



H. Ayuntamiento Constitucional de  
Tamasopo, San Luis Potosí, México.  
2021 - 2024

**DEPENDENCIA:** H. AYUNTAMIENTO  
**DEPARTAMENTO:** OBRAS PUBLICAS  
**ASUNTO:** LICENCIA DE USO DE SUELO  
**No. LICENCIA:** No. /OP/128-2023.

TAMASOPO, S. L. P; A 09 DE JUNIO DE 2023.

**ABARROTES ADRI**  
**TAMASOPO, S.L. P.**  
**PRESENTE:**

EN ATENCION A LA SOLICITUD ENVIADA A ESTE DEPARTAMENTO EN LA QUE REQUIERE SE LE EXPIDA LICENCIA MUNICIPAL DE USO DE SUELO (**ABARROTES ADRI**) UBICADO, **TAMASOPO, S.L.P.** SE LE HACE DE SU CONOCIMIENTO LO SIGUIENTE:

**ANTECEDENTES:** SEGÚN DOCUMENTACION QUE PRESENTA LA C., ANGELICA GONZALEZ VELAZQUEZ, (CONSTANCIA DE PROPIEDAD) EN CALLE CRISTOBAL COLON S/N Bº. PASQUINES, EN CABECERA MUNICIPAL, MPIO. DE TAMASOPO, S.L.P. CON LOS SIGUIENTES DATOS:

1.- **UBICACIÓN:** CALLE CRISTOBAL COLON S/N, Bº, PASQUINES, MPIO.TAMASOPO, S.L.P

2.- **SUPERFICIE:** 8.00 M2

**3. MEDIDAS Y COLINDANCIAS**

**NORTE:** 2.00 METROS CON RESTO DEL PREDIO

**SUR:** 2.00 METROS CON SOLAR BALDIO

**ESTE:** 4.00 METROS CON SR. VENTURA VELAZQUEZ OLVERA

**OESTE:** 4.00 METROS CON CALLE CRISTOBAL COLON

4.- **IMPACTO AMBIENTAL:** ESTA DIRECCION DICTAMINA QUE NO EXISTE NINGUN INCOVENIENTE, NI PRESENTA RIESGO NI AFECTACION AL ENTORNO O MEDIO AMBIENTE NINGUNA CONSTRUCCION UBICADA EN ESTE PREDIO.

5.- **USO DE SUELO REQUERIDO:** ESTA DIRECCION HACE CONSTAR QUE EL USO DEL SUELO EN SU CONJUNTO CUMPLE CON LA APROBACION PARA EL CUAL FUE SOLICITADO.

**DICTAMEN**

POR LO ANTERIOR EXPUESTO ESTA DIRECCION **OTORGA LICENCIA DE USO DE SUELO**, PARA EL PREDIO DESCRITO ANTERIORMENTE BAJO LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES Y REQUERIMIENTOS

ANGELICA GONZALEZ  
VELAZQUEZ  
ANGY



H. Ayuntamiento Constitucional de  
Tamasopo, San Luis Potosí, México.  
2021 - 2024

**1.- USO GENERAL DEL SUELO:** EL PREDIO DESCRITO ANTERIORMENTE SERA PARA "USO DE SUELO MIXTO COMERCIAL Y DE SERVICIOS".

**2.CONSTRUCCIONES:** LAS CONSTRUCCIONES DEBERAN AJUSTARSE A LAS ESPECIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS TECNICOS QUE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES SEÑALEN.

**3.- GENERALIDADES:** LA PRESENTE LICENCIA NO EXIME DE MODO ALGUNO A SU TITULAR DE LA OBLIGACION DE OBTENER AUTORIZACION O LICENCIAS DE ALGUNA AUTORIDAD FEDERAL, ESTATAL, MUNICIPAL U ORGANISMOS CORRESPONDIENTES QUE EN USO DE SUS ATRIBUCIONES Y A LA APLICACIÓN DE OTROS ORDENAMIENTOS LEGALES SE REQUIERA OBTENER CON INDEPENDENCIA DE LA LICENCIA ESTATAL DE USO DE SUELO.

ESTA AUTORIZACION NO AMPARA A SU TITULAR POR LOS DAÑOS QUE SE OCACIONEN A TERCEROS O BIENES CON MOTIVO DEL DICTAMEN, YA QUE LOS MISMOS SERAN RESPONSABILIDAD DE DICHO TITULAR.

LA PRESENTACION DE QUEJAS POR PARTE DE LOS VECINOS DEL LUGAR EN FORMA REITERATIVA Y ACREDITADA QUE SEAN FUNDAMENTADAS CON EVIDENCIAS TECNICAS COMPROBATORIAS, PODRAN SER CAUSA JUSTIFICADA PARA LA CANCELACION DE LA PRESENTE LICENCIA Y MOTIVO PARA LA REUBICACION DEL ESTABLECIMIENTO.

