

**SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO**  
**ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN**  
**AUTORIZACIÓN N° 1**

Villa de Arista S.L.P. 10 de enero del 2023

El que suscribe C.P. **MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**AUTORIZA:**

**AUTORIZA:** A la C. **CIPRIANO TRISTAN MEDRANO**, para que lleve a cabo la subdivisión del predio urbano ubicado en calle **Servidumbre de Paso**, en el Municipio de **Villa de Arista, San Luis Potosí**, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47010252000000**, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo la inscripción número **1104, Tomo 2022, Fojas 257-259 Frente, escrituras públicas, fecha 14 de diciembre de 2012** en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de **Guadalcazar, San Luis Potosí, S.L.P.**, el cual cuenta con una superficie de **2,380 m<sup>2</sup>** y las medidas y colindancias siguientes.

**NORTE:** mide 31.50 metros, linda con Camerino Balderas Rodríguez.

**SUR:** mide 28 metros, linda con callejón de servidumbre.

**ORIENTE:** mide 80 metros, linda con Tomasa Mares de Torres.

**PONIENTE:** mide 80 metros, linda con Camerino Balderas Rodríguez.

**EL PREDIO SERÁ DIVIDIDO DE LA SIGUIENTE MANERA:**

**Lote 1 con una superficie 118.84 m<sup>2</sup>.**

**AL NORTE:** mide 6.00 metros, linda con Cipriano Tristán Medrano.

**AL SUR:** mide 5.30 metros, linda con Callejón de servidumbre.

**AL ORIENTE:** mide 20 metros, con linda Tomasa Mares de Torres.

**AL PONIENTE:** mide 4 líneas, primer sur a norte 5.00 metros, segunda poniente a oriente .90 centímetros, tercera sur a norte 3.90 metros, cuarta sur a norte 11.63 metros, con linda con Cipriano Tristán Medrano.

**Resto de la superficie 2261.16 m<sup>2</sup>.**

**NORTE:** mide 31.50 metros, linda con Camerino Balderas Rodríguez.

**SUR:** mide 22.70 metros, linda con callejón de servidumbre.

**ORIENTE mide 6 líneas, primer sur a norte 5.00 metros, segunda poniente a oriente .90 centímetros, tercera sur a norte 3.90 metros, cuarta sur a norte 11.63 metros, quinta poniente a oriente 6 metros, linda con lote 1, sexta sur a norte 60 metros, linda con Tomasa Mares de Torres.**

**PONIENTE:** mide 80 metros, linda con Camerino Balderas Rodríguez.

Se extiende la siguiente autorización para los fines legales que al interesado convengan.



**C.P. MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**  
**DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL**