



**MUNSA MOLINOS, S.A. DE C.V.**  
AV. AGROINDUSTRIAL N°110  
PARQUE INDUSTRIAL LOGISTIK I  
VILLA DE REYES, S.L.P.  
PRESENTE.-

**AT'N. DAVID LORENZO CANO MACHUCA**  
REPRESENTANTE LEGAL

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE LICENCIA DE USO DE SUELO CONSTRUCTIVO PRESENTADA A ESTA DIRECCION PARA EL PROYECTO CONSTRUCCION DE **MOLINO, SILOS Y OFICINAS** UBICADO EN **AV. AGROINDUSTRIAL N° 110 PARQUE INDUSTRIAL LOGISTIK I**, COMUNIDAD LAGUNA DE SAN VICENTE, MUNICIPIO VILLA DE REYES, S.L.P. SE HACE DE SU CONOCIMIENTO LO SIGUIENTE:

UBICACIÓN DEL PREDIO: AV. AGROINDUSTRIAL N° 110 EN PARQUE INDUSTRIAL LOGISTIK I

SUPERFICIE DEL TERRENO: 27, 082.75 M2

MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

**AL NORTE:** EN DOS LÍNEAS QUEBRADAS, LA PRIMERA MIDE 97.24 MTS. (NOVENTA Y SIETE METROS VEINTICUATRO CENTÍMETROS) LINDA CON PARTE 2 DE LOTE 186 Y LA SEGUNDA MIDE 79.26 MTS. (SETENTA Y NUEVE METROS VEINTISÉIS CENTÍMETROS) LINDA CON PARTE 02 DE LOTE 185;

**AL ESTE:** EN DOS LÍNEAS QUEBRADAS, LA PRIMERA MIDE 54.56 MTS. (CINCUENTA Y CUATRO METROS CINCUENTA Y SEIS CENTÍMETROS) LINDA CON PARTE DE 02 DE LOTE 185 Y LA SEGUNDA MIDE 93.61 MTS. (NOVENTA Y TRES METROS SESENTA Y UN CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 188;

**AL SUR:** EN ONCE LÍNEAS QUEBRADAS, LA PRIMERA MIDE 2.67 MTS. (DOS METROS SESENTA Y SIETE CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 181, LA SEGUNDA MIDE 9.54 MTS. (NUEVE METROS CINCUENTA Y CUATRO CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 181, LA TERCERA MIDE 35.80 MTS. (TREINTA Y CINCO METROS OCHENTA CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 181, LA CUARTA MIDE 28.73 MTS. (VEINTIOCHO METROS SETENTA Y TRES CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 181, LA QUINTA MIDE 6.44 MTS. (SEIS METROS CUARENTA Y CUATRO CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 181, LA SEXTA MIDE 29.75 MTS. (VEINTINUEVE METROS SETENTA Y CINCO CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 181, LA SÉPTIMA MIDE 14.63 MTS. (CATORCE METROS SESENTA Y TRES CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 181, LA OCTAVA MIDE 37.32 MTS. (TREINTA Y SIETE METROS TREINTA Y DOS CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 181, LA NOVENA MIDE 6.72 MTS. (SEIS METROS SETENTA Y DOS CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 181, LA DECIMA MIDE 7.94 MTS. (SIETE METROS NOVENTA Y CUATRO CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 181 Y LA DECIMOPRIMERA MIDE 2.06 MTS. (DOS METROS SEIS CENTÍMETROS) LINDA CON LOTE 181; Y

**AL OESTE:** MIDE 151.17 MTS. (CIENTO CINCUENTA Y UN METROS DIECISIETE CENTÍMETROS) LINDA CON PARTE 02 LOTE 186.

**DICTAMEN DE USO DE SUELO:** DE ACUERDO A LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, ARTICULO 270, ARTICULO 271 FRACCION IV, V, VI Y VIII, ARTICULO 281 Y A LAS NORMAS DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO PARA EL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE LA ZONA INDUSTRIAL DE VILLA DE REYES 2016-2035, EL PREDIO SE CLASIFICA COMO **INDUSTRIA PESADA Y MEDIANA.**