

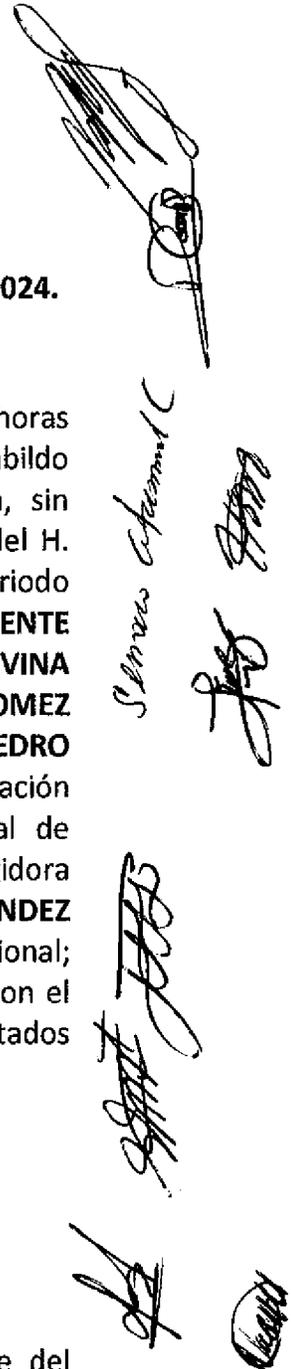
ACTA DE SESION ORDINARIA DE CABILDO NÚMERO 25

ACTA DE SESION ORDINARIA DE CABILDO DEL  
H. AYUNTAMIENTO DE TANLAJAS, S.L.P., PERIODO CONSTITUCIONAL 2021-2024.  
11 DE OCTUBRE DE 2022.

En el Municipio de Tanlaajás, Estado de San Luis Potosí, siendo las 12:00 doce horas del día 11 once de octubre del dos mil veintidós, en la Sala de Juntas del H. Cabildo del Municipio de Tanlaajás, S.L.P., ubicada en Calle Venustiano Carranza, sin número, de la Zona Centro en este Municipio; se reúnen los integrantes del H. Ayuntamiento del Municipio de Tanlaajás, S.L.P., electos para el periodo constitucional 2021-2024 los **CC. GENARO AHUMADA CEDILLO** como **PRESIDENTE MUNICIPAL**; **DELFINO MAURICIO PÉREZ** como **SÍNDICO MUNICIPAL**; **SILVINA SALVADOR MARTINEZ**, como regidora de mayoría relativa, **VICTORIA GOMEZ HERNANDEZ** primer regidor constitucional de representación proporcional; **PEDRO MARTINEZ SANTOS** segundo regidor constitucional de representación proporcional; **HILARIA SANTIAGO MEDINA** tercera regidora constitucional de representación proporcional; **ZAIDA LIZZETH LARRAGA TREJO**, cuarta regidora constitucional de representación proporcional; **FAUSTINA HERNANDEZ HERNANDEZ** quinta regidora constitucional de representación proporcional; asistidos por el C. **JOSE IGNACIO GOMEZ GARCIA**, **SECRETARIO GENERAL**, con el objeto de llevar a cabo la Sesión Ordinaria de cabildo, a la cual fueron citados previamente, conforme al siguiente:

ORDEN DEL DIA

- 1.- Pase de lista.
- 2.- Verificación del Quórum legal e instalación de la asamblea por parte del Presidente Municipal Constitucional **C. GENARO AHUMADA CEDILLO**.
- 3.- Lectura y aprobación del orden del día.
- 4.- Lectura del acta de sesión anterior y en su caso aprobación de la misma.



Handwritten signatures of council members, including Genaro Ahumada Cedillo, Delfino Mauricio Pérez, Silvina Salvador Martínez, Victoria Gomez Hernandez, Pedro Martinez Santos, Hilaria Santiago Medina, Zaida Lizzeth Larraga Trejo, Faustina Hernandez Hernandez, and Jose Ignacio Gomez Garcia.



5.- Análisis, discusión y en su caso aprobación de en su caso de Ratificar el Comodato del inmueble que se encuentra ubicado en calle Aquiles Serdán sin número, por la unidad deportiva municipal, que se realizó el 29 de septiembre de 2012, a los Integrantes que conforman la Sociedad "Comodidad y Diseño en Muebles Escolares y del Hogar S.C. de R.L. de C.V.

6.- Análisis, discusión y en su caso aprobación de realizar del permiso de subdivisión realizada por el C. Rafael Pineda Vargas, respecto a un predio inscrito en el Instituto Registral y Catastral de Ciudad Valles, S.L.P., bajo el número 68, Tomo 1, de fecha 26 de julio de 1954, con una superficie de 132-40-01.08 hectáreas.

