

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO**  
**MVA/DS/R33/AD-02/2022**

En el H. Ayuntamiento Municipal de Villa de Arista, S.L.P., Siendo las **10:00** Horas del día **27 de Junio de 2022** Se Reunieron en la Sala de Usos Múltiples del H. Ayuntamiento Municipal de Villa de Arista, S.L.P., Ubicada en Palacio Municipal S/N, Zona Centro C.P. 78940, Villa de Arista, S.L.P., las Personas Cuyos Nombres y Carácter con que Intervienen se mencionan a Continuación:

Por parte del H. Ayuntamiento Municipal de Villa de Arista, S.L.P., el **Lic. Bernabé Mares Briones** en su carácter de Presidente Municipal, el **Lic. Juan José Zavala Torres**, en su carácter de Coordinador de Desarrollo Social; así mismo por parte del contratista de la obra: **J AFC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** representada por el **ING. JOSÉ ALEJANDRO FLORES CORONADO** en su carácter de **ADMINISTRADOR ÚNICO**.

Para realizar con fundamentos en los artículos 153 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, de los trabajos que se especifican a continuación.

**I.- Datos Generales del Contrato.**

**Numero De Contrato:** MVA/DS/R33/AD-02/2022

**Nombre De La Obra:** "Mejoramiento de Plaza Pública municipal, ubicada en la comunidad de San Pedro, en el municipio de Villa de Arista, S.L.P."

**Fecha Del Contrato:** 29 de Abril del 2022

**Monto Original De Contrato:** \$ 597,523.80 (Quinientos noventa y siete mil quinientos veintitrés pesos 80/100 M.N.)

**Plazo De Ejecución Pactado:** 54 Días Naturales

**Fecha De Inicio Según El Contrato:** 02-Mayo-2022

**Fecha De Terminación Según El Contrato:** 24-Junio-2022

**II.- Modificaciones. "Convenio Modificadorio de Plazo "**

El contrato no presento modificación alguna en tiempo o en monto.

**III.- Relación de estimaciones.**

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el contratista de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de Villa de Arista, S.L.P. son las que se relacionan a continuación:

Estimación No	De Fecha	Periodo Que Comprende	Monto Estimado:	Monto Acumulado:
1	09/05/2022	del 02/05/2022 al 09/05/2022	\$ 242,594.66	\$ 242,594.66

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO**  
**MVA/DS/R33/AD-02/2022**

Estimación No	De Fecha	Periodo Que Comprende	Monto Estimado:	Monto Acumulado:
2	26/05/2022	del 10/05/2022 al 26/05/2022	\$ 172,288.21	\$ 414,882.87

Estimación No	De Fecha	Periodo Que Comprende	Monto Estimado:	Monto Acumulado:
3	15/06/2022	del 27/05/2022 al 15/06/2022	\$ 86,444.45	\$ 501,327.32

Estimación No.	De Fecha	Periodo Que Comprende	Monto Estimado:	Monto Acumulado:
4 Finiquito	24/06/2022	del 16/06/2022 al 24/06/2022	\$ 96,196.48	\$ 597,523.80
			<b>Total:</b>	<b>\$ 597,523.80</b>

**Ajuste De Costos**

"No se solicitaron ajustes de costo durante la vigencia del contrato"

**IV.- Garantía De Defectos, Vicios Ocultos Y Cualquier Responsabilidad.**

De conformidad con el artículo 157 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, queda vigente durante dieciocho meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el Acta de Entrega-Recepción de este contrato, la Fianza cuyos datos abajo se consignan, para responder de los defectos, Vicios Ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando el H. Ayuntamiento Municipal de Villa de Arista, S.L.P. a través de la tesorería municipal no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago. Se anexa Acta de Entrega-Recepción.

Tipo de garantía	<b>Fianza de Vicios Ocultos</b>	N° de fianza	<b>2695481</b>
Compañía afianzadora	<b>Sofimex, Institución de Garantías, S.A.</b>	Importe	<b>\$ 59,752.38</b>
Fecha de expedición	<b>15 de Diciembre del 2022</b>	Vigencia	<b>18 meses</b>

Por su parte el contratista, **J AFC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** representada por el **ING. JOSÉ ALEJANDRO FLORES CORONADO** en su carácter de **ADMINISTRADOR ÚNICO**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al H. Ayuntamiento Municipal de Villa de Arista, S.L.P. otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **MVA/DS/R33/AD-02/2022** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra el H. Ayuntamiento Municipal de Villa de Arista, S.L.P.

**ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO**  
MVA/DS/R33/AD-02/2022  
**MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

El H. Ayuntamiento Municipal de Villa de Arista, S.L.P. y el contratista manifiestan que, salvo las obligaciones por vicios ocultos, no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a una posterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **10:30** horas del día **27 de Junio del 2022**, en el H. Ayuntamiento Municipal de Villa de Arista, S.L.P. levantándose la presente acta, firmando al calce para constancia de todo lo anterior, las personas que intervinieron en ella y quisieron hacerlo.

**POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA DE ARISTA, S.L.P.**



**Lic. Bernabé Mares Briones**  
Presidente Municipal de Villa de Arista, S.L.P.

**Lic. Juan José Zavala Torres**  
Coordinador De Desarrollo Social



**POR EL CONTRATISTA**

**JAFC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**



**ING. JOSÉ ALEJANDRO FLORES CORONADO**  
ADMINISTRADOR ÚNICO