



LICENCIA DE CONSTRUCCION

FOLIO: 035

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR		PERITO																										
NOMBRE: LUIS MAURICIO FORTANELLY HERNANDEZ DOMICILIO: CALLE IGNACIO ALLENDE 519 COLONIA: COL. ZONA CENTRO, C.P. 79700, TAMASOPO, S.L.P. TELEFONO: _____ FIRMA: _____		NOMBRE: _____ CARGO: _____ No. DE REGISTRO: _____ DOMICILIO: _____ FIRMA: _____																										
DATOS DEL PREDIO																												
UBICACIÓN: CALLE ALDAMA ENTRE FRANCISCO JAVIER MINA Y FRANCISCO I. MADERO POBLACION: CABECERA MUNICIPAL, TAMASOPO COLONIA: COL. ZONA CENTRO ALINEACION No. ____ No. INSCRIPCION: _____ TOMO FECHA: _____ No. DE ACTA SERVICIO DE AGUA: N/A DESCRIPCION DE LA CONSTRUCCION: CONSTRUCCION DE LOCAL INCLUYE ZAPATAS AISLADAS CON CONCRETO FC=250 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA 3/8", CONRUCCION DE MURO DE BLOCK DE MAMPOSTERIA, COLUMNAS DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 DE 40X20 ARMADA CON VARILLA 1/2" A CADA 15 CMS, PISO DE CONCRETO FC=150 KG/CM2		TIPO DE OBRA	SUP. A CONSTRUIR EN M2																									
		BARDEO <input type="checkbox"/> CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/> REPARACION <input type="checkbox"/> DEMOLICION <input type="checkbox"/> No. DE CAJONES DE ESTABLECIMIENTO EN CASO DE: CONDOMINIO: _____ SUP. USO EXCLUSIVO: _____ SUP. USO COMUN: _____	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>SOTANO</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>PLANTA BAJA</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>1° NIVEL</td><td style="text-align: center;">284.80</td><td>M2</td></tr> <tr><td>2° NIVEL</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>3° NIVEL</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>4° NIVEL</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>OTROS</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>OTROS</td><td></td><td>M2</td></tr> <tr><td>TOTAL</td><td></td><td>M2</td></tr> </table>	SOTANO		M2	PLANTA BAJA		M2	1° NIVEL	284.80	M2	2° NIVEL		M2	3° NIVEL		M2	4° NIVEL		M2	OTROS		M2	OTROS		M2	TOTAL
SOTANO		M2																										
PLANTA BAJA		M2																										
1° NIVEL	284.80	M2																										
2° NIVEL		M2																										
3° NIVEL		M2																										
4° NIVEL		M2																										
OTROS		M2																										
OTROS		M2																										
TOTAL		M2																										
S.S.A. SERVICIOS COORDINADOS DE SALUD PÚBLICA DEL EDO.		DELEGACION FEDERAL DE LA SEC. DE COM. Y FORM. IND.																										
AUTORIZACION SANITARIA No. _____ <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%;">DIA</td> <td style="width: 33%;">MES</td> <td style="width: 33%;">AÑO</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table> FIRMA: _____	DIA	MES	AÑO				SELLO	AUTORIZACION DE INSTALACION DE ELECTRICIDAD. OF. No. _____ FECHA _____ GAS L.P. OF. No. _____ FECHA _____	SELLO  OBRAS PÚBLICAS S.L.P. C. PATRICIO APARICIO QUEZADA DIRECTOR OBRAS PÚBLICAS																			
DIA	MES	AÑO																										
LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS																												

AUTORIZA ESTA LICENCIA VIGENTE

DIA	MES	AÑO
11	10	2023
30	06	2024

RECIBO OFICIAL No. _____

OBSERVACIONES: LAS SEÑALETICAS SERAN COLOCADAS POR PARTE DEL CLIENTE

Luís Fortanelly Hernández
11/10/2023

Todo el poder al pueblo



H. Ayuntamiento Constitucional
del Municipio de Tamasopo
San Luis Potosí

MUNICIPIO DE TAMASOPO SLP

RFC: MTS860201TG5

Régimen Fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Lugar de expedición: Miguel Hidalgo 316, C.P 79710, Zona Centro, Tamasopo,
Tamasopo, San Luis Potosí, México

Telefono

Correo



TESORERIA MUNICIPAL
TAMASOPO, S.L.P.

