



MUNICIPIO DE TAMASOPO SLP

RFC: MTS860201TG5

Régimen Fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Lugar de expedición: MIGUEL HIDALGO 316, C.P 79700, ZONA CENTRO, TAMASOPO, TAMASOPO, S.L.P., México



H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tamasopo San Luis Potosí.

Telefono

Correo

TESORERIA MUNICIPAL TAMASOPO, S.L.P.

Table with 5 columns: Tipo de Comprobante, Serie/Folio, Fecha, Lugar de Expedición, Versión. Row 1: I - Ingreso, RE 74744, 16/Feb/2023 10:14:57, 79700, 4.0

CLIENTE

Nombre: J. SANTOS CASTILLO MARTÍNEZ

RFC: XAXX010101000

Telefono:

Correo:

Uso CFDI: S01 Sin efectos fiscales

Regimen Fiscal: 616 - Sin obligaciones fiscales

Dirección: LOCALIDAD DE COPALILLOS SN, Col. , C.P 79700, TAMASOPO, TAMASOPO, SAN LUIS POTOSI, MÉXICO

Table with 4 columns: Condición de Pago, Método de Pago, Forma Pago, Moneda. Row 1: PUE - Pago en una sola exhibición, 01 - Efectivo, MXN - Peso Mexicano

Table with 8 columns: Cantidad, Clave Unid ad SAT, Clave Prod/Ser vicio, Descripción, V. Unitario, Desc., Impuestos, Importe. Row 1: 1.00, C62 - Uno, 93151516 - Permiso de construcción, LICENCIA POR EXPEDICION DE USO DE SUELO... \$2,074.80, \$0.00, IVA, \$2,074.80

Summary table with 2 columns: Description, Amount. Rows: Subtotal: \$2,074.80, Descuentos: \$0.00, I.V.A.: \$0.00, RET. IVA: \$0.00, Total: \$2,074.80

Table with 2 columns: Tipo Relación, CFDI Relacionado

Table with 4 columns: Folio Fiscal, CSD del SAT, Fecha y hora de certificación, CSD del emisor. Row 1: 3E506412-99D7-459B-BDB8-B7E61B7724A2, 00001000000505142236, 2023-02-16T10:15:02, 00001000000516103538

Sello digital del CFDI

..fUIEF4r4wIT3RXD6SNXmGcslwiyPM+9OZ0is9jFLorDebVsXILRTovpi0lyCaVvEchDsqmLk+6ePgwiDj3+JGo9KOx04xsfHx0k2/CpmeJXyz4PVQSOIYA0thWeB+w5...

Sello del SAT

F1qkF+npzpf313v7Bfm+eKwtpKwioC50mN14JxgvNhzT92gPLoIXkL0I1S9kkRtTUQYYOdzetBSHIZkOaPnGNM68uhIDbyEiwhU0+ZG178vSzzImGIE5rAP5Q2LcDLa08...



Cadena original del complemento del certificación digital del SAT

||1.1|3E506412-99D7-459B-BDB8-B7E61B7724A2|2023-02-16T10:15:02|MAS0810247C0|IUIEF4r4wIT3RXD6SNXmGcslwiyPM+9OZ0is9jFLorDebVsXILRTovpi0ly...

Este documento es una representación impresa de un CFDI



DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO
DEPARTAMENTO: OBRAS PUBLICAS
ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO
No. LICENCIA: No. /0P/18-2023.

TAMASOPO, S. L. P.; A 16 DE FEBRERO DE 2023.

**ABARROTOS ELA
COPALILLOS, TAMASOPO, S.L.P.
P R E S E N T E:**

EN ATENCION A LA SOLICITUD ENVIADA A ESTE DEPARTAMENTO EN LA QUE REQUIERE SE LE EXPIDA LICENCIA MUNICIPAL DE USO DE SUELO (**ABARROTOS ELA**) UBICADO EN CALLE J. SANTOS CASTILLO MARTINEZ, EN LOCALIDAD DE COPALILLOS, TAMASOPO S.L.P. SE LE HACE DE SU CONOCIMIENTO LO SIGUIENTE:

ANTECEDENTES: SEGÚN DOCUMENTACION QUE PRESENTA EL SR. J. SANTOS CASTILLO MARTINEZ POSEE UN PREDIO URBANO EN LA LOCALIDAD DE COPALILLOS, MUNICIPIO DE TAMASOPO, S.L.P. CON LOS SIGUIENTES DATOS:

1.- UBICACIÓN: CALLE CUAUTHEMOC # 17, LOCALIDAD DE COPALILLOS, MUNICIPIO DE TAMASOPO, S.L.P.