ESTA LICENCIA NO PREJUZGA SOBRE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD DEL SOLICITANTE RESPECTO AL PREDIO PARA EL CUAL SE EXPIDE Y NO AUTORIZA OBRAS, CONSTRUCCIONES O EL FUNCIONAMIENTO DE GIROS O ACTIVIDADES.

ESTA LICENCIA DEBERA PERMANECER EN LAS OBRAS, CONSTRUCCIONES Y ESTABLECIMIENTOS EN FUNCIONAMIENTO PARA SER MOSTRADA A LOS INSPECTORES DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS, MISMO QUE TIENE UNA VIGENCIA DE TRES AÑOS A PARTIR DE LA FECHA EMITIDA.

**ARTICULO 287 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE S.L.P.** ESTE LICENCIA DE USO DE SUELO ESTARA VIGENTE HASTA EN TANTO NO SE MODIFIQUEN LOS PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, PERO DEBERAN REFRENDARSE CADA TRES AÑOS



**ATENTAMENTE**

OBRAS PUBLICAS

TAMASOPO, S.L.P.

2021 - 2024

**C. PATRICIO APARICIO QUEZADA  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

"2023 año del Centenario del voto de las mujeres en San Luis Potosí, Precursor Nacional"

*Todo el poder al pueblo*



**EJIDO TAMASOPO, S.L.P.  
2012-2015**

EJIDO TAMASOPO, S.L.P. A 17 DE JUNIO DEL 2013

**A QUIEN CORRESPONDA:**

**PRESIDENTE DEL COMISARIADO EJIDAL**

AGUSTINA MORALES LEYVA

**SUPLENTE:**

LIC. JUAN JOSÉ CHAVIRA CASTILLO

EL SUSCRITO PRESIDENTE DEL COMISARIADO EJIDAL DEL EJIDO TAMASOPO, MUNICIPIO DE SU NOMBRE DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ:

**"HACEMOS CONSTAR"**

**SECRETARIO**

HERLINDA ESPINOZA RAMÍREZ

**SUPLENTE:**

VÍCTOR MORALES OROZCO

QUE LA C. ANGELICA GONZALEZ VELASQUEZ ES POSESIONARIA DE UN TERRENO PARA SOLAR UBICADO EN LA CALLE CRISTOBAL COLON DEL BARRIO PASQUINES DE 12 X 20 MTS. DONDE CONSTRUIRA SU CASA HABITACION.

**TESORERO**

SERGIO MARTINEZ SEGURA

**SUPLENTE:**

ARLETH ERANDI AGUILAR SOSA

SE EXTIENDE LA PRESENTE CONSTANCIA A PETICION DEL INTERESADO PARA LOS USOS Y FINES LEGALES QUE AL MISMO CONVENGAN EN LAS OFICINAS EJIDALES DE TAMASOPO, A LOS 17 DE JUNIO DEL 2013.

**CONSEJO DE VIGILANCIA**

Atentamente

"TIERRA Y LIBERTAD"

EL COMISARIADO EJIDAL

PRESIDENTE

**PRIMERA VICEPRESIDENTE**

JUAN ANTONIO FORTANELLI HUERTA

**SUPLENTE:**

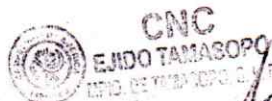
DELIA MARTINEZ CASTRO

**PRIMER SECRETARIO**

C. JUAN NUÑEZ TORRES

**SUPLENTE:**

BERENICE CANSECO RAMIREZ



*Agustina Morales Leyva*  
AGUSTINA MORALES LEYVA  
PRESIDENTA

**SEGUNDO SECRETARIO**

C. FRANCISCO TERRAZAS GONZALEZ

**SUPLENTE:**

JULIO MENDOZA CASTILLO.