Tipo de Comprobante	Serie/Folio	Fecha	Lugar de Expedición	Versión
I - Ingreso	RE 82128	11/Oct/2023 14:48:25	79710	4.0

CLIENTE

Nombre: LUIS MAURICIO FORTANELLI HERNÁNDEZ

RFC: XAXX010101000

Telefono:

Correo:

Uso CFDI: S01 Sin efectos fiscales

Régimen Fiscal: 616 - Sin obligaciones fiscales

Dirección: IGNACIO ALLENDE NO. 519, Col. ZONA CENTRO, C.P 79710, TAMASOPO, TAMASOPO, SAN LUIS POTOSI, MÉXICO

Condición de Pago	Método de Pago	Forma Pago	Moneda
PUE -	Pago en una sola exhibición	01 - Efectivo	MXN - Peso Mexicano

Cantidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	V. Unitario	Desc.	Impuestos	Importe
1.00	C62 - Uno	93151516 - Permiso de construcción	LICENCIA Y PERMISO PARA CONSTRUCCION PERMISO PARA CONSTRUCCION PRIMER NIVEL SUPERFICIE DE 284.80 M2. UBICACIÓN: CALLE ALDAMA ENTRE FRANCISCO JAVIER MINA Y FRANCISCO I. MADERO.	\$5,216.00	\$0.00	IVA, -	\$5,216.00

Cantidad con letra cinco mil doscientos dieciseis Pesos 00/100 M.N.
Observaciones

Subtotal:	\$5,216.00
Descuentos:	\$0.00
I.V.A.	\$0.00
RET. IVA	\$0.00
Total:	\$5,216.00

Tipo Relación	CFDI Relacionado		
Folio Fiscal	CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	CSD del emisor
CD32222D-6D46-458B-8C9C-73F551F26B60	00001000000505142236	2023-10-11T14:48:29	00001000000516103538

Sello digital del CFDI
XsJKgb2APbiSK3mjT4oOB/LNj7FFBUw4wRhhOdt2qocblhqtAvUzTnUyYr453FyR9ORJ/BaBwloJAcEbrt/Isocw5bHGjEKJY1YF1kmZOBsw9Aq3GP6WgoYSnv2IN9KDxel0TZae26EZqvaF9PO50+nluflZ0D4ULTghOxzwC2yCWYyxP5CmQ3B6yonmmzWF6Xm25143CIZoG+siXnw3JUSRx876iySiIYJ6NvWrE1UB3mnyveGvDcHK/rkYBlk/siGLMWsZk5jhjhw4rWDaTzn2H4Qv7ViqENi9fnnY/HIAkk+Oj6VQYXlnb1hRyopVlWVdKx6qa3t2FiawklQ==

