



LICENCIA DE CONSTRUCCION

FOLIO: 010

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	PERITO
NOMBRE: MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ DOMICILIO: CALLE FRANCISCO JAVIER MINA # 403 COLONIA: ZONA CENTRO TELEFONO: _____ FIRMA: _____	NOMBRE: _____ CARGO: _____ No. DE REGISTRO: _____ DOMICILIO: _____ FIRMA: _____

DATOS DEL PREDIO																													
UBICACION	TIPO DE OBRA	SUP. A CONSTRUIR EN M2																											
UBICACIÓN: CALLE FRANCISCO JAVIER MINA S/N POBLACION: CABECERA MUNICIPAL COLONIA: CENTRO ALINEACION No. ____ No. INSCRIPCION: _____ TOMO FECHA: _____ No. DE ACTA SERVICIO DE AGUA: N/A DESCRIPCION DE LA CONSTRUCCION: AMPLIACION Y REMODELACION DE CASA HABITACION: INCLUYE TRAZO Y NIVELACION, EX CAVACION, PLANTILLA DE CONCRETO, MAMPOSTERIA, ZAPATA AISLADA, CADENA DE DES PLANTE, MURO DE BLOCK, PISO FIRME, INSTALACION HIDROSANITARIA, ETC	BARDEO <input type="checkbox"/> CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/> REPARACION <input type="checkbox"/> DEMOLICION <input type="checkbox"/> No. DE CAJONES DE ESTABLECIMIENTO EN CASO DE: CONDOMINIO: _____ SUP. USO EXCLUSIVO: _____ SUP. USO COMUN: _____	<table border="1"> <tr><td>SOTANO</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>PLANTA BAJA</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>1° NIVEL</td><td>90</td><td>M2</td></tr> <tr><td>2° NIVEL</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>3° NIVEL</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>4° NIVEL</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>OTROS</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>OTROS</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>TOTAL</td><td></td><td>M2</td></tr> </table>	SOTANO		M2	PLANTA BAJA		M2	1° NIVEL	90	M2	2° NIVEL		M2	3° NIVEL		M2	4° NIVEL		M2	OTROS		M2	OTROS		M2	TOTAL		M2
SOTANO		M2																											
PLANTA BAJA		M2																											
1° NIVEL	90	M2																											
2° NIVEL		M2																											
3° NIVEL		M2																											
4° NIVEL		M2																											
OTROS		M2																											
OTROS		M2																											
TOTAL		M2																											

S.S.A. SERVICIOS COORDINADOS DE SALUD PÚBLICA DEL EDO.		DELEGACION FEDERAL DE LA SEC. DE COM. Y FORM. IND.				
AUTORIZACION SANITARIA No. _____ <table border="1"> <tr><td>DIA</td><td>MES</td><td>AÑO</td></tr> </table> FIRMA: _____	DIA	MES	AÑO	SELLO 	AUTORIZACION DE INSTALACION DE ELECTRICIDAD. OF. No. _____ FECHA _____ GAS L.P. _____ OF. No. _____ FECHA _____	SELLO OBRAS PÚBLICAS TAMASOPO C. PATRICIO APARICIO QUEZADA DIRECTOR OBRAS PÚBLICAS
DIA	MES	AÑO				

LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

AUTORIZA ESTA LICENCIA VIGENTE	DIA	MES	AÑO
	27	02	2023
	30	12	2023

RECIBO OFICIAL No. _____

OBSERVACIONES:

Handwritten signature and "COPIA" stamp



H. Ayuntamiento Constitucional
del Municipio de Tamasopo
San Luis Potosí

MUNICIPIO DE TAMASOPO SLP

RFC: MTS860201TG5

Régimen Fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Lugar de expedición: MIGUEL HIDALGO 316, C.P 79700, ZONA CENTRO,
TAMASOPQ, TAMASOPO, S.L.P., México

Telefono

Correo



TESORERIA MUNICIPAL
TAMASOPO, S.L.P.