7.- Clausura de la sesión.

*Sumario de la Sesión*  
*[Handwritten signatures]*

### DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

**PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA.- Pase de lista.** El secretario del H. Ayuntamiento C. LIC. JOSE IGANACIO GOMEZ GARCIA, efectuó el pase de lista correspondiente con la presencia del Presidente municipal, el Síndico Municipal y seis de los regidores propietarios.-----

**SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA:- Verificación del Quórum legal e instalación de la asamblea por parte del Presidente Municipal Constitucional C. GENARO AHUMADA CEDILLO.** Una vez hecho lo anterior, y en virtud de que esta reunido el quórum que establece el Artículo 25 de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de San Luis Potosí, el Presidente Municipal Constitucional C. GENARO AHUMADA CEDILLO, declara Quórum Legal de la asamblea y procede a instalar formalmente los trabajos de la sesión de cabildo declarando validos los acuerdos, que de ella emanen, para presentes, ausentes y disidentes. -----

**TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA:- Lectura y aprobación del orden del día.** Una vez declarado el quórum legal de la asamblea, el Presidente Municipal Constitucional C. GENARO AHUMADA CEDILLO, solicita al Secretario General dar lectura al orden del día, sometiendo a votación a los integrantes del H. Cabildo, siendo este mismo, aprobado por unanimidad. -----

*[Handwritten signatures]*

**CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA:- Lectura del acta de sesión anterior y en su caso aprobación de la misma.** Acto seguido el Secretario General del H. Ayuntamiento, da lectura al acta de cabildo anterior.-----

Hecho lo anterior el Secretario General del Ayuntamiento el C. LIC. JOSE IGNACIO GOMEZ GARCIA, somete a votación a los integrantes de cabildo la aprobación en su caso del acta de sesión anterior, en la forma económica; preguntando a los integrantes del H. Cabildo quien este por la afirmativa sírvanse por favor manifestarlo levantando la mano, ocho votos, las y los integrantes que estén por la negativa sírvanse por favor manifestarlo levantando la mano, cero votos; las y los integrantes que estén por la abstención sírvanse por favor manifestarlo levantando la mano cero votos. Resultados señor Presidente; **ocho votos a favor, cero en contra y cero abstenciones.** -----

**Por lo que el pleno del H. Cabildo Municipal aprueba por unanimidad el acta de sesión anterior.** -----

**QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA.- Análisis, discusión y en su caso aprobación de en su caso de Ratificar el Comodato del inmueble que se encuentra ubicado en calle Aquiles Serdán sin número, por la unidad deportiva municipal, que se realizó el 29 de septiembre de 2012, a los Integrantes que conforman la Sociedad "Comodidad y Diseño en Muebles Escolares y del Hogar S.C. de R.L. de C.V.** En uso de la voz el Presidente Municipal Constitucional C. GENARO AHUMADA CEDILLO, expone a los presentes de la asamblea, que debido a que desde que asumió la presidencia municipal el inmueble que se encuentra ubicado en calle Aquiles Serdán sin número, por la unidad deportiva municipal, se ha encontrado en desuso y solo se está utilizando como bodega para guardar herramientas y materiales de los integrantes que conforman la Sociedad Comodidad y Diseño en Muebles Escolares y del Hogar S.C. de R.L. de C.V., y en virtud a la solicitud de fecha 06 de junio de 2022, suscrito por el Lic. Cesar Gómez Salvador, Director de Deportes de este H. Ayuntamiento, en donde solicita el espacio que se encuentra a un costado de la unidad deportiva, frente a la casa de cultura con la finalidad que dicho inmueble se designe para ser utilizado como gimnasio municipal, en donde expone que en el lugar donde se encuentra ubicado actualmente es objeto de saqueos por

Secretario Ayuntamiento C.  
Lic. José Ignacio Gómez García  
Lic. Genaro Ahumada Cedillo  
Lic. Cesar Gómez Salvador  
Lic. Genaro Ahumada Cedillo

la poca seguridad del área, siendo el mismo inmueble que requieren los integrantes de la sociedad Comodidad y Diseño en Muebles Escolares y del Hogar S.C. de R.L. de C.V.; por tal motivo expongo que les reubiqué a los integrantes de la Sociedad Comodidad y Diseño en Muebles Escolares y del Hogar S.C. de R.L. de C.V., para que se les otorgue un espacio y utilizarlo como bodega para guardar sus herramientas y materiales; así mismo se le otorgue el inmueble para el uso de Gimnasio Municipal a cargo del Director de Deportes el Lic. Cesar Gómez Salvador.