Sello del SAT
I6J9H00YTiogUz57pqHXI6RcZvm4kkMRcxMFBXPeKpGmjdc1IMKczHSpp82p7IXxR6siRDwaeGxEnz4nDjto4BeObGVx8ITw6d68IHkDurL05hAFGoJR8NGm/IWpLP0W61pF8zPDSIZ/d6QLyMv2y+wI3Dwa7BTOXv3mschymPIF2TEhpKCUuB1sEMyIYpuYuM+rvShqweO5OGnJEVv8A8YyqXUJ52SMPtwMg76NC/DKLY2ds8ITk8w8YRP1z/6pu2N8APEKSYw8wF4xa7mSmyGTFYKTSZ1X0+YAbcHu9+YgtQPXWBKN88SsU8RHVqL1xWnVxy2GvPK+Ow==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
[1,1]CD32222D-6D46-458B-8C9C-73F551F26B60|2023-10-11T14:48:29|MAS0810247C0|XsJKgb2APbiSK3mjT4oOB/LNj7FFBUw4wRhhOdt2qocblhqtAvUzTnUyYr453FyR9ORJ/BaBwloJAcEbrt/Isocw5bHGjEKJY1YF1kmZOBsw9Aq3GP6WgoYSnv2IN9KDxel0TZae26EZqvaF9PO50+nluflZ0D4ULTghOxzwC2yCWYyxP5CmQ3B6yonmmzWF6Xm25143CIZoG+siXnw3JUSRx876iySiIYJ6NvWrE1UB3mnyveGvDcHK/rkYBlk/siGLMWsZk5jhjhw4rWDaTzn2H4Qv7ViqENi9fnnY/HIAkk+Oj6VQYXlnb1hRyopVlWVdKx6qa3t2FiawklQ==|00001 00000505



Este documento es una representación impresa de un CFDI

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
 FORTANELLI
 HERNANDEZ
 LUIS MAURICIO

FECHA DE NACIMIENTO
 21/01/1974

SEXO H

DOMICILIO
 C IGNACIO ALLENDE 519
 - ZONA CENTRO 78700
 TAMASOPO, S.L.P.




CLAVE DE ELECTOR FRHRLS74012124H400

CURP FOHL740121HSPRRS04 AÑO DE REGISTRO 1993 03

ESTADO 24 MUNICIPIO 036 SECCIÓN 1320

LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2019 VIGENCIA 2029

INE








EQUIPO AUTOMATIZADO DE
 SECRETARÍA EJECUTIVA DEL
 INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX1935544870<<1320039691191
 7401215H2912316MEX<03<<18746<6
 FORTANELLI<HERNAN<<LUIS<MAURIC



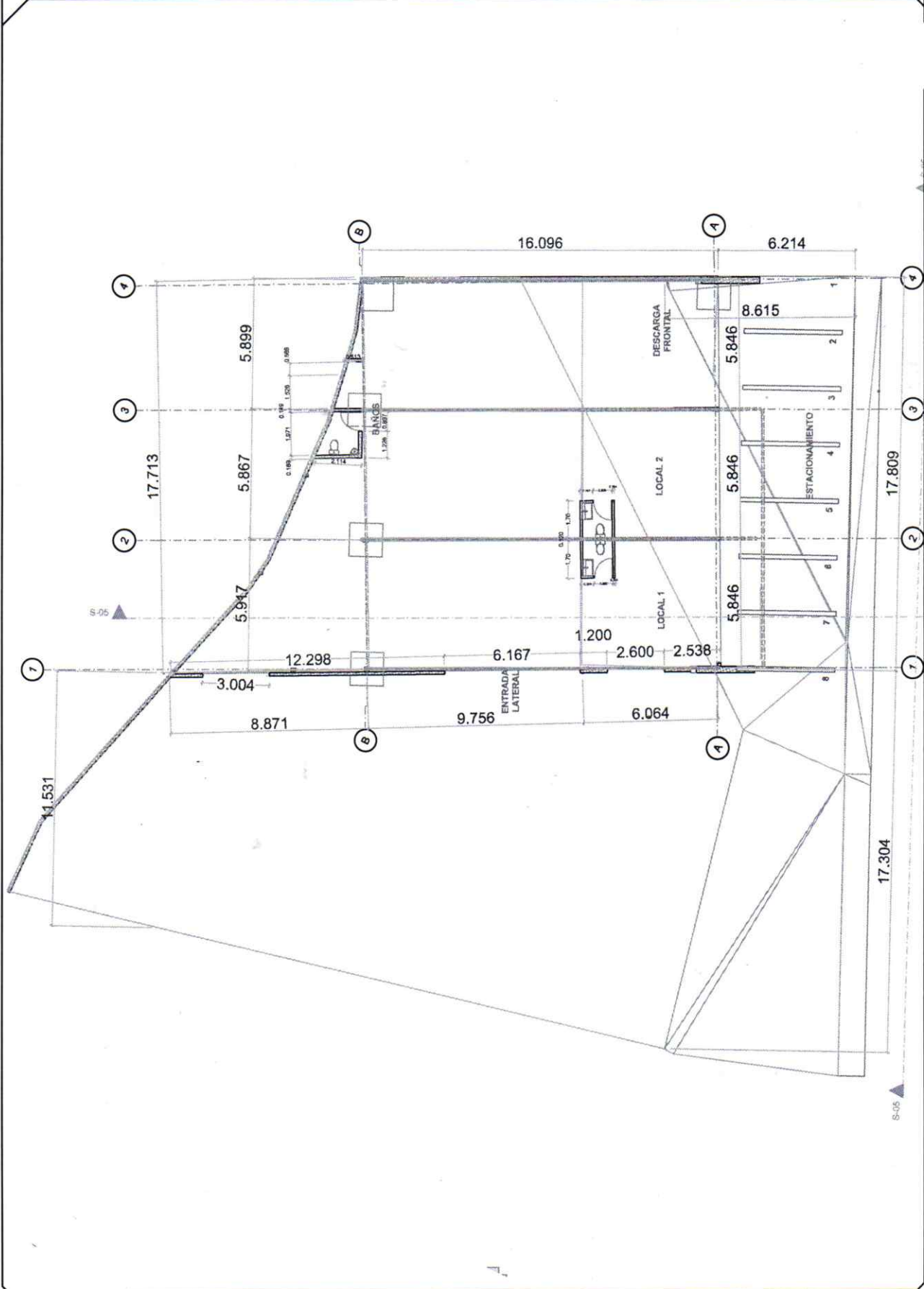
TERRENO: 902 M²
CANTON: LOS RIOS
MUNICIPIO: LOS RIOS
CARRERA: 104
LIT: 104
M²: 548

