



**QUINGUAGÉSIMO SEPTIMA SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA
DE FECHA 09 DE FEBRERO DE 2024**

En Villa de Guadalupe, S.L.P. siendo las 09 horas con 12 minutos del día 09 de febrero del año 2024, día y lugar en que fueron convocados, reunidos en el salón de Cabildo Municipal para la realización de la **57 SESIÓN DE CABILDO DE CARÁCTER ORDINARIA** y contando con la presencia del **M.V.Z. Francisco Olguin García Presidente Constitucional 2021-2024** y con la presencia de **LA TOTALIDAD** de los miembros del H. Cabildo Municipal; se procede a dar inicio a la **SESIÓN** bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Pase de lista y verificación de quórum legal para la instalación la sesión
2. Lectura del acta de la sesión anterior
3. Presentación del acuerdo de las reglas de integridad de la contraloría interna
4. Solicitud para subdivisión de terrenos
5. Asuntos generales
6. Clausura

En el **primer punto del orden del día** se procede con el pase de lista respectivo, y se hace constar que existe quórum legal para la realización de esta **Quincuagésimo Séptima Sesión Ordinaria**. Acto seguido, se declara formal y legalmente instalada la Sesión por parte del presidente municipal, M.V.Z. Francisco Olguin García.

Como **segundo punto del orden del día** se da lectura al acta de la sesión ordinaria anterior.

Como **tercer punto del orden del día** se concede el uso de la voz al Lic. Martin Salatiel Sandoval Esqueda quien realiza la Presentación del acuerdo de las reglas de integridad de la contraloría interna; expone de manera verbal y a su vez las entrega de forma escrita. Menciona que solo se les da vista en Cabildo, por lo tanto no se somete a votación.

En el **cuarto punto del orden del día** toma la palabra el director de Catastro Ossiell Morales Castillo quien presenta la solicitud de aprobación para las siguientes subdivisiones:

La primera **SUBDIVISION** del predio ubicado en **CALLE REFORMA S/N , VILLA DE GUADALUPE** , y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE:** mide 60.50 sesenta punto cincuenta metros , y linda con **CALLE GALEANA** ; **AL SUR :** mide 27.90 veintisiete punto noventa metros y linda con **CALLE REFORMA** ; **AL ORIENTE:** mide 139.50 Ciento treinta y nueve punto cincuenta metros y lindando con **CARRETERA ESTATAL 63, MATEHULA-CHARCAS; AL PONIENTE** : mide 135.57 ciento treinta y cinco punto cincuenta

Leticia M.
CRISTAL IBARRA

Esmeralda

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

y siete metros y linda con **HIPOLITO RODRIGUEZ** . El cual se encuentra a nombre de la señora [redacted] el cual **SUBDIVIDE** su predio en **TRES PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCIÓN 1'

CON ÁREA TOTAL DE 5,093.73 m² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con **CALLE GALEANA**; **AL SUR:** linda con **LOTE 2** ; **AL ORIENTE** linda con **CARRETERA ESTATAL 63, MATEHULA- CHARCAS** ;**AL PONIENTE:** linda con **HIPOLITO RODRIGUEZ** ; y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCIÓN 2

CON ÁREA TOTAL DE 685.95 m² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con **LOTE 1**; **AL SUR:** linda con **CALLE REFORMA Y LOTE 3** ; **AL ORIENTE** linda con **CARRETERA ESTATAL 63, MATEHULA- CHARCAS Y LOTE 3** ;**AL PONIENTE:** linda con **HIPOLITO RODRIGUEZ** ; y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCIÓN 3

CON ÁREA TOTAL DE 241.50 m² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con **LOTE 2**; **AL SUR:** linda con **CALLE REFORMA**; **AL ORIENTE** linda con **CARRETERA ESTATAL 63, MATEHULA- CHARCAS** ;**AL PONIENTE:** linda con **LOTE 2**; y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Se somete a votación la aprobación de la subdivisión obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **TOTALIDAD** de los miembros del Cabildo.

La segunda **SUBDIVISION** del predio ubicado en **L-1 M-2 Z-1 LA PRESA , VILLA DE GUADALUPE** , y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORESTE:** mide 78.11 setenta y ocho punto once metros , y linda con **TERRACERIA ALOS CHILARES-LA PRESA** ; **AL SURESTE :** mide 42.40 cuarenta y dos punto cuarenta metros y linda con **SOLAR 4** ; **AL SUROESTE:** mide dos lineas rectas la primera de 40.33 cuarenta punto treinta y tres metros y linda con **SOLAR 4**, la segunda de 4.57 cuatro punto cincuenta y siete metros y lindando con **SOLAR 3** ;**AL NOROESTE** : mide 25.13 veinticinco punto trece metros y linda con **SOLAR 1** . El cual se encuentra a nombre del señor [redacted] el cual **SUBDIVIDE** su predio en **DOS PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCIÓN 1

CON ÁREA TOTAL DE 1986.37 m² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: linda con **TERRACERIA LOS CHILATES- LA PRESA** ; **AL SURESTE:** linda con **SOLAR 4** ; **AL SUROESTE:**

Vertical handwritten notes and signatures on the right margin, including the name 'CRISTAL USARICA' and other illegible signatures.

linda con **SOLAR 3 Y SOLAR 4** ;**AL NOROESTE** : linda con **LOTE 2** ; y medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCIÓN 2

CON ÁREA TOTAL DE 895.35 m² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORÉSTE: linda con **TERRACERIA LOS CHILATES- LA PRESA** ; **AL SURESTE:** linda con **LOTE 1** ; **AL SUROESTