

**DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO  
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISION  
AUTORIZACIÓN N°35**

Villa de Arista S.L.P. 27 de septiembre del 2022

El que suscribe LIC. **ARIDAI MONSIVAIS ZACARIAS**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**A U T O R I Z A:**

**AUTORIZA:** Al C. **EMIDIA ALFARO CRUZ**, para que lleve a cabo la subdivisión del predio urbano localizado al lado norte de la plaza principal del municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47010106303000** el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcázar, San Luis Potosí, S.L.P., bajo el Folio: **5407**, el cual cuenta con una superficie de **390.88 m<sup>2</sup>** y las siguientes medidas y colindancias.

**AL NORTE:** mide 34 treinta y cuatro metros con 90 centímetros linda con Adelaido Espinoza Ramírez y Ana Laura Palomo López.

**AL SUR:** mide 34 treinta y cuatro metros con 90 centímetros linda con Petra Alfaro Cruz.

**AL ORIENTE:** mide 11.20 once metros con veinte centímetros y linda con Erika Elizabeth Gámez Alfaro.

**AL PONIENTE:** mide 11.20 once metros con veinte centímetros y linda con calle 5 de Mayo.

**El predio será dividido de la siguiente manera:**

**Lote 1 para: Quenia Yanira Reyna Alfaro, con una superficie de 160.27 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 14.31 catorce metros con treinta y un centímetros con Adelaido Espinoza Ramírez y Ana Laura Palomo López.

**AL SUR:** mide 14.31 catorce metros con treinta y un centímetros con Petra Alfaro Cruz.

**AL ORIENTE:** mide 11.20 once metros con veinte centímetros y linda con Luz Marisol Reyna Alfaro.

**AL PONIENTE:** mide 11.20 once metros con veinte centímetros y linda con calle 5 de Mayo.

**Lote Resto de la propiedad para Luz Marisol Reyna Alfaro con una superficie de 230.61 m<sup>2</sup>.**

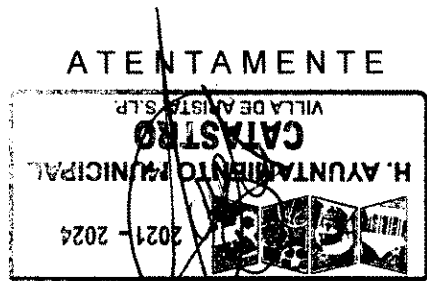
**AL NORTE:** mide 20.59 veinte metros con cincuenta y nueve centímetros con Adelaido Espinoza Ramírez y Ana Laura Palomo López y cuenta con acceso de 3mts a callejón salida a calle Aquiles Serdán.

**AL SUR:** mide 20.59 veinte metros con cincuenta y nueve centímetros con Petra Alfaro Cruz.

**AL ORIENTE:** mide 11.20 once metros con veinte centímetros y linda Érica Elizabeth Gámez Alfaro.

**AL PONIENTE:** mide 11.20 once metros con veinte centímetros y linda con Quenia Yanira Reyna Alfaro.

Se otorga la presente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de Villa de Arista S.L.P., a veintisiete de septiembre del año dos mil veintidós.



LIC. ARIDAI MONSIVAIS ZACARIAS.  
DIRECTOR DE CATASTRO