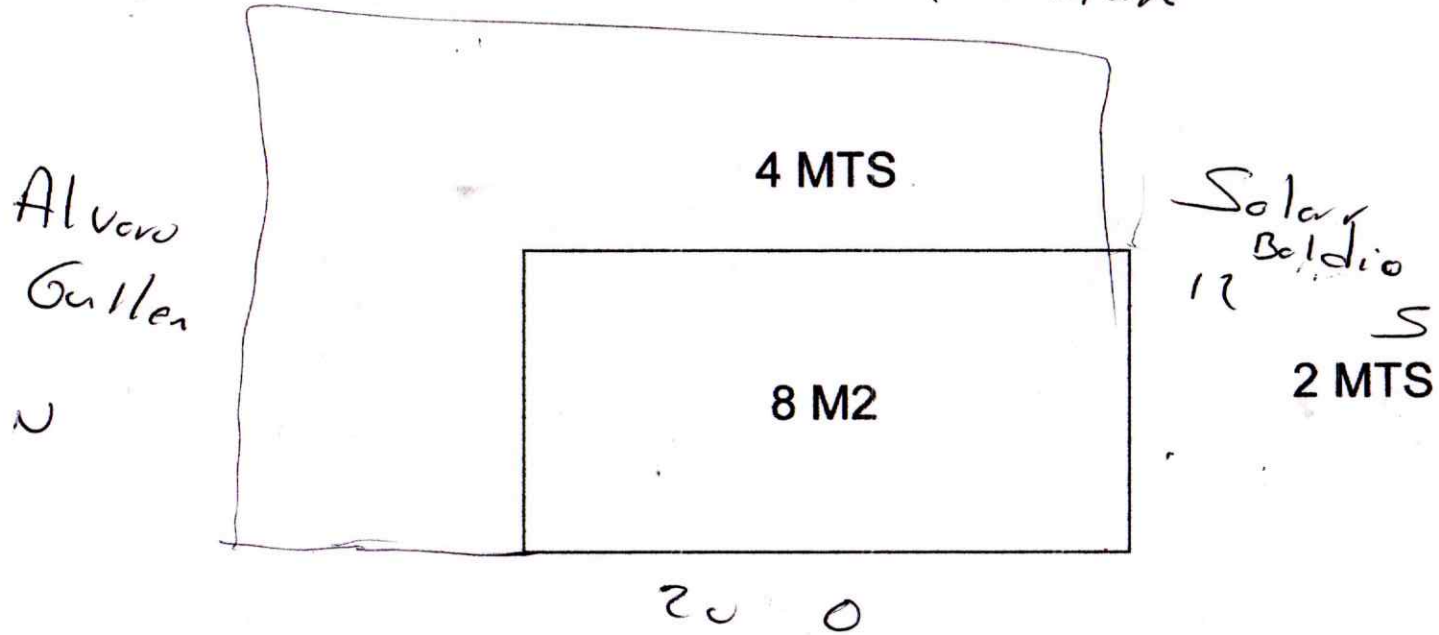
*VENTURA VELAZQUEZ*

# ABARROTOS ADRI

PROPIETARIA ANGELICA GONZALEZ VELAZQUEZ

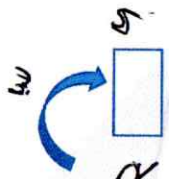
<sup>12</sup>

Ventura Velazquez Olvera



CALLE CRISTOBAL COLON

ABARROTOS  
ADRI



Cristobal Colon

Barrio Pasquines

Mariano Matamoros

Ampliar el mapa



INE

REGISTRADO

ANGY

SECRETARÍA EJECUTIVA DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX1967235645<<1320005917460  
8101268M2912316MEX<06<<11081<3  
GONZALEZ<VELAZQUEZ<<ANGELICA<<

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL  
CREDENCIAL PARA VOTAR

FECHA DE NACIMIENTO  
26/01/1981

SEXO M

NOMBRE  
GONZALEZ  
VELAZQUEZ  
ANGELICA

DOMICILIO  
C CRISTOBAL COLON S/N  
BARR PASQUINES 79700  
TAMASOPO, S.L.P.

CLAVE DE ELECTOR GNYLAN81012624M000

CURP GOVA810126MSPNLN02 AÑO DE REGISTRO 1999 06

ESTADO 24 MUNICIPIO 036 SECCIÓN 1320

LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2019 VIGENCIA 2029



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TAMASOPO, S.L.P.  
2021-2024

# TESORERIA MUNICIPAL

## TAMASOPO, S.L.P.

HORARIO DE CIERRE 22:00 HORAS.



Todo el poder al pueblo  
GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

# CEDULA DE EMPADRONAMIENTO

## REGISTRO COMERCIAL

No. **483**

PROPIETARIO Angelica Gonzalez Velazquez  
**MARIA CAROLINA HERNANDEZ GONZÁLEZ.** R.E.71047

UBICACION C. CRISTOBAL COLON S/N, BARRIO PASQUINES, TAMASOPO, S.L.P.

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO " ABARROTES CAROLINA " Abarrots Adri

ASE DE GIRO ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE PARA LLEVAR.

TAMASOPO, S.L.P. A 03 DE OCTUBRE DEL 2022

Presidencia  
H. Ayuntamiento  
Constitucional de  
Tamasopo, S.L.P.  
2021-2024

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

DR. LUIS ALBERTO ABUNDIS RANGEL

Tesorería  
H. Ayuntamiento  
Constitucional de  
Tamasopo, S.L.P.  
2021-2024

EL TESORERO MUNICIPAL

LIC. MARIBEL ALVAREZ CALIXTRO