LOCALIZACION
MUNICIPIO: LOS RIOS

ESPECIFICACION	18/02/21
METROS	104
MUNICIPIO	LOS RIOS
CARRERA	104
LIT	104
M ²	548

PROYECTO
MORPHO ARQUITECTURA

BODEGA LOS POTRILLOS



NOTARIA PUBLICA NUMERO VEINTE

VICENTE GUERRERO No.896
ZONA CENTRO

Teléfono: 812-36-75
Fax :- 814-93-34

LIC. GUILLERMO DELGADO ROBLES
TITULAR

LIC. JAIME DELGADO ALCALDE
ADSCRITO

SAN LUIS POTOSI, S.L.P. A 12 DE FEBRERO DEL AÑO 2018.

POR MEDIO DE LA PRESENTE HAGO CONSTAR QUE EN ESTA NOTARIA A MI CARGO SE ENCUENTRA EN TRAMITE EL CONTRATO DE **COMRAVENTA OTORGADO** BAJO EL **ACTA NUMERO VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE DEL TOMO MILESIMO BICENTESIMO QUINCUAGESIMO OCTAVO DE FECHA ONCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DIECISIETE** DONDE COMPARECIO COMO VENDEDORA LA C. **ELSA LOPEZ RUBIO EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL DEL SEÑOR EUSEBIO LOPEZ SAINZ**, Y DE OTRA PARTE COMO COMPRADOR EL **SEÑOR LUIS MAURICIO FORTANELLI HERNANDEZ**, RESPECTO DE UNA **FRACCION DIVIDIDA DEL LOTE NUMERO CINCO DE LA MANZANA TREINTA Y SEIS, ZONA UNO DEL POBLADO TAMASOPO, MUNICIPIO DE TAMASOPO, S.L.P., DE LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:**

