



Presidencia Municipal
2021-2024

CUADRAGÉSIMO SEGUNDA SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2023

En Villa de Guadalupe, S.L.P. siendo las 10 horas con 37 minutos del día 28 de junio del año 2023, día y lugar en que fueron convocados, reunidos en el salón de Cabildo Municipal para la realización de la **42 SESIÓN DE CABILDO DE CARÁCTER ORDINARIA** y contando con la presencia del **M.V.Z. Francisco Olguin García Presidente Constitucional 2021-2024** y con la presencia de **LA TOTALIDAD** de los miembros del H. Cabildo Municipal; se procede a dar inicio a la **SESIÓN** bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Pase de lista y verificación de quórum legal para la instalación la sesión.
2. Lectura del acta de la sesión anterior.
3. Solicitud para subdivisión de terrenos.
4. Asuntos generales.
5. Clausura.

En el **primer punto del orden del día** se procede con el pase de lista respectivo, y se hace constar que existe quórum legal para la realización de esta **Cuadragésimo Segunda Sesión Ordinaria**. Acto seguido, se declara formal y legalmente instalada la Sesión por parte del presidente municipal, M.V.Z. Francisco Olguin García.

Como **segundo punto del orden del día** se da lectura al acta de la sesión ordinaria anterior.

Dando continuidad al **orden del día**, en el **tercer punto** se concede el uso de la voz al C. Ossiel Morales Castillo quien presenta la solicitud para la subdivisión de seis terrenos que a continuación se presentan:

La primera subdivisión del predio ubicado en **L-3 M-3 Z -1 LA PRESA, VILLA DE GUADALUPE**, y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORESTE**: mide tres líneas rectas, la primera de 55.22 cincuenta y cinco punto veintidós metros y linda con **SOLAR 1** , la segunda de 99.20 noventa y nueve punto veintidós metros y linda con **SOLAR 2** , la tercera de 65.39 sesenta y cinco punto treinta y nueve metros y linda con **CALLE SIN NOMBRE** ; **AL ESTE** : 38.72 treinta y ocho punto setenta y dos metros y linda con **DERECHO DE PASO** ; **AL SURESTE** : mide 96.90 noventa y seis punto noventa y linda con **PARCELA 141** ; **AL SUROESTE** ; 186.48 ciento ochenta y seis punto cuarenta y ocho metros y linda con **TIERRAS DE USO COMUN ZONA UNO**; **AL NOROESTE** ; 54.91 cincuenta y cuatro punto noventa y un metros y linda con **SOLAR 1** . El cual se encuentra a nombre de el cual **SUBDIVIDE** su predio en **DOS PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCION 1

CON ÁREA TOTAL DE 10,558.02 M² CON UBICACIÓN NORTE, **AL NORESTE**: linda con **SOLAR 2 Y CALLE SIN NOMBRE** ; **AL ESTE** : linda con **DERECHO DE PASO** ; **AL SURESTE**: linda con **PARCELA 141** ; **AL SUROESTE** linda con **TIERRAS DE USO COMUN ZONA 1**; **AL NOROESTE** :linda con **LOTE 2** y medidas de acuerdo al plano autorizado

PORCION 2

Cosme M

M

CRISTAL JARAENA

CESTAL - CAERA

CON ÁREA TOTAL DE 3,901.59 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: linda con SOLAR 1 Y SOLAR 2 ; **AL SURESTE:** linda con LOTE 1 ; **AL SUROESTE** linda con TIERRAS DE USO COMUN ZONA 1; **AL NOROESTE** :linda con SOLAR 1 y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Después de haber sido analizado se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **TOTALIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

La segunda subdivisión del predio ubicado en **CALLE MATAMOROS ESQUINA CON CALLOETERA 63 VILLA DE GUADALUPE** , y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE:** mide 49.40 cuarenta y nueve punto cuarenta metros , y linda con **ENRIQUE PUENTE MORENO** ; **AL SUR** 34.50 treinta y cuatro punto cincuenta metros y linda con **CALLE MATAMOROS** ; **AL ORIENTE** : mide 45.00 cuarenta y cinco metros y linda con **CARRETERA FEDERAL 63** ; **AL PONIENTE** ; 44.00 cuarenta y cuatro metros, y linda con **LUIS ENRIQUE PUENTE MORENO**. El cual se encuentra a nombre de [] el cual **SUBDIVIDE** su predio en **DOS PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCION 1

