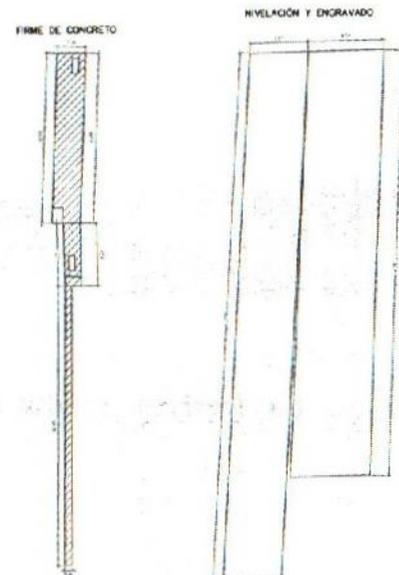
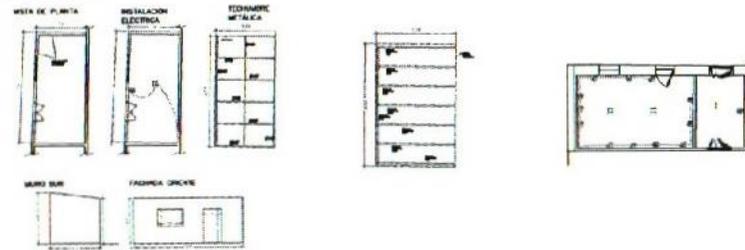
Atentamente

M.A.P. Juan Carlos Pérez Mendoza
Director General

PLANTA



DETALLE 1
ALMACÉN DE MAQUINARIA



DETALLE 3
NICHOS



SERVICIOS Y SUMINISTROS DE ALICATADO Y SANITARIO DE MATEHUAL S.L.P. S.A.P.S.A.M.	
PROYECTO: REMEDIACION DE DIFUSOS OPERARIAS UBICADAS EN BELCARETIVIMOLUÉ N. 111, ZONA CASERIO	
AUTOR: LIC. JUAN CARLOS PÉREZ MENDOZA	
REVISOR: ING. ALONSO TRUJANO GARCÍA	
REPRESENTANTE: COORDINACIÓN DE PROYECTOS	
TIPO: GRAFICA	FECHA: OCTUBRE 2021
MATEHUAL S. L. P.	



