

**JULIETA ANTONIO VELAZCO**  
Callejón Cohetería No. 343, Barrio San Juan, Tamazunchale, S.L.P. C.P. 79960  
P R E S E N T E:

Atento al escrito promocional de solicitud de autorización de **LICENCIA DE USO DE SUELO en su modalidad de NUEVA** de fecha **18 de Mayo de 2022**, propuesta por la Ciudadana **JULIETA ANTONIO VELAZCO** y recepcionada el día **18 de Mayo de 2022**, en las instalaciones que ocupa la Oficina de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Tamazunchale, San Luis Potosí; En cumplimiento con lo dispuesto por los artículo 270 y demás relativos de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí, 8º de nuestra Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 21 de la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2022 del Municipio de Tamazunchale, San Luis Potosí; El H. Ayuntamiento Municipal de Tamazunchale, San Luis Potosí 2021-2024, a través de la Dirección de Obras Públicas, previo estudio pormenorizado de los documentos que adjunta al mencionado escrito promocional de dicha solicitud, autoriza y en consecuencia emite en su favor la presente:

**LICENCIA DE USO DE SUELO 025/VI-22/US-OP**

EN SU MODALIDAD DE: **NUEVA: X REFRENDO:**

CAUSANTE / BENEFICIARIO: JULIETA ANTONIO VELAZCO

DOMICILIO / USO DE SUELO: CALLE MONTE TAURO No. 87, COLONIA BUENOS AIRES, TAMAZUNCHALE, S.L.P. C.P. 79960.

TIPO DE USO DE SUELO: COMERCIAL, DE PRESTACION DE SERVICIOS O MIXTO.

RUBRO ESPECÍFICO: PARA PREDIOS INDIVIDUALES: SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y ALOJAMIENTO (GUARDERÍA)

FUNDAMENTO LEGAL L.I.M.T.E.F. 2022: ARTÍCULO 21, FRACCIÓN II B)2.

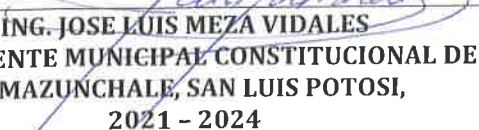
VIGENCIA DE LICENCIA DE USO DE SUELO: POR 3 AÑOS (28 DE JUNIO DE 2022 AL 27 DE JUNIO DE 2025).

EXPEDIENTE ANTERIOR: NO EXISTE ANTECEDENTE POR SER LICENCIA NUEVA.

La totalidad de documentos presentados por el solicitante para la promoción de solicitud de autorización y otorgamiento de la presente **LICENCIA DE USO DE SUELO**, se entienden presentados por el solicitante "**BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**", protestando lo necesario en derecho para tal efecto, tal y como lo declara expresamente en su solicitud respectiva, así mismo dichos documentos aludidos se entienden recibidos totalmente **DE BUENA FE** por parte de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal de Tamazunchale, San Luis Potosí 2021 - 2024; Siendo así que ante el supuesto de alteración de la verdad y razón jurídica por parte del solicitante respecto a los documentos aludidos, y la emisión de la presente **LICENCIA DE USO DE SUELO**, no lo exime de las responsabilidades y/o sanciones judiciales y/o administrativas a que hubiere lugar por la violación a los ordenamientos legales, de los fueros correspondientes, al caso en concreto, aplicadas de manera singular o aparejada por parte de las Autoridades Competentes.

ATENTAMENTE:



  
**ING. JOSE LUIS MEZA VIDALES**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE  
TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSI,  
2021 - 2024



  
**ING. MARIO ANTONIO RAMÍREZ RAMÍREZ.**  
RESPONSABLE DE OBRAS PÚBLICAS  
TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSI 2021-2024

Recibido  
13/07/2022  
Julieta Antonio Velasco

**COPPEL S.A. DE C.V.**

AV. JUÁREZ NO. 184 ALTOS INTERIOR BARRIO DE SAN JOSÉ, TAMAZUNCHALE, S.L.P., C.P. 79960.  
P R E S E N T E:

Atento al escrito promocional de solicitud de autorización de **LICENCIA DE USO DE SUELO en su modalidad de REFRENDO** de fecha **07 de Diciembre de 2021**, propuesta por la empresa: **COPPEL S.A. DE C.V.** y recepcionada el día **07 de Diciembre de 2021**, en las instalaciones que ocupa la Oficina de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Tamazunchale, San Luis Potosí; En cumplimiento con lo dispuesto por los artículo 270 y demás relativos de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí, 8º de nuestra Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 21 de la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2022 del Municipio de Tamazunchale, San Luis Potosí; El H. Ayuntamiento Municipal de Tamazunchale, San Luis Potosí 2021-2024, a través de la Dirección de Obras Públicas, previo estudio pormenorizado de los documentos que adjunta al mencionado escrito promocional de dicha solicitud, autoriza y en consecuencia emite en su favor la presente:

**LICENCIA DE USO DE SUELO 013/III-22/US-OP**

EN SU MODALIDAD DE: **NUEVA: X REFRENDO: \_\_\_\_\_**

CAUSANTE / BENEFICIARIO: COPPEL S.A. DE C.V.

DOMICILIO / USO DE SUELO: AV. JUÁREZ No. 184 ALTOS INTERIOR "B". BARRIO SAN JOSÉ, TAMAZUNCHALE, S.L.P. C.P. 79960.

USO DE SUELO AUTORIZADO: PARA USO COMERCIAL, DE PRESTACION DE SERVICIOS O MIXTO.

RUBRO ESPECÍFICO: PREDIOS INDIVIDUALES: SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

FUNDAMENTO LEGAL L.I.M.T.E.F. 2022: ARTÍCULO 21, FRACCIÓN II B) 2.