El Presidente Municipal, C. GENARO AHUMADA CEDILLO, expresa ruego a usted Secretario, someta a votación el Sexto punto del orden del día, en donde tomaron dos acuerdos. Acto seguido el Secretario General del Ayuntamiento el Lic. JOSE IGNACIO GOMEZ GARCIA, somete a votación el Sexto punto del orden del día consistente en dos acuerdos que fueron los siguientes; **PRIMERO.- Análisis, discusión y en su caso aprobación de reubicación a los Integrantes que conforman la Sociedad "Comodidad y Diseño en Muebles Escolares y del Hogar S.C. de R.L. de C.V., para que utilicen parte de la casa de cultura para su almacenamiento de materiales y equipo de trabajo.** Preguntando a las y los integrantes del cabildo los que estén por la afirmativa sírvanse por favor manifestarlo levantando la mano, ocho votos, las y los integrantes que estén por la negativa, sírvanse a manifestarlo levantando la mano, cero votos, las y los integrantes que estén por la abstención, sírvanse por favor manifestarlo levanta la mano, cero votos. Resultados señor presidente; **ocho votos a favor, cero votos en contra y cero abstenciones.** -----

Por lo que el pleno del H. Cabildo Municipal aprueba por Unanimidad el siguiente acuerdo; **SE APRUEBA LA REUBICACIÓN A LOS INTEGRANTES QUE CONFORMAN LA SOCIEDAD "COMODIDAD Y DISEÑO EN MUEBLES ESCOLARES Y DEL HOGAR S.C. DE R.L. DE C.V., PARA QUE UTILICEN PARTE DE LA CASA DE CULTURA PARA SU ALMACENAMIENTO DE MATERIALES Y EQUIPO DE TRABAJO.** --

**SEGUNDO.- Análisis, discusión y en su caso aprobación de utilizar el inmueble ubicado en frente de la casa de cultura para utilizarlo como Gimnasio Municipal, en base a la solicitud de fecha 06 de junio del 2022, suscrito por el Lic. Cesar Gómez Salvador, Director de Deportes.** Preguntando a las y los integrantes del cabildo los que estén por la afirmativa sírvanse por favor manifestarlo levantando la mano, ocho votos, las y los integrantes que estén por la negativa, sírvanse a

Simón Ahumada C  
Jose Ignacio Gomez Garcia  
Genaro Ahumada Cedillo  
Cesar Gomez Salvador  
Juan Carlos  
Luis  
Miguel  
Rafael  
Roberto  
Sergio  
Vicente

manifestarlo levantando la mano, cero votos, las y los integrantes que estén por la abstención, sírvanse por favor manifestarlo levanta la mano, cero votos. Resultados señor presidente; **ocho votos a favor, cero votos en contra y cero abstenciones.** - -

Por lo que el pleno del H. Cabildo Municipal aprueba por Unanimidad el siguiente acuerdo; **SE APRUEBA UTILIZAR EL INMUEBLE UBICADO EN FRENTE DE LA CASA DE CULTURA PARA UTILIZARLO COMO GIMNASIO MUNICIPAL, EN BASE A LA SOLICITUD DE FECHA 06 DE JUNIO DEL 2022, SUSCRITO POR EL LIC. CESAR GÓMEZ SALVADOR, DIRECTOR DE DEPORTES.**-----

**SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA:** - En uso de la voz el C. Genaro Ahumada Cedillo, manifiesta en relación a la solicitud de permiso de la subdivisión de predio por el C. Rafael Pineda Vargas, respecto a un predio inscrito en el Instituto Registral y Catastral de Ciudad Valles, S.L.P., bajo el número 68, Tomo 1, de fecha 26 de julio de 1954, con superficie de 132-40-01.08 hectáreas, de las que solicita dividir en dos fracciones que son las siguientes; **FRACCIÓN "A"** con superficie de 13-24-01 hectáreas, NOROESTE: mide 450.64 metros lindando con Fracción "B", SUROESTE: 502.08 metros y linda con Ejido la Argentina, SURESTE: mide 314.93 metros y linda con camino de acceso a Santa Rosa, NOROESTE: mide en dos líneas: la primera 184.84 metros y la segunda 103.07 metros colindando con Rafael Pineda Vargas y José de Jesús Pineda Vargas, respectivamente. **FRACCION "B"** con superficie de 13-24-01 hectáreas y las siguientes medidas y colindancias, NORESTE: mide 378.49 metros colinda con Nuevos Propietarios, SUROESTE: mide 450.64 metros Colinda con fracción "A", SURESTE: mide 3566.04 metros colinda con Camino de acceso a Santa Rosa, NOROESTE: mide 383.45 metros colinda con José de Jesús Pineda Vargas.