Tipo de Comprobante	Serie/Folio	Fecha	Lugar de Expedición	Versión
I - Ingreso	RE 75122	01/Mar/2023 10:43:54	79700	4.0

CLIENTE

Nombre: MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ

RFC: XAXX010101000

Telefono:

Correo:

Uso CFDI: S01 Sin efectos fiscales

Regimen Fiscal: 616 - Sin obligaciones fiscales

Dirección: DOMICILIO CONOCIDO SN, Col. , C.P 79700, TAMASOPO, TAMASOPO, SAN LUIS POTOSI, MÉXICO

Condición de Pago	Método de Pago	Forma Pago	Moneda
PUE -	Pago en una sola exhibición	01 - Efectivo	MXN - Peso Mexicano

Cantidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	V. Unitario	Desc.	Impuestos	Importe
1.00	C62 - Uno	93151516 - Permiso de construcción	LICENCIA Y PERMISO PARA CONSTRUCCION CONSTRUCCION 1 NIVEL 90 M2	\$2,201.67	\$0.00	IVA -	\$2,201.67

Cantidad con letra dos mil doscientos un Pesos 67/100 M.N.	Subtotal:	\$2,201.67
Observaciones	Descuentos:	\$0.00
	I.V.A.	\$0.00
	RET. IVA	\$0.00
	Total:	\$2,201.67

Tipo Relación	CFDI Relacionado
---------------	------------------

Folio Fiscal	CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	CSD del emisor
AE5FD225-81C5-44E4-BD13-E40324A56B3C	00001000000505142236	2023-03-01T10:43:59	00001000000516103538

Sello digital del CFDI

ZwK6JPp0pKoo/rH+W3LYETcTPoDvc+nhQnAJ47uX9TGOgSK4JTvOH2yz7IKFXWwXpFF/9QnV+ZC8dF41ysVpT20E0bCTR1wXTMCWwPslcaAugzskMQVfHb5ebtuZ1Oo4q
rsoOXagp34V+gOkuADg6p1pN44o6SA8JW1VynghIG2a+cyctQa2Y/9eVDFypcnW888FjuEBI41E8UZ7/PAAVAAXypqLUGGcvsKqIFGWNh8yIDG9cUs7kRUGzpeDyByLWof
3jQFKC6Az/B/CK6Z/S4KDf3b1XeeXeY7KzdNovK5JpwASNP/AoR9/rkOF10KewtB7pg==

Sello del SAT

UzXGRLg9rXua/137d7pe5TQAxWowaKND72SCJbYyW97DjvialULpIZ3VpQmvs+gKQ2whfROHx0UdVBHJd37KobYqWkDvDpAC78D0cQ3mtop8NL9KjaU9WnA1qLBytLSIGD
8YgByRz5Nagm80kazJRbNgeAThSCHVtpe+10IKRQ4ePYk1MN4N6yLIda81zst+HuaGltm8ySLEAJCndaDopXqZlxGltv7vdD4JmJ0gyUjUR8woKmwjExkviRUMb4TIG
vGZR4sGSuz2EG9hFBpXlpRv6bKa2BY+CDn9mE1o3J8Sp2ibachRUfV9SBU/Q3Pq8cW/Q==

Cadena original del complemento de la certificación digital del SAT

||1.1|AE5FD225-81C5-44E4-BD13-E40324A56B3C|2023-03-01T10:43:59|MAS0810247C0|ZwK6JPp0pKoo/rH+W3LYETcTPoDvc+nhQnAJ47uX9TGOgSK4JTvOH2yz7IKFXW
wXpFF/9QnV+ZC8dF41ysVpT20E0bCTR1wXTMCWwPslcaAugzskMQVfHb5ebtuZ1Oo4qrsOXagp34V+gOkuADg6p1pN44o6SA8JW1VynghIG2a+cyctQa2Y/9eVDFypcnW8
888FjuEBI41E8UZ7/PAAVAAXypqLUGGcvsKqIFGWNh8yIDG9cUs7kRUGzpeDyByLWof3jQFKC6Az/B/CK6Z/S4KDf3b1XeeXeY7KzdNovK5JpwASNP/AoR9/rkOF10KewtB7pg==
j06001000000505142236||



Este documento es una representación impresa de un CFDI

**CONSTRUMART**

R.F.C. RUMR-860127-KK7

AV. DEL TRABAJO No. 488 Tel. 366-21-52 Agua Buena, S.L.P.

A 6 DE FEBRERO DE 2023.

