

Parcela Esta  
en el Avaluo  
460 urbano

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO  
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN  
AUTORIZACIÓN N°8

Villa de Arista S.L.P. 02 de febrero del 2023

El que suscribe CP. **MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**AUTORIZA:**

AUTORIZA: Al c. **RAMON MARES ALFARO**, para que lleve a cabo la subdivisión del Predio urbano ubicado en la calle 16 de septiembre en el municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí., empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47010101101700**, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcázar, San Luis Potosí, S.L.P, y registrado bajo la inscripción 103 (**ciento tres**) a fojas 60 (**sesenta**) vuelta del tomo XXI (veintiuno) de escrituras privadas, de fecha siete de enero de mil novecientos ochenta y ocho, el cual cuenta con una superficie de **500.00 m<sup>2</sup>** y las medidas y colindancias siguientes.

**AL NORTE:** mide 25.00 veinticinco metros y linda con Mariana Alfaro de Mares.

**AL SUR:** mide 25.00 veinticinco metros y linda con Pedro Almendáriz.

**AL ORIENTE:** mide 20.00 veinte metros y linda con calle 16 de septiembre.

**AL PONIENTE:** mide 20.00 veinte metros y linda con Mariana Alfaro.

**El predio será dividido de la siguiente manera:**

**Lote para: BACILIO MARES MONSIVAIZ, con una superficie de 167.50 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 25.00 veinticinco metros y linda con Ramón Mares Alfaro.

**AL SUR:** mide 25.00 veinticinco metros y linda con Pedro Almendáriz.

**AL ORIENTE:** mide 6.70 seis metros con setenta centímetros y linda con calle 16 de septiembre.

**AL PONIENTE:** mide 6.70 seis metros con setenta centímetros y linda con Mariana Alfaro

**Resto de la propiedad con una superficie de 332.50 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 25.00 veinticinco metros y linda con Mariana Alfaro de Mares.

**AL SUR:** mide 25.00 veinticinco metros y linda con Bacilio Mares Monsiváiz.

**AL ORIENTE:** mide 13.30 trece metros con treinta centímetros y linda con calle 16 de septiembre.

**AL PONIENTE:** mide 13.30 trece metros con treinta centímetros y linda con Mariana Alfaro.