Por lo anterior, por conducto del Secretario General, les solicita al pleno del H. cabildo municipal las y los integrantes que estén por la afirmativa sírvanse por favor manifestarlo levantando la mano, ocho votos, las y los integrantes que estén por la negativa, sírvanse a manifestarlo levantando la mano, cero votos, las y los integrantes que estén por la abstención, sírvanse por favor manifestarlo levanta la mano, cero votos. Resultados señor presidente; **ocho votos a favor, cero votos en contra y cero abstenciones.**-----

Simón Cepant. (   
  
  
  
  

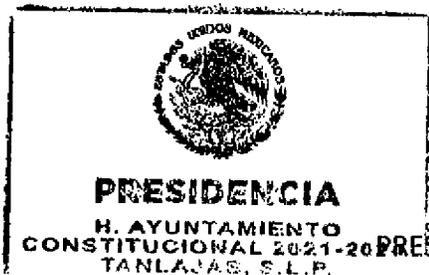

Por lo que el pleno del H. Cabildo Municipal por unanimidad aprueba, el siguiente acuerdo; **SE APRUEBA LA SOLICITUD DE PERMISO DE LA SUBDIVISIÓN DE PREDIO POR C. RAFAEL PINEDA VARGAS, RESPECTO A UN PREDIO INSCRITO EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE CIUDAD VALLES, S.L.P., BAJO EL NUMERO 68, TOMO 1, DE FECHA 26 DE JULIO DE 1954, CON UNA SUPERFICIE DE 132-40-01.08 HECTÁREAS, DE LAS QUE SOLICITA DIVIDIR EN DOS FRACCIÓNES.** -----

**SEPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: Clausura de la sesión.** Una vez que fueron agotados los puntos del orden del día para los que fueron convocados los miembros del H. Cabildo y al no haber otros asuntos que tratar, el Presidente Municipal Constitucional C. GENARO AHUMADA CEDILLO, da por clausurada la presente reunión ordinaria de cabildo declarando validos los acuerdos que de ella emanaron siendo las 13 horas del día 11 de octubre de 2022 dos mil veintidós. ---

Levantando el acta correspondiente de la presente sesión, firmando al margen y al calce los intervinientes. -----

DAMOS FÉ -----

*[Handwritten signatures and initials on the right margin]*



*Genaro Ahumada C.*  
**C. GENARO AHUMADA CEDILLO.**  
 PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.

*[Signature]*  
**LIC. JOSE IGNACIO GOMEZ GARCIA.**  
 SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.

*[Signature]*  
**LIC. DELFINO MAURICIO PÉREZ.**  
 SÍNDICO MUNICIPAL.



**VENUSTIANO CARRANZA S/N ZONA CENTRO  
 C.P. 79810 TANLAJAS, S.L.P.**

**LISTA DE ASISTENCIA DE LA SESION ORDINARIA NUMERO 25  
DE FECHA 11 DE OCTUBRE DEL 2022.**

<p><b>C. GENARO AHUMADA CEDILLO</b> PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL</p>		<p><i>Genaro Ahumada C</i></p>
<p><b>C.LIC. JOSE IGNACIO GOMEZ GARCIA</b> SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO</p>	<p><b>PRESIDENCIA</b> H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2021-2024 TANLAJAS, S.L.P.</p>	<p><i>Jose Ignacio Gomez Garcia</i></p>
<p><b>C.LIC. DELFINO MAURICIO PÉREZ</b> SÍNDICO MUNICIPAL</p>		<p><i>Delino Mauricio Perez</i></p>
<p><b>C. SILVINA SALVADOR MARTÍNEZ</b> REGIDOR PROPIETARIO</p>	<p><b>SECRETARIA GENERAL</b> H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2021-2024 TANLAJAS, S.L.P.</p>	<p><i>Silvina Salvador Martinez</i></p>
<p><b>C. VICTORIA GÓMEZ HERNÁNDEZ</b> REGIDOR PROPIETARIO</p>		<p><i>Victoria Gomez Hernandez</i></p>
<p><b>C. PEDRO MARTÍNEZ SANTOS</b> REGIDOR PROPIETARIO</p>		<p><i>Pedro Martinez Santos</i></p>
<p><b>C. HILARIA SANTIAGO MEDINA</b> REGIDOR PROPIETARIO</p>		<p><i>Hilaria Santiago Medina</i></p>
<p><b>C. ZAIDA LIZZETH LARRAGA TREJO</b> REGIDOR PROPIETARIO</p>		<p><i>Zaida Lizzeth Larraga Trejo</i></p>
<p><b>C. FAUSTINA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ</b> REGIDOR PROPIETARIO</p>		<p><i>Faustina Hernandez Hernandez</i></p>