



Presidencia Municipal
2021-2024

CUADRAGÉSIMO TERCERA SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA DE FECHA 07 DE JULIO DE 2023

En Villa de Guadalupe, S.L.P. siendo las 09 horas con 35 minutos del día 07 de julio del año 2023, día y lugar en que fueron convocados, reunidos en el salón de Cabildo Municipal para la realización de la **43 SESIÓN DE CABILDO DE CARÁCTER ORDINARIA** y contando con la presencia del **M.V.Z. Francisco Olguin García** Presidente Constitucional 2021-2024 y con la presencia de **LA TOTALIDAD** de los miembros del H. Cabildo Municipal; se procede a dar inicio a la **SESIÓN** bajo el siguiente:

[Signature]
CRISTAL USABEIRA

ORDEN DEL DÍA

1. Pase de lista y verificación de quórum legal para la instalación la sesión.
2. Lectura del acta de la sesión anterior.
3. Solicitud para subdivisión de terrenos.
4. Aprobación del proyecto de recaudación de Catastro Municipal.
5. Asuntos generales.
6. Clausura.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]
Esmeralda Lore

En el **primer punto del orden del día** se procede con el pase de lista respectivo, y se hace constar que existe quórum legal para la realización de esta **Cuadragésimo Tercera Sesión Ordinaria**. Acto seguido, se declara formal y legalmente instalada la Sesión por parte del presidente municipal, M.V.Z. Francisco Olguin García.

Como **segundo punto del orden del día** se da lectura al acta de la sesión ordinaria anterior.

Dando continuidad al **orden del día**, en el **tercer punto** se concede el uso de la voz al C. Ossiell Morales Castillo quien presenta la solicitud para **LA SUBDIVISION** del predio ubicado en **DOMICILIO CONOCIDO SANTA RITA DE CASIA VILLA DE GUADALUPE**, y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE:** mide 303.00 trescientos tres metros , y linda con **C. VICTOR CARDENAS LARA** ; **AL ORIENTE** : mide 178.00 ciento setenta y ocho metros y linda con **C. VICTOR CARDENAS LARA** ; **AL SUR:** mide 158 ciento cincuenta y ocho y linda con **CALLE LAZARO CARDENAS** ; **AL SUROESTE;** dos líneas rectas, la primera de 73.00 setenta y tres metros y la segunda de 214.00 doscientos catorce metros y linda con **C. JACOBO MARTINEZ CARDONA** ; **AL PONIENTE** : mide 190.00 ciento noventa metros y lindando con **C. JACOBO MARTINEZ CARDONA**. El cual se encuentra a nombre de la señora el cual **SUBDIVIDE** su predio en **NUEVE PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

[Signature]

[Signature]

[Signature]

PORCIÓN 1

CON ÁREA TOTAL DE 5,469.19 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con LOTE 2, LOTE 3, LOTE 4 Y LOTE 5 ;AL SUR: linda con JACOBO MARTINEZ CARDONA ; AL PONIENTE: linda con LOTE 5;AL ORIENTE linda con CAMINO A SANTA ROSALIA DEL CENTRO y medidas de acuerdo al plano autorizado.

CRISTAL JUSTICIA

PORCIÓN 2

CON ÁREA TOTAL DE 900.00 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con SERVIDUMBRE DE PASO #1 ;AL SUR: linda con LOTE 1 ; AL PONIENTE: linda con LOTE 3 ;AL ORIENTE linda con CAMINO A SANTA ROSALIA DEL CENTRO y medidas de acuerdo al plano autorizado.

CRISTAL JUSTICIA

PORCIÓN 3

CON ÁREA TOTAL DE 1,800.00 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con SERVIDUMBRE DE PASO #1 ;AL SUR: linda con LOTE 1 ; AL PONIENTE: linda con LOTE 4;AL ORIENTE linda con LOTE 2 y medidas de acuerdo al plano autorizado.

CRISTAL JUSTICIA

PORCIÓN 4

CON ÁREA TOTAL DE 1,204.74 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con SERVIDUMBRE DE PASO #1 ;AL SUR: linda con LOTE 1 ; AL PONIENTE: linda con LOTE 5 ;AL ORIENTE linda con LOTE 3 y medidas de acuerdo al plano autorizado.