Obra: **REMEDIACIÓN DE OFICINAS OPERATIVAS UBICADAS EN BELISARIO DOMÍNGUEZ No.112, ZONA CENTRO**
PRESUPUESTO BASE

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
SAP-01	DESINSTALACIÓN DE HERRERÍA (PANEL DE ACCESO, VENTANA EXTERIOR, PUERTA Y VENTILA)	L _{ote}	1.00	\$1,500.00	1,500.00
SAP-02	DEMOLICIÓN A MANO DE MURO DE CUARTÓN, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA DE ESCOMBRO A ZONA DESTINADA PARA RETIROS.	M ³	0.98	\$1,650.00	1,617.00
SAP-03	TRAZOY CORTE EN BANQUETA DE CONCRETO	M	28.44	\$15.32	435.70
SAP-04	RUPTURA Y DEMOLICIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO	M ²	4.98	\$95.00	473.10
SAP-05	NIVELACIÓN DE TERRENO POR MEDIOS MANUALES PARA LOSA EN ESTACIONAMIENTO	M ²	187	\$55.00	10,285.00
SAP-06	EXCAVACIÓN MANUAL TERRENO TIPO 2	M ³	4.97	\$135.00	670.95
SAP-07	INSTALACIÓN DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 6"	M ²	26.25	\$18.00	472.50
SAP-08	RELLENO APISONADO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN	M ³	4.2	\$148.00	621.60
SAP-09	CONSTRUCCIÓN DE FIRME DE 10 CM. DE ESPESOR, DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA FC=150 KG/CM2., AGREGADO MÁXIMO 3/4", INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M ³	29.18	\$175.00	5,106.50
SAP-10	CONSTRUCCIÓN DE REGISTROS PARA REJILLAS PLUVIALES DE 0.80 X 0.40 X 0.40 M DE SECCION INTERNA	PIEZA	2.00	\$850.00	1,700.00
SAP-11	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE BLOCK DE 15X20X40 JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M ²	24.21	\$275.32	6,665.50
SAP-12	COLOCACIÓN DE APLANADO COMÚN EN MUROS Y DETALLES A NIVEL, PLOMO Y REGLA; A BASE DE MORTERO DE CEMENTO-ARENA 1:3 DE PROPORCIÓN, ESPESOR PROMEDIO 2.2 CM., HASTA 3.00 MTS DE ALTURA INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M ²	55.7	\$215.37	11,996.11
SAP-13	CONSTRUCCIÓN DE CADENA DE CERRAMIENTO DE SECCIÓN 15 X 20 CM., CONCRETO FC=150 KG/CM2.AGREGADO MÁXIMO 3/4", REFORZADA CON ARMEX 15 X 20 - 4, INCLUYE: CIMBRADO 3 CARAS, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M _L	3.00	\$225.00	675.00
SAP-14	COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO CERÁMICO EN MURO, COLOCADO CON ADHESIVO CEMENTOSO, INCLUYE: BOQUILLA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M ²	7.66	\$224.00	1,715.84
SAP-15	COLOCACIÓN DE PISO CERÁMICO, COLOCADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: BOQUILLA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M ²	29.67	\$268.41	7,963.72
SAP-16	COLOCACIÓN DE ZOCLO CERÁMICO, COLOCADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, INCLUYE: BOQUILLA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	21.40	\$172.35	3,688.29
SAP-17	COLOCACIÓN DE PISO DE MADERA, INCLUYE: TRATAMIENTO, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M ²	7.60	\$185.00	1,406.00
SAP-18	APLICACIÓN DE PINTURA VINIL ACRÍLICA EN MUROS, INCLUYE: LIMPIEZA CON CEPILLO DE ALAMBRE, UNA CAPA DE SELLADOR VINÍLICO, RESANES Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE	M ²	713.40	\$78.26	55,830.68
SAP-19	INSTALACIÓN DE TECHUMBRE METÁLICO, ESTRUCTURA DE MON-TEN DE 4" X 3" Y CUBIERTA DE GALVATEJA DE 3.6 X 6.5 M	M ²	23.40	\$315.00	7,371.00
SAP-20	INSTALACIÓN DE TECHUMBRE DE LÁMINA PLÁSTICA TRASLUCIDA Y ESTRUCTURA DE POLINES DE MADERA DE 4" X 4", DE 3.6 X 3.4 M	M ²	8.64	\$265.00	2,289.60
SAP-21	NIVELACIÓN DE TERRENO Y COLOCACIÓN DE GRAVA EN ESTACIONAMIENTO LADO PONIENTE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA	M ²	221.00	\$105.00	23,205.00
SAP-22	INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 4" PARA BAJANTE PLUVIAL	M	12.00	\$85.00	1,020.00
SAP-23	INSTALACIÓN DE VENTANA METÁLICA	P _{za}	1.00	\$350.00	350.00
SAP-24	INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA	P _{za}	1.00	\$450.00	450.00
SAP-25	INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y ALMACÉN DE MAQUINARIA	Lote	1.00	\$3,500.00	3,500.00
SAP-26	INSTALACIÓN DE LUMINARIAS EN TECHO	PIEZA	4.00	\$250.00	1,000.00
SAP-27	RÓTULOS DE IMAGEN INSTITUCIONAL EN MUROS DE 5.0M X 2.1 Y 3.0 X 1.75 M	Lote	1.00	\$4,360.00	4,360.00

SUBTOTAL	156,369.09
IVA	25019.05
TOTAL	\$ 181,388.14