MUNICIPIO: TAMASOPO
LOCALIDAD: CABECERA MUNICIPAL
CONTACTISTA: ING RIGOBERTO RUIZ MARTINEZ
OBRA: AMPLIACION Y REMODELACION DE CASA HABITACION
PROPIETARIO: MA ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ

PRESUPUESTO					
I	AMPLIACION				
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
1.1	Trazo y nivelacion	M2	90.00	\$ 10.00	\$ 900.00
1.2	Excavacion en zanja por medios manuales en terreno tipo I.	M3	16.00	\$ 265.00	\$ 4,240.00
	Plantilla de concreto simple de 5 cm de espesor. Incluye material y mano de obra.	M.L.	60.00	\$ 65.00	\$ 3,900.00
	Mamposteria con piedra de la region, junteada con mezcla cemento-arena 1:5. Incluye material y mano de obra.	M3	14.00	\$ 914.00	\$ 12,796.00
1.3	Zapata aislada de 1.0 m. x 1.0 m. De ancho, de 12 cm. de espesor. Armada con varilla de 3/8" @ 20 cm., colada con concreto de f'c= 200 KG/CM2. Incluye material y mano de obra.	M2	14.00	\$ 1,254.00	\$ 17,556.00
	Cadena de desplante de 15x 20 cm. Armado con 6 varillas de 3/8", colada con concreto de f'c= 200 KG/CM2. Incluye material y mano de obra.	M.L.	65.00	\$ 395.00	\$ 25,675.00
1.4	Muro de block de 12X20X40 cm., Pegado con cemento-arena en proporcion 1:6 acabado aparente.	m2	320.00	\$ 320.00	\$ 102,400.00

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
1.8	Piso firme de 10 cm. de espesor, armado con malla electrosoldada 6-6/10-10, colado con un concreto f'c=150 Kg/cm2. Incluye material y mano de obra.	M2	90.00	\$ 310.00	\$ 27,900.00
1.16	Instalacion hidrosanitaria en baño. Incluye: taza, lavabo, conecciones, llaves de lavabo, llave nariz en exterior, tuberia tuboplus 3/4", tinaco de 750 lts, tuberia pvc 4" y 2".	LOTE	4.00	\$ 6,200.00	\$ 24,800.00

TOTAL 220,167.00

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
MARTINEZ
RODRIGUEZ
MA. ADELITA

FECHA DE NACIMIENTO
15/01/1957

SEXO
M

DOMICILIO
C. FRANCISCO JAVIER MINA 403
COL. CENTRO 78708
TAMASOPO, S.L.P.

CLAVE DE SECTOR MRROMA57011524M00

CURP: MARA570115MSPR0003

AÑO DE REGISTRO 2019 00

ESTADO 24 MUNICIPIO 035 SECCIÓN 1320

LOCALIDAD 0001 SERVICIO 2019 VERIFICA 2022



 

SECRETARÍA DE INTERIORES
SECRETARÍA EJECUTIVA DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX1895874417<<1320123661869
5701151M2912316MEX<00<<09994<5
MARTINEZ<RODRIGUEZ<<MA<ADELITA



Comisión Federal de Electricidad

CFE Suministrador de Servicios Básicos
Río Ródano No. 14, colonia Cuauhtémoc,
Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06500,
Ciudad de México. RFC: CSS160330CP7

GARCIA MARTINEZ MONICA DEL CAR

FCO JAVIER MINA 403 CP. 79700
JIMENEZ Y ABASOLO
TAMASOPO, C.P. 79710
TAMASOPO, SLP

TOTAL A PAGAR:

\$258

(DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS
M.N.)

Obtén tu aviso recibo más fácil y rápido

NO. DE SERVICIO: 937170300396

RMU: 79710 17-03-14 GAMM-771026 025 CFE

LÍMITE DE PAGO: 23 ENE 23

CORTE A PARTIR:
24 ENE 23

TARIFA: 1B NO. MEDIDOR: 924WXX MULTIPLICADOR:

PERÍODO FACTURADO: 06 NOV 22 - 05 ENE 23



Actualiza tus datos mediante el QR y
obtendrás éste y otros beneficios



¡Escanea el código y listo!

Concepto	Lectura actual		Lectura anterior		Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Medida ●	Estimada ●	Medida ●	Estimada ●			
Energía (kWh)	10342		10121		221		
Básico					150	0.939	140.85
Intermedio					71	1.146	81.36
Suma					221		222.21



Este gráfico refleja tu nivel de consumo. A menor uso, mayor apoyo.