CRISTAL JUSTICIA

PORCIÓN 5

CON ÁREA TOTAL DE 1,440.41 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con LOTE 6 Y SERVIDUMBRE DE PASO #1 ; AL PONIENTE: linda con JACOBO MARTINEZ CARDONA ;AL ORIENTE linda con PORCION 4 y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCIÓN 6

CON ÁREA TOTAL DE 1,981.22 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con LOTE 9 ;AL SUR: linda con SERVIDUMBRE DE PASO #1 Y LOTE 5 ; AL PONIENTE: linda con JACOBO MARTINEZ CARDONA ;AL ORIENTE linda con LOTE 7 y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 7

CON ÁREA TOTAL DE 1,800.00 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con LOTE 8 Y LOTE 9 ;AL SUR: linda con SERVIDUMBRE DE PASO #1 ; AL PONIENTE: linda con LOTE 6 ;AL ORIENTE linda con LOTE 8 y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 8

CON ÁREA TOTAL DE 2,700.00 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con **LOTE 5** ;AL SUR: linda con **SERVIDUMBRE DE PASO #1 Y LOTE 7** ; AL PONIENTE: linda con **LOTE 9** ;AL ORIENTE linda con **CAMINO A SANTA ROSALIA DEL CENTRO** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 9

CON ÁREA TOTAL DE 42,431.05 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con **VICTOR CARDENAS LARA** ;AL SUR: linda con **CALLE LAZARO CARDENAS** ; AL PONIENTE: linda con **JACOBO MARTINEZ CADONA Y LOTE 6, LOTE 7 Y LOTE 8** ;AL ORIENTE linda con **VICTOR CARDENAS LARA** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

SERVIDUMBRE DE PASO #1

CON AREA TOTAL DE 810.00 M² EL CUAL AL NORTE: linda con **LOTE 6, LOTE 7, LOTE 8** ; AL SUR; linda con **LOTE 2,LOTE 3,LOTE 4 Y LOTE 5** ; AL PONIENTE; linda con **LOTE 6** ; AL ORIENTE: linda con **CAMINO A SANTA RITA DE CASIA** y medidas y colindancias de acuerdo al plano autorizado.

Después de haber sido analizado se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **TOTALIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

En el cuarto punto del orden del día se concede el uso de la voz al C. Ossiell Morales Castillo quien presenta la solicitud para la Aprobación del proyecto de recaudación de Catastro Municipal que consiste en lo siguiente:

El presente descuento se aplicara en la conconacion de multas para personas que se encuentran rezagadas en cuanto asu pago predial asi como tambien, se aplicara un descuento entre los cuales van desde un 5 hasta un 30% los cuales se aplican de la siguiente manera:

CONCEPTO	REZAGOS	MULTAS	CORRIENTE	TOTAL	DESC	TOTAL- DESC
PAGO PREDIAL 1 AÑO			415	415	5%	395
PAGO PREDIAL 1 AÑO CON INAPAM			207	207		
PAGO PREDIAL 2 AÑOS 2021-2023	415		415	830	10%	747
PAGO PREDIAL 2 AÑOS 2021-2022 CON INAPAM	207		207	414		
PAGO PREDIAL 3 AÑOS 2020-2023	830		415	1245	15%	1059
PAGO PREDIAL 3 AÑOS 2020-2023 CON INAPAM	415		207	622		
PAGO PREDIAL 4 AÑOS 2019-2023	1245		415	1660	20%	1328
PAGO PREDIAL 4 AÑOS 2019-2023 CON INAPAM	621		207	828		
PAGO PREDIAL 5 AÑOS 2018-2023	1660		415	2075	30%	1453
PAGO PREDIAL 5 AÑOS 2018-2023 CON INAPAM	828		207	1035		


Cristal Lisavica
General de Feria M

Cruz

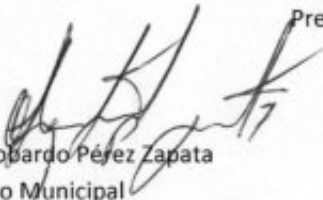
Después de haber sido analizado se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **TOTALIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

En el quinto punto del orden del día asuntos generales, se concede el uso de la voz al presidente municipal quien informa sobre las actividades realizadas en los días anteriores.


En el sexto y último punto del día el presidente pidió a los presentes ponerse de pie y expresó que siendo las 10 horas con 47 minutos del día 07 de julio del año 2023 se permite dar por clausurados los trabajos de la presente sesión en donde todos los acuerdos que aquí se tomaron son válidos por estar la totalidad de los miembros de cabildo firmando al calce y margen para constancia legal, lo que en este intervinieron, supieron y quisieron hacerlo conste y de más fé.



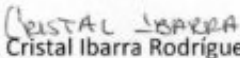
M.V.Z. Francisco Olgún García
Presidente Municipal




Lic. José Leopardo Pérez Zapata
Síndico Municipal



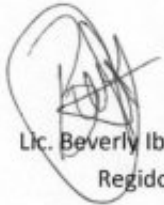
C. Ma. Esmeralda García Moreno
Regidora



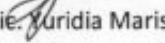
C. Cristal Ibarra Rodríguez
Regidora




E. Rosendo García Gámez
Regidor



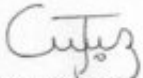
Lic. Beverly Ibarra García
Regidora



Lic. Yuridia Marisol Martínez Lucio
Regidor



C. José Trinidad Aguilera Puente
Regidor



L.E.P. Alejandra Vanesa Torres Vázquez
Secretaria General del H. Ayuntamiento