CON ÁREA TOTAL DE 936.78 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con **LUIS ENRIQUE PUENTE MORENO** ; **AL SUR** : linda con **CALLE MATAMOROS** ; **AL ORIENTE:** linda con **CARRETERA FEDERAL 63** ; **AL PONIENTE** linda con **LOTE 2** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 2

CON ÁREA TOTAL DE 893.22 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con **ENRIQUE PUENTE MATAMOROS** ; **AL SUR** : linda con **CALLE MATAMOROS** ; **AL ORIENTE** : linda con **LOTE 1** ; **AL PONIENTE** linda con **LUIS ENRIQUE PUENTE MORENO** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Después de haber sido analizado se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **TOTALIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

La tercera subdivisión del predio ubicado en **SANTA RITA DE CASIA VILLA DE GUADALUPE**, y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE:** mide 135.45 ciento treinta y cinco punto treinta y cinco metros y linda con **PLASITA DEL POZO Y CALLEJON** ; **AL SUR** 154.70 ciento cincuenta y cuatro punto setenta metros y linda con **CALLEJON** ; **AL ORIENTE** : mide 80.00 ochenta metros y linda con **CALLEJON** ; **AL PONIENTE** ; 51.00 cincuenta y un metros, y linda con **CAMINO** . El cual se encuentra a nombre de [] el cual **SUBDIVIDE** su predio en **CUATRO PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCION 1

CON ÁREA TOTAL DE 1,027.98 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con **CALLEJON**; **AL SUR** : linda con **CALLEJON** ; **AL ORIENTE:** linda con **LOTE 4**; **AL PONIENTE** linda con **CAMINO** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 3

CON ÁREA TOTAL DE 2,773.47 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con **CALLEJON** ; **AL SUR** : linda con **CALLEJON** ; **AL ORIENTE** : linda con **LOTE 3 Y MA. MAGDALENA HERRERA ROSALES** ; **AL PONIENTE** linda con **LOTE 4** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Esmelda Covina M

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CRISTAL J. SAENZ

PORCION 4

CON ÁREA TOTAL DE 1399.31M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con CALLEJON; **AL SUR** : linda con CALLEJON ; **AL ORIENTE:** linda con LOTE 3 ;**AL PONIENTE** linda con LOTE 1 y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 5

CON ÁREA TOTAL DE 712.14 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con CALLEJON; **AL SUR** : linda con MA.MAGDALENA HERRERA ROSALES; **AL ORIENTE** : linda con CALLEJON ;**AL PONIENTE** linda con LOTE 3 y medidas de acuerdo al plano autorizado.

CALLEJON

CON ÁREA TOTAL DE 109.74 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con PLASITA DEL POZO ; **AL SUR** : linda con LOTE 1; **AL ORIENTE** : linda con CALLEJON ;**AL PONIENTE** linda con CAMINO y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Después de haber sido analizado se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **TOTALIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

La cuarta subdivisión del predio ubicado en **L-10 M-7 SANTA ISABEL, VILLA DE GUADALUPE**, y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORESTE:** mide dos líneas rectas la primera de 21.15 veintiuno punto quince metros y linda con **SOLAR 8** y la segunda 75.17 setenta y cinco punto diecisiete metros y linda con **SOLAR 9** ; **AL SURESTE** 44.85 cuarenta y cuatro punto ochenta y cinco metros y linda con **CALLE SIN NOMBRE** ;**AL SUROESTE** : mide 71.91 setenta y un punto noventa metros y linda con **SOLAR 11** ;**AL NOROESTE** ; 50.05 cincuenta puntp cero cinco metros, y linda con **SOLAR 8** . El cual se encuentra a nombre de el cual **SUBDIVIDE** su predio en **DOS PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCION 1

CON ÁREA TOTAL DE 2060.75 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: linda con **SOLAR 8 Y SOLAR 9** ; **AL SUROESTE** : linda con **SOLAR 11** ; **AL SURESTE:** linda con **CALLE SIN NOMBRE Y LOTE 2** ;**AL NOROESTE** :linda con **SOLAR 9** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 2