AL NOROESTE:- TREINTA Y TRES METROS DIEZ CENTIMETROS, LINDA CON EL LOTE NUMERO CUATRO,

AL SURESTE:- QUINCE METROS SESENTA Y CINCO CENTIMETROS, LINDA CON LA CALLE ALDAMA, Y CATORCE METROS TREINTA CENTIMETROS, LINDA CON RESTO DEL PREDIO,

AL NORESTE:- VEINTIUN METROS TREINTA CENTIMETROS, LINDA CON FRACCION VENDIDA ANTERIORMENTE Y,

AL SUROESTE:- DIECIOCHO METROS OCHENTA CENTIMETROS, LINDA CON RESTO DEL PREDIO, Y DIECIOCHO METROS LINDA CON LOS LOTES NUMEROS SEIS Y SIETE.

SUPERFICIE:- 661.09 METROS CUADRADOS.

ATENTAMENTE


LICENCIADO JAIME DELGADO ALCALDE
ADSCRITO A LA NOTARIA PUBLICA No. 20

Presupuesto de Obra

Concepto	Unidad	Cantidad	P. U.	Total
Construccion de zapata aislados de 1.50 x 1.50 de concreto armado de varilla de 3/8 incluye dado de concreto	Pza	10	\$ 3,500.00	\$ 35,000.00
Construccion de muro de enrase de mamposteria de piedra juntado con mustreo cemento arena a una altura o profundidad de 1.50	ml	35	\$ 2,000.00	\$ 70,000.00
Construccion de columnas de concreto 40x20 armadas de varilla de 1/2 y estribos de 3/8 @ 15 cm	Pza	12	\$ 4,000.00	\$ 48,000.00
Construccion de Peso de concreto de 10 cm de espesor armado con malla electrosoldadura	m ²	220	\$ 450.00	\$ 99,000.00
Construccion de muros de block a una altura de 4-5 m	m ²	370	\$ 200.00	\$ 74,000.00
				\$ 326,000.00
I.V. A. Incluido				



Comisión Federal de Electricidad®

CFE Suministrador de Servicios Básicos
Río Ródano No. 14, colonia Cuauhtémoc,
Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06500,
Ciudad de México. RFC: CSS160330CP7

PARRA JIMENEZ TANIA

ALDAMA 100
MADERO Y MINA
TAMASOPO, C.P. 79710
TAMASOPO, SLP

TOTAL A PAGAR:

\$55

(CINCUENTA Y CINCO PESOS M.N.)

NO. DE SERVICIO : 937190300589
RMU : 79710 19-03-21 PAJT-750409 005 CFE

LÍMITE DE PAGO: 25 MAR 23

**CORTE A PARTIR:
26 MAR 23**

TARIFA: 1B NO. MEDIDOR: 6LX540 MULTIPLICADOR:

PERÍODO FACTURADO: 09 ENE 23 - 09 MAR 23

Obtén tu aviso recibo más fácil y rápido

Actualiza tus datos mediante el QR y
obtendrás éste y otros beneficios



¡Escanea el código y listo!

Concepto	Lectura actual		Lectura anterior		Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Medida ●	Estimada ●	Medida ●	Estimada ●			
Energía (kWh)	02525		02525		0		
Básico					0	0.951	0.00
Suma					0		0.00



Este gráfico refleja tu nivel de consumo. A menor uso, mayor apoyo.

Subtotal

Concepto	Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista				Importe (MXN)	Desglose del importe a pagar	
	\$	\$/kW	\$/kWh			Concepto	Importe (MXN)
Suministro	0.00	0.00	0.00		0.00	Energía	47.55
Distribución	0.00	0.00	0.00		0.00	IVA 16%	7.61
Transmisión	0.00	0.00	0.00		0.00	Fac. del Periodo	55.16
CENACE	0.00	0.00	0.00		0.00	Adeudo Anterior	54.78
Energía	0.00	0.00	0.00		0.00	Su Pago	-54.00
Capacidad	0.00	0.00	0.00		0.00	Total	\$55.94
SCnMEM ⁽¹⁾	0.00	0.00	0.00		0.00		

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.