2.- SUPERFICIE: 10000.00 M2.

3._MEDIDAS Y COLINDANCIAS

NORTE: 80 METROS CON CALLE CUAUTHEMOC

SUR: 80.00 METROS CON PROPIEDAD DEL SR. HERCULANO RIVERA REYES

OESTE: 120.00 METROS CON PROPIEDAD DEL SR. SIVERIO CASTILLO BALTAZAR

ESTE: 120.00 METROS EN PROPIEDAD DEL SR. ANACLETO DE LA CRUZ GONZALEZ

4.- IMPACTO AMBIENTAL: ESTA DIRECCION DICTAMINA QUE NO EXISTE NINGUN INCOVENIENTE, NI PRESENTA RIESGO NI AFECTACION AL ENTORNO O MEDIO AMBIENTE NINGUNA CONSTRUCCION UBICADA EN ESTE PREDIO.

5.- USO DE SUELO REQUERIDO: ESTA DIRECCION HACE CONSTAR QUE EL USO DEL SUELO EN SU CONJUNTO CUMPLE CON LA APROBACION PARA EL CUAL FUE SOLICITADO.

Todo el poder al pueblo
TAMASOPO
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024



H. Ayuntamiento Constitucional de
Tamasopo, San Luis Potosí, México.
2021 - 2024

DICTAMEN

POR LO ANTERIOR EXPUESTO ESTA DIRECCION **OTORGA LICENCIA DE USO DE SUELO**, PARA EL PREDIO DESCRITO ANTERIORMENTE BAJO LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES Y REQUERIMIENTOS

1.- **USO GENERAL DEL SUELO:** EL PREDIO DESCRITO ANTERIORMENTE SERA PARA **"USO DE SUELO MIXTO COMERCIAL Y DE SERVICIOS"**.

2.- **CONSTRUCCIONES:** LAS CONSTRUCCIONES DEBERAN AJUSTARSE A LAS ESPECIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS TECNICOS QUE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES SEÑALEN.

3.- **GENERALIDADES:** LA PRESENTE LICENCIA NO EXIME DE MODO ALGUNO A SU TITULAR DE LA OBLIGACION DE OBTENER AUTORIZACION O LICENCIAS DE ALGUNA AUTORIDAD FEDERAL, ESTATAL, MUNICIPAL U ORGANISMOS CORRESPONDIENTES QUE EN USO DE SUS ATRIBUCIONES Y A LA APLICACIÓN DE OTROS ORDENAMIENTOS LEGALES SE REQUIERA OBTENER CON INDEPENDENCIA DE LA LICENCIA ESTATAL DE USO DE SUELO.

ESTA AUTORIZACION NO AMPARA A SU TITULAR POR LOS DAÑOS QUE SE OCACIONEN A TERCEROS O BIENES CON MOTIVO DEL DICTAMEN, YA QUE LOS MISMOS SERAN RESPONSABILIDAD DE DICHO TITULAR.

LA PRESENTACION DE QUEJAS POR PARTE DE LOS VECINOS DEL LUGAR EN FORMA REITERATIVA Y ACREDITADA QUE SEAN FUNDAMENTADAS CON EVIDENCIAS TECNICAS COMPROBATORIAS, PODRAN SER CAUSA JUSTIFICADA PARA LA CANCELACION DE LA PRESENTE LICENCIA Y MOTIVO PARA LA REUBICACION DEL ESTABLECIMIENTO.

ESTA LICENCIA NO PREJUZGA SOBRE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD DEL SOLICITANTE RESPECTO AL PREDIO PARA EL CUAL SE EXPIDE Y NO AUTORIZA OBRAS, CONSTRUCCIONES O EL FUNCIONAMIENTO DE GIROS O ACTIVIDADES.

ESTA LICENCIA DEBERA PERMANECER EN LAS OBRAS, CONSTRUCCIONES Y ESTABLECIMIENTOS EN FUNCIONAMIENTO PARA SER MOSTRADA A LOS INSPECTORES DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS, MISMO QUE TIENE UNA VIGENCIA DE TRES AÑOS A PARTIR DE LA FECHA EMITIDA.