CON ÁREA TOTAL DE 522.56 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: linda con **LOTE 1** ; **AL SUROESTE** : linda con **SOLAR 11** ; **AL SURESTE:** linda con **CALLE SIN NOMBRE** ;**AL NOROESTE** :linda con **LOTE 1** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Después de haber sido analizado se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **TOTALIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

La quinta subdivisión del predio ubicado en **L-1 M-31 Z-1 SANTA TERESA, VILLA DE GUADALUPE** , y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORESTE:** mide 93.11 noventa y tres punto once metros y linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL SURESTE** 50.29 cincuenta punto veintinueve metros y linda con **CALLE SIN NOMBRE** ;**AL SUROESTE** : mide 130.05 ciento treinta punto cero cinco

Cristal Saenz M

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CRISTAL JIMERA

metros y linda con **CALLE SIN NOMBRE** . El cual se encuentra a nombre de [] el cual **SUBDIVIDE** su predio en **DOS PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCION 1

CON ÁREA TOTAL DE 2852.85 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL SUROESTE** : linda con **CALLE SIN NOMBRE** ; **AL SURESTE:** linda con **CALLE SIN NOMBRE Y LOTE 2** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 2

CON ÁREA TOTAL DE 1420.83 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL SUROESTE** : linda con **CALLE SIN NOMBRE Y LOTE 1** ; **AL SURESTE:** linda con **CALLE SIN NOMBRE** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Después de haber sido analizado se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **TOTALIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

La sexta subdivisión del predio ubicado en **L-4 M-1 Z-1 GUADALUPITO-LA BIZNAGA, VILLA DE GUADALUPE** , y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORESTE:** mide 33.50 treinta y tres punto cincuenta metros y linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL SURESTE** 67.63 sesenta y siete punto sesenta y tres metros y linda con **CALLE SIN NOMBRE** ;**AL SUROESTE** : mide 38.59 treinta y ocho punto cincuenta y nueve metros y linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL NOROESTE:** mide 27.77 veintisiete punto setenta y siete metros y linda con **SOLAR 5** y 39.61 treinta y nueve punto sesenta y uno y linda con **SOLAR 3**. El cual se encuentra a nombre de [] el cual **SUBDIVIDE** su predio en **DOS PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCION 1

CON ÁREA TOTAL DE 2217.83 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: linda con **CALLE SIN NOMBRE** ; **AL SUROESTE** : linda con **CALLE SIN NOMBRE Y LOTE 2** ; **AL SURESTE:** linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL NOROESTE:** linda con **SOLAR 5 Y SOLAR 3** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 2

CON ÁREA TOTAL DE 205.64 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: linda con **LOTE 1** ; **AL SUROESTE** : linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL SURESTE:** linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL NOROESTE:** linda con **LOTE 1** y medidas de acuerdo al plano autorizado .

Después de haber sido analizado se somete a votación para su aprobación, obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **TOTALIDAD** de los integrantes del H. Cabildo.

En el **cuarto punto del orden del día** se concede el uso de la voz al presidente municipal quien hace la invitación a los integrantes del cabildo para que asistan el día 04 de julio a un evento en donde se contará con la visita del Secretario de Educación del Estado.

En el **quinto y último punto del día** el presidente pidió a los presentes ponerse de pie y expresó que siendo las 11 horas con 12 minutos del día 28 de junio del año 2023 se permite dar por clausurados los trabajos de la presente sesión en donde todos los acuerdos que aquí se tomaron son válidos por

Esmeralda Fero M
[Signature]
[Signature]
[Signature]

[Signature] *[Signature]*

estar la totalidad de los miembros de cabildo firmando al calce y margen para constancia legal, lo que en este intervinieron, supieron y quisieron hacerlo conste y de más fé.

M.V.Z. Francisco Olgún García
Presidente Municipal

Lic. José Leobardo Pérez Zapata
Síndico Municipal

C. Ma. Esmeralda García Moreno
Regidora

CRISTAL IBARRA

C. Cristal Ibarra Rodríguez
Regidora

C. Rosendo García Gámez
Regidor

Lic. Beverly Ibarra García
Regidora

Lic. Yuridia Marisol Martínez Lucio
Regidor

C. José Trinidad Aguilera Puente
Regidor

LEP. Alejandra Vanesa Torres Vázquez
Secretaria General del H. Ayuntamiento