

**DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL**

**SECCION: DIRECCION DE CATASTRO**

**ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISION**

**AUTORIZACIÓN No: 22**

Villa de Arista, S.L.P., 15 Marzo Del 2023

El que suscribe **C. MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, Director de Catastro Municipal por medio de la presente:

### **A U T O R I Z O**

Al **C. JUAN SALINAS AGUILAR**, para que lleve a cabo la subdivisión del resto de terreno urbano ubicado al lado Sur de la Laguna, en esta Cabecera Municipal de Villa de Arista, San Luis Potosí, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47010103000600**, el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones, e inscrito bajo la inscripción 276 del tomo XIV a fojas 153 frente y vuelta, de Escrituras Privadas, de fecha 19 de octubre de 1970, en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcázar, San Luis Potosí, S.L.P., el cual después de 3 ventas debidamente segregadas y registradas, cuenta con las medidas, superficie y colindancias restantes siguientes:

**SUPERFICIE SOBRANTE: 3,461.63 m2.**

**AL NORTE:** 41.50 metros, linda con Calle Bocanegra,

**AL SUR:** En tres líneas, 1ª. de Oriente a Poniente mide 40.00 metros; 2ª. de Norte a Sur mide 28.00 metros; y 3ª. de Oriente a Poniente mide 24.50 metros; linda con Francisco Salinas Aguilar y Privada 20 de Noviembre,

**AL ORIENTE:** 59.41 metros, linda con Calle 20 de Noviembre, y

**AL PONIENTE:** En tres líneas, 1ª. de Norte a Sur mide 33.75 metros; 2ª. de Oriente a Poniente mide 18.80 metros; y Tercera de Norte a Sur mide 50.56 metros, linda con Francisco Salinas Aguilar y Privada Sin Nombre.

**EL CUAL DECIDE SUBDIVIDIR DE LA SIGUIENTE MANERA:**

**PORCION 1: superficie 480.00 m2.**

**AL NORTE:** 15.00 metros, linda con Calle Bocanegra,

**AL SUR:** 15.00 metros, linda con Resto del predio,

**AL ORIENTE:** 32.00 metros, linda con Resto del Predio, y

**AL PONIENTE:** 32 metros, linda con Francisco Salinas Aguilar.

**RESTO: superficie 2981.63 m2.**

**AL NORTE:** 26.50 metros, linda con Calle Bocanegra,

**AL SUR:** En tres líneas, 1ª. de Oriente a Poniente mide 40.00 metros; 2ª. de Norte a Sur mide 28.00 metros; y Tercera de Oriente a Poniente mide 24.50 metros, linda con Francisco Salinas Aguilar y Privada 20 de Noviembre,

**AL ORIENTE:** 59.41 metros, linda con Calle 20 de Noviembre, y

**AL PONIENTE:** En cinco líneas, 1ª. de Norte a Sur mide 32.00 metros; 2ª. de Oriente a Poniente mide 15.00 metros; 3ª. de Norte a Sur mide 1.75 metros; 4ª. de Oriente a