

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN
AUTORIZACIÓN N°67

Villa de Arista S.L.P. 3 de noviembre del 2023

El que suscribe C.P. Marco Antonio Saucedo Reyna, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

AUTORIZO:

A la C. Maria Medrano Zapata , para que lleve a cabo la subdivisión del **predio ubicado en la calle Avenida Violeta, en la Localidad de San Jose del Arbolito, en el municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí**, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral, **47020100102100** el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo el folio **R10-016034** en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalupe, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de **18,150.00 m²** y las medidas y colindancias siguientes.

AL NORTE: mide 200.00 metros, linda con Varios Propietarios.

AL SUR: mide dos líneas, 115.00 metros, y 116.00 metros, linda con propiedad Salome Zapata y Francisco López.

AL ORIENTE: mide 125.00 metros, linda con Bibiano Mares

AL PONIENTE: mide 125.00 metros, linda con Salomón Zapata Castro.

El predio será dividido de la siguiente manera:

Lote 1 superficie de 600.00 M². con clave catastral 47740100103600

NORTE: mide 40.00 metros, linda con María Madrano Zapata.

SUR: mide 40.00 metros, linda con María Madrano Zapata.

ORIENTE: mide 15.00 metros, linda con María Madrano Zapata

PONIENTE; mide 15.00 metros, linda con Calle Avenida Violeta.

Resto, superficie 17,550 M². con clave catastral 47020100102100

AL NORTE: mide 200.00 metros, linda con Varios Propietarios.

AL SUR: mide dos líneas, 115.00 metros, y 116 metros, linda con propiedad Salome Zapata y Francisco López.

AL ORIENTE: mide 125.00 metros, linda con Bibiano Mares

AL PONIENTE: mide seis líneas, la primera norte a sur 19.20 metros, linda con calle Avenida Violeta, la segunda poniente a oriente 40.00 metros, la tercera norte a sur 15.00 metros, cuarta oriente a poniente 40.00 metros, linda con Lote 1, la quinta norte a sur 20.80 metros, linda con Calle Avenida Violeta, la sexta norte a sur 70.00 metros linda con Víctor Manuel Rodríguez Medrano.

Se otorga la presente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de Villa de Arista S.L.P.,

AUTORIZACIÓN N.º 67
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN

ATENTAMENTE

Villa de Arista S.L.P. 3 de noviembre del 2023

C.P. MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA
DIRECTOR DE CATASTRO

AUTORIZACIÓN

A la C. María Medrano Zapata, para que lleve a cabo la subdivisión del predio ubicado en la calle Avenida Violeta en la localidad de San José del Arbolito, en el municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí, considerando en esta oficina a mi cargo con clave catastral 47020100102100 el cual se encuentra el contrato en el pago de sus contribuciones y registrado bajo el folio R10-016034 en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalupe, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de 18,150.00 m² y las medidas y colindancias siguientes:

AL NORTE: mide 200.00 metros, linda con Victor Proietanos.
AL SUR: mide dos líneas, 115.00 metros y 118.00 metros, linda con propiedad Salome Zapata y Francisco López.
AL ORIENTE: mide 125.00 metros, linda con Bispino Mans.
AL PONIENTE: mide 125.00 metros, linda con Salomón Zapata Castro.

El predio será dividido de la siguiente manera:

Lote 1 superficie de 800.00 m², con clave catastral 47740100102800
NORTE: mide 40.00 metros, linda con María Medrano Zapata.
SUR: mide 40.00 metros, linda con María Medrano Zapata.
ORIENTE: mide 15.00 metros, linda con María Medrano Zapata.
PONIENTE: mide 15.00 metros, linda con Calle Avenida Violeta.

Resto, superficie 17,250 m², con clave catastral 47020100102100
AL NORTE: mide 200.00 metros, linda con Victor Proietanos.
AL SUR: mide dos líneas, 115.00 metros y 118.00 metros, linda con propiedad Salome Zapata y Francisco López.
AL ORIENTE: mide 125.00 metros, linda con Bispino Mans.

AL PONIENTE: mide seis líneas, la primera norte a sur 18.20 metros, linda con calle Avenida Violeta, la segunda poniente a oriente 40.00 metros, la tercera norte a sur 15.00 metros, cuarta oriente a poniente 40.00 metros, linda con Lote 1, la quinta norte a sur 20.80 metros, linda con Calle Avenida Violeta, la sexta norte a sur 30.00 metros linda con Victor Manuel Rodríguez Medrano.