

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL

SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO

ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN

AUTORIZACIÓN N°9

Villa de Arista S.L.P. 02 de febrero del 2023

El que suscribe CP. **MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

AUTORIZA:

AUTORIZA: A la c. **MARGARITA GAMEZ TOVAR**, para que lleve a cabo la subdivisión del predio urbano identificado como lote uno, de la manzana seis, ubicado en la calle Privada Niños Héroes esquina con calle Castillo de Chapultepec, en la colonia Niños Héroes, Municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47010106402200** el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalupe, San Luis Potosí, S.L.P., bajo la inscripción número 2812 (dos mil ochocientos doce) a fojas 61-64 (de la sesenta y uno a la sesenta y cuatro) del tomo 2048 (dos mil cuarenta y ocho) de escrituras públicas de fecha catorce de octubre del dos mil dieciséis, el cual cuenta con una superficie de **391.55 m²** y las siguientes medidas y colindancias.

AL NORTE: mide 20.00 veinte metros y linda con calle Castillo de Chapultepec.

AL SUR: mide 20.00 veinte metros y linda con lote dos de la manzana seis.

AL ORIENTE: mide 22.20 veintidós metros con veinte centímetros y linda con José Castillo Pruneda.

AL PONIENTE: mide 17.30 diecisiete metros con treinta centímetros y linda con calle Privada Niños Héroes.

El predio será dividido de la siguiente manera:

Lote 1 para: SELENE ELIZABETH LIGUES GAMEZ Y GUADALUPE TOVAR MARTINEZ, con una superficie de 160 m².

AL NORTE: mide 20.00 veinte metros y linda con calle Castillo de Chapultepec.

AL SUR: mide 20.00 veinte metros y linda con Jaime Tovar Vanda y Jaime Gerardo Tovar Rodríguez.

AL ORIENTE: mide 8.00 ocho metros y linda con José Castillo Pruneda.

AL PONIENTE: mide 8.00 ocho metros y linda con calle Privada Niños Héroes.

Lote 2 para: JAIME TOVAR VANDA Y JAIME GERARDO TOVAR RODRÍGUEZ, con una superficie de 231.55 m².

AL NORTE: mide 20.00 veinte metros y linda con Selene Elizabeth Liges Gámez y Guadalupe Tovar Martínez.