



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.  
OFICIO NUMERO 0P/12/03/2023.

CHARCAS, S. L. P., A 17 DE MARZO DEL AÑO 2023

**PEDRO CORPUS LUGO  
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE VICENTE GUERRERO #24, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 84.52 M2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$80,000.00 (OCHENTA MIL PESOS)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA EN CALLE VICENTE GUERRERO #24, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSÍ. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 337.00M<sup>2</sup> Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

**AL NORTE:** MIDE CATORCE METROS SEIS CENTÍMETROS, LINDANDO CON PROPIEDAD DE CRESCENCIANO SÁNCHEZ SAUCEDA ACTUALMENTE CON LA SEÑORA JESÚS SÁNCHEZ BERNAL.

**AL SUR:** MIDE DIECINUEVE METROS SESENTA Y SIETE CENTÍMETROS, LINDA CON PROPIEDAD DE SOCORRO CEPEDA TORRES ACTUALMENTE CON LAS SEÑORAS AGUSTINA FLORES GONZÁLEZ Y FRANCISCA MENDOZA ZEPEDA.

**AL ORIENTE:** MIDE VEINTIÚN METROS SEIS CENTÍMETROS, LINDA CON CALLE VICENTE GUERRERO (SU FRENTE Y ACCESO PRINCIPAL).