Subtotal

Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista					Desglose del importe a pagar	
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)	Concepto	Importe (MXN)
Suministro	68.20	0.00	0.00	68.20	Energía	222.22
Distribución	0.00	0.00	269.82	269.82	IVA 16%	35.55
Transmisión	0.00	0.00	38.85	38.85	Fac. del Periodo	257.77
CENACE	0.00	0.00	1.64	1.64	Adeudo Anterior	197.44
Energía	0.00	0.00	157.13	157.13	Su Pago	-197.00
Capacidad	0.00	0.00	99.89	99.89	Total	\$258.21
SCnMEM ⁽¹⁾	0.00	0.00	1.33	1.33		

Apoyo Gubernamental: 414.64

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.

debe aparecer en la Escritura de protocolización del Juicio sucesorio Intestamentario de que se trata, viene a corregir dicho documento.-----

SEGUNDA.- Continúa declarando la expresada señora **MARTINEZ RODRIGUEZ**, que como lo justifica con la escritura pública de Protocolización de Constancias deducidas del Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes de Aurelia Rodríguez Martínez, con fecha *dieciséis de mayo del año dos mil diecinueve*; Inscrita en el Instituto Registral y Catastral de este Distrito Judicial, bajo el Folio Real número **uno, cuatro, nueve, cinco**; es dueña y se encuentra en pacífica, pública y continua posesión, del **SOLAR URBANO** identificado como lote número OCHO, de la manzana cincuenta y uno, de la zona uno, ubicado en la calle Francisco Javier Mina sin número, del municipio de Tamasopo, San Luis Potosí, con superficie de **MIL CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS**, con las medidas y colindancias siguientes: **AL NORESTE**, DIECIOCHO METROS, NOVENTA Y SIETE CENTIMETROS, con lote uno; **AL SURESTE**, CINCUENTA Y CUATRO METROS, TREINTA Y CINCO CENTIMETROS, con lote siete; **AL SUROESTE**, DIECINUEVE METROS OCHENTA CENTIMETROS, con calle Francisco Javier Mina-----

TERCERA.- Sigue manifestando, la expresada señora **MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ**, que al elaborarse la Escritura Pública del predio anteriormente descrito, por los motivos expresados anteriormente, se anotó su nombre como **MA ADELITA RODRIGUEZ MARTINEZ** y no **MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ**, como es su nombre correcto.- En consecuencia, por lo anteriormente expuesto y fundado, comparece a levantar la presente acta de rectificación para subsanar la omisión anotada líneas arriba, a efecto de que el predio de su propiedad quede acorde con la realidad.- Expuesto lo anterior, el Suscrito Notario, atendiendo la solicitud de la señora **MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ**, levanta la presente acta, otorgando las siguientes:-----

----- **C L A U S U L A S** -----

PRIMERA.- Se rectifica únicamente en cuanto a su nombre, la escritura pública de Protocolización de Constancias deducidas del Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes de Aurelia Rodríguez Martínez, a favor de la señora **MA ADELITA RODRIGUEZ MARTINEZ**, en lo sucesivo **MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ**, con fecha *dieciséis de mayo del año dos mil diecinueve*, respecto del **SOLAR URBANO** identificado como lote número OCHO, de la manzana cincuenta y uno, de la zona uno, ubicado en la calle Francisco Javier Mina sin

----- NUMERO TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO -----
----- TOMO TRICENTESIMO CUARTO -----

EN LA CIUDAD DE CARDENAS, ESTADO DE SAN LUIS POTOSI, siendo las nueve horas, con cincuenta minutos, del día *veintidós de febrero del año dos mil veintidós*, Ante Mí, el Licenciado **MIGUEL LIZARDO CUEVAS**, NOTARIO PUBLICO NUMERO UNO, EN EJERCICIO EN ESTE DISTRITO JUDICIAL, compareció la señora **MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ**, mexicana, casada, traductora, nacida el día quince de enero de mil novecientos cincuenta y siete, en Santa Isabel, municipio de Tamasopo, San Luis Potosí, vecina de Tamasopo, San Luis Potosí, con domicilio en la calle Francisco Javier Mina número cuatrocientos tres, Colonia Centro, al corriente en el impuesto sobre la renta sin acreditarlo, y de tránsito en esta Ciudad. - **EL NOTARIO CERTIFICA:** Que se aseguró de la identidad de la compareciente y que a mi juicio tiene la capacidad legal, así como que se le previno, advirtió y

protestó en la forma legal. - Que me cercioré de la identidad de la compareciente porque me presenta su credencial para votar número "uno, tres, dos, cero, uno, dos, tres, seis, seis, uno, ocho, seis, nueve", documento el anterior en el cual aparece su correspondiente fotografía y coincidiendo sus rasgos físicos de su fisonomía con los que aparecen en dicha fotografía. -

