



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.  
OFICIO NUMERO OP/53/02/2024.

CHARCAS, S. L. P., A 23 DE FEBRERO DEL AÑO 2024

**MARTIN BERNAL MONTELONGO  
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 24, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024. **SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA USO HABITACIONAL, UBICADO EN CHEPINQUE, MANZANA 11 EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSÍ., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 36.00 M2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$50,000.00 (CINCUENTA MIL PESOS)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO HABITACIONAL.**
- IV. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

PREDIO SE LOCALIZA EN CHEPINQUE, MANZANA 11, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSÍ. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 127.31 M<sup>2</sup> Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

**AL NORTE MIDE: 31.00 METROS Y COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA ELOY BERNAL CAZAREZ.**

**AL ORIENTE MIDE: 3.75 METROS Y COLINDA CON CALLE SALTILLO.**

**AL SUR MIDE: 36.90 METROS Y COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA ELOY BERNAL CAZAREZ.**

**AL PONIENTE MIDE: 6.60 METROS Y COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA BLAS HERNANDEZ.**