ARTICULO 287 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE S.L.P. ESTE LICENCIA DE USO DE SUELO ESTARA VIGENTE HASTA EN TANTO NO SE MODIFIQUEN LOS PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, PERO DEBERAN REFRENDARSE CADA TRES AÑOS


ATENTAMENTE
OBRAS PUBLICAS
TC. PATRICIO APARICIO QUEZADA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

"2023 año del Centenario del voto de las mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

Todo el poder al pueblo
TAMASOPO
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
CASTILLO
MARTINEZ
J. SANTOS

SEXO H

DOMICILIO
C CUALIHTEMOC 17
LOC COPALILLOS 79700
TAMASOPO, S.L.P.

CLAVE DE ELECTOR CSMR.JX63112424H800



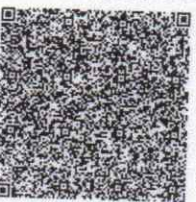

CURP CAMS631124HSPSRN04 AÑO DE REGISTRO 1998 02

FECHA DE NACIMIENTO 24/11/1963 SECCIÓN 1332 VIGENCIA 2020 -2030





INE

ADRESA

SECRETARÍA EJECUTIVA
SECRETARÍA EJECUTIVA DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX2012188442<<1332048794739
6311249H3012316MEX<02<<00055<2
CASTILLO<MARTINEZ<<J<SANTOS<<<

ASUNTO: TRASPASO DE DERECHOS

Sr: SILVERIO CASTILLO BALTAZAR

CEDO Y TRASPASO LOS DERECHOS DE PROPIEDAD DEL PRESENTE TERRENO AL SR. J. SANTOS CASTILLO MARTINEZ.

LA MEDIDA DEL TERRENO ES DE UNA HECTAREA, UBICADO DE ESTE LOGAR DE COPALULLOS, SEÑALO LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: QUE COLINDA CON LAS SIGUIENTES PERSONAS. EN EL LADO PONIENTE COLINDA CON MI PARCELA EN EL LADO NORTE COLINDA CON LA CALLE CAJATEMOC EN EL LADO ORIENTE COLINDA CON LA PARCELA DEL SEÑOR ANACLETO DE LA CRUZ GONZALEZ Y EN EL LADO SUR COLINDA CON LA PARCELA DEL SEÑOR HERCULANO RIVERA REYES

TESTIGOS:

- P. PORFIRIO CASTILLO CASTILLO
- C. MODESTA CASTILLO CASTILLO

ENTREGA:

SILVERIO CASTILLO BALTAZAR

RECIBE:

J. SANTOS CASTILLO MARTINEZ

Buen bisto del representante esidal



MPIO. DE TAMASOPAS

Bernardo castillo Arvizu

CASTILLO MARTINEZ SANTOS

CUAUHTEMOC # 17
CONSTITUCION
COPALILLOS. C.P. 79710
COPALILLOS, SLP

TOTAL A PAGAR:
\$188

(CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS M.N.)

NO. DE SERVICIO : 934030400464
RMU : 79710 03-04-01 XAXX-010101-001 CFE

LÍMITE DE PAGO: 15 ENE 23

CORTE A PARTIR:
16 ENE 23

TARIFA: 1A **NO. MEDIDOR:** 6095M4 **MULTIPLICADR:**

PERIODO FACTURADO: 31 OCT 22 - 30 DIC 22

Obtén tu aviso recibo más fácil y rápido

Actualiza tus datos mediante el QR y obtendrás éste y otros beneficios



¡Escanea el código y listo!

Concepto	Lectura actual		Lectura anterior		Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Medida ●	Estimada ●	Medida ●	Estimada ●			
Energía (kWh)	21341		21172		169		
Básico					150	0.933	139.95
Intermedio					19	1.139	21.64
Suma					169		161.59



Este gráfico refleja tu nivel de consumo. A menor uso, mayor apoyo.

Subtotal

Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista					Desglose del importe a pagar	
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)	Concepto	Importe (MXN)
Suministro	68.20	0.00	0.00	68.20	Energía	161.59
Distribución	0.00	0.00	206.33	206.33	IVA 16%	25.85
Transmisión	0.00	0.00	29.71	29.71	Fac. del Periodo	187.44
CENACE	0.00	0.00	1.25	1.25	Adeudo Anterior	173.62
Energía	0.00	0.00	120.16	120.16	Su Pago	-173.00
Capacidad	0.00	0.00	76.39	76.39	Total	\$188.06
SCnMEM ⁽¹⁾	0.00	0.00	1.01	1.01		

Apoyo Gubernamental 341.46

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.

Copalilms