Enseguida manifestó: Que viene a solicitar del Titular de esta Notaría, levante acta para que se haga constar la **RECTIFICACION** de la Escritura Pública de **PROTOCOLIZACION DEL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO**, que más adelante se describe, únicamente en cuanto a su nombre, ya que su nombre correcto es el de **MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ** y no **MA ADELITA RODRIGUEZ MARTINEZ**, como equivocadamente aparece en dicha escritura. -
Agrega el compareciente que esta petición, la fundamenta en las siguientes: -

----- **DECLARACIONES** -----

PRIMERA - Declara la señora **MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ**, como es su nombre correcto; que como lo justifica con la copia certificada de su Credencial para votar arriba citada; documentos los anteriores que el Notario da Fe tener a la vista y copias certificadas de los mismos, manda agregar al Apéndice de Documentos del Protocolo, bajo el número *novecientos ochenta y cuatro guión treinta y dos mil ochocientos cuarenta y cinco guión trescientos cuatro*; su nombre correcto es el de **MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ** y no **MA ADELITA RODRIGUEZ MARTINEZ**, como equivocadamente se asentó en la escritura



número, del municipio de Tamasopo, San Luis Potosí, con superficie de **MIL CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS**, descrito en la declaración *segunda* de este instrumento.---

SEGUNDA.- En consecuencia, se establece que la señora **MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ**, es propietaria del **SOLAR URBANO** identificado como lote número OCHO, de la manzana cincuenta y uno, de la zona uno, ubicado en la calle Francisco Javier Mina sin número, del municipio de Tamasopo, San Luis Potosí, con superficie, medidas y demás datos de identificación que se precisan en la declaración *segunda* de este instrumento.-----

TERCERA.-Que en cumplimiento a la Ley Federal de Protección de Datos personales en posesión de particulares, se hizo del conocimiento a la compareciente que los datos personales que han sido proporcionados al Suscrito Notario son sin fines de divulgación o manejo comercial, únicamente son utilizados para dar cumplimiento a la Ley del Notariado vigente en el Estado de San Luis Potosí.-----

EL NOTARIO CERTIFICA Y DA FE: Que le fue leída la escritura a la compareciente, que se le explicó el valor y las consecuencias legales del contenido de la misma, que otorgo la compareciente el acta mediante la manifestación ante Notario de su conformidad que la ratifico y firmó.- Ante Mí.- DOY FE.- Ma. Adelita Martínez Rodríguez.- Lic. Miguel Lizardo Cuevas.- Rúbricas - Sello de la Notaría.-----

A U T O R I Z O, definitivamente el acta anterior, hoy *veinticinco de febrero del año dos mil veintidós*, en que se me comprobó haberse pagado los impuestos correspondientes.- DOY FE.- Lic. Miguel Lizardo Cuevas.- Sello de Autorizar.-----

NOTA UNICA.- Bajo los números 984-32,845-304, 985-32,845-304y 986-32,845-304; del Apéndice de documentos del Protocolo quedaron agregados: Copia certificada de la Credencial de Votar; Certificado de Libertad de Gravamen, y el aviso girado a la Oficina Subalterna de Rentas de Tamasopo, S.L.P., respectivamente.- DOY FE.-----

ES PRIMER TESTIMONIO QUE CERTIFICO HABER SIDO SACADO FIEL Y LEGALMENTE DE SU ORIGINAL, VA EN *DOS FOJAS UTILES*, FUE CORREGIDO Y COTEJADO Y SE EXPIDE PARA LA SEÑORA **MA. ADELITA MARTINEZ RODRIGUEZ**; A LOS VEINTICINCO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, EN LA CIUDAD DE CARDENAS, ESTADO DE SAN LUIS POTOSI.- DOY FE.-----

EL NOTARIO PUBLICO NUMERO UNO.

