

**DEPENDENCIA:** PRESIDENCIA MUNICIPAL  
**SECCIÓN:** DIRECCIÓN DE CATASTRO  
**ASUNTO:** PERMISO DE SUBDIVISIÓN  
**AUTORIZACIÓN N° 47**

Villa de Arista S.L.P. 13 de diciembre del 2022

La que suscribe **LIC. ARIDAI MONSIVAIS ZACARIAS**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**AUTORIZO:**

**AL C. JOSE RAUL COSTILLA ESPINOZA** para que lleve a cabo la subdivisión del predio rustico ubicado en la carretera Villa de Arista – San Luis, con domicilio en Rancho Cerro de Cruz, en el municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **4701F14A64E157** y registrado en el acta 84, fojas 47, tomo XXII de escrituras públicas en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalucazar, San Luis Potosí, S.L.P., con una superficie de 88,400 mts. Con las siguientes medidas y colindancias.

**NORTE:** Mide 213 mts, linda con carretera villa de Arista San Luis.

**SUR:** Mide 282 mts, linda con con la vendedora.

**ORIENTE:** Mide 340 mts, linda con Erasmo Serrato.

**PONIENTE:** mide 375 mts, linda con Agustín Hdez Acevedo.

**EL CUAL DECIDE SUBDIVIDIR DE LA SIGUIENTE MANERA**

**Lote 1 superficie de 5,000m<sup>2</sup>**

**NORTE:** Mide 50 mts y linda con carretera Villa de Arista a San Luis.

**SUR:** Mide 50 mts y linda con propiedad de José Raúl Costilla Espinoza

**ORIENTE:** Mide 100 mts y linda con José Raúl Costilla Espinoza

**PONIENTE:** Mide 100 mts y linda con Catalina Monsivais.

**Resto de la propiedad con una superficie de 83,400m<sup>2</sup>.**

**NORTE:** Mide 163 mts, linda con carretera villa de Arista San Luis.

**SUR:** Mide 282 mts, linda con con la vendedora.

**ORIENTE:** Mide 340 mts, linda con Erasmo Serrato.

**PONIENTE:** mide tres líneas, primera Norte – sur 100 mts linda con lote 1, segunda oriente a poniente 50 mts, linda con Lote 1, Tercer norte a sur 275 mts, linda con Catalina Monsivais.

Se extiende la siguiente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de villa de Arista, S.L.P.

**ATENTAMENTE**  
2021-2024  
**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL**  
**CATASTRO**  
VILLA DE ARISTA, S.L.P.  
**C.P. MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**  
**DIRECTOR DE CATASTRO**