VIGENCIA DE LICENCIA DE USO DE SUELO: POR 3 AÑOS: 15 DE ENERO DE 2022 AL 14 DE ENERO DE 2025.

EXPEDIENTE ANTERIOR: NO EXISTE EXPEDIENTE ANTERIOR POR TRATARSE DE CAMBIO DE USO DE SUELO NUEVO.

La totalidad de documentos presentados por el solicitante para la promoción de solicitud de autorización y otorgamiento de la presente **LICENCIA DE USO DE SUELO**, se entienden presentados por el solicitante "**BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**", protestando lo necesario en derecho para tal efecto, tal y como lo declara expresamente en su solicitud respectiva, así mismo dichos documentos aludidos se entienden recibidos totalmente **DE BUENA FE** por parte de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal de Tamazunchale, San Luis Potosí 2021 - 2024; Siendo así que ante el supuesto de alteración de la verdad y razón jurídica por parte del solicitante respecto a los documentos aludidos y la emisión de la presente **LICENCIA DE USO DE SUELO**, no lo exime de las responsabilidades y/o sanciones judiciales y/o administrativas que hubiere lugar por la violentación a los ordenamientos legales de los fueros correspondientes, al caso en concreto, aplicadas de manera singular o aparejada por parte de las Autoridades Competentes.

ATENTAMENTE:



**OBRAS PÚBLICAS**

ING. MARIO ANTONIO RAMÍREZ RAMÍREZ.  
RESPONSABLE DE OBRAS PÚBLICAS  
TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSÍ 2021-2024



ING. JOSÉ LUIS MEZA VIDALES  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE  
TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSÍ,  
2021 - 2024

Recibi Original  
Gabriel Alejandro Chavez Reyna  
12/05/22

2022, "Año de las y los migrantes de San Luis Potosí"

**LICENCIA DE USO DE SUELO: 013/III-22/US-OP.**



**GABRIEL SAN ROMÁN VERA**

CARRETERA A SAN MARTÍN KM 1.5, ZACATIPÁN, TAMAZUNCHALE, S.L.P., C.P. 79960.

**PRESENTE:**

Atento al escrito promocional de solicitud de autorización de **LICENCIA DE USO DE SUELO** en su modalidad de **REFRENDO** de fecha **09 de Diciembre de 2021**, propuesta por el Ciudadano: **JESUS ALBERTO LINCE KELLY**, Representante Legal del C. **GABRIEL SAN ROMÁN VERA** y recepcionada el día **09 de Diciembre de 2021**, en las instalaciones que ocupa la Oficina de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Tamazunchale, San Luis Potosí; En cumplimiento con lo dispuesto por los artículo 270 y demás relativos de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí, 8º de nuestra Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 21 de la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2022 del Municipio de Tamazunchale, San Luis Potosí; El H. Ayuntamiento Municipal de Tamazunchale, San Luis Potosí 2021-2024, a través de la Dirección de Obras Públicas, previo estudio pormenorizado de los documentos que adjunta al mencionado escrito promocional de dicha solicitud, autoriza y en consecuencia emite en su favor la presente:

**LICENCIA DE USO DE SUELO 014/III-22/US-OP**

EN SU MODALIDAD DE: **NUEVA: X REFRENDO: \_\_\_\_\_**

CAUSANTE / BENEFICIARIO: **GABRIEL SAN ROMÁN VERA (MATERIALES, AZULEJOS, SANITARIOS Y FERRETERÍA).**

DOMICILIO / USO DE SUELO: **CARRETERA A SAN MARTÍN KM. 1.5, ZACATIPÁN, TAMAZUNCHALE, S.L.P., C.P. 79960**

USO DE SUELO AUTORIZADO: **PARA USO COMERCIAL, DE PRESTACION DE SERVICIOS O MIXTO.**

RUBRO ESPECÍFICO: **PREDIOS INDIVIDUALES: PARA BODEGAS Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS**

FUNDAMENTO LEGAL L.I.M.T.E.F. 2022: **ARTÍCULO 21, FRACCIÓN II B) 3.**


VIGENCIA DE LICENCIA DE USO DE SUELO: POR 3 AÑOS: **23 DE ENERO DE 2022 AL 22 DE ENERO DE 2025.**

EXPEDIENTE ANTERIOR: **NO EXISTE EXPEDIENTE ANTERIOR POR TRATARSE DE CAMBIO DE USO DE SUELO NUEVO.**

*Recibido Original  
12-Julio-22*

La totalidad de documentos presentados por el solicitante para la promoción de solicitud de autorización y otorgamiento de la presente **LICENCIA DE USO DE SUELO**, se entienden presentados por el solicitante "**BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**", protestando lo necesario en derecho para tal efecto, tal y como lo declara expresamente en su solicitud respectiva, así mismo dichos documentos aludidos se entienden recibidos totalmente **DE BUENA FE** por parte de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal de Tamazunchale, San Luis Potosí 2021 - 2024; Siendo así que ante el supuesto de alteración de la verdad y razón jurídica por parte del solicitante respecto a los documentos aludidos, y la emisión de la presente **LICENCIA DE USO DE SUELO**, no lo exime de las responsabilidades y/o sanciones judiciales y/o administrativas a que hubiere lugar por la violentación a los ordenamientos legales, de los fueros correspondientes, al caso en concreto, aplicadas de manera singular o aparejada por parte de las Autoridades Competentes.

**ATENTAMENTE:**

  
**ING. JOSÉ LUIS MEZA VIDALES**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE  
TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSI,  
2021 - 2024

  
**OBRAS PÚBLICAS**  
**ING. MARIO ANTONIO RAMÍREZ RAMÍREZ.**  
RESPONSABLE DE OBRAS PÚBLICAS  
TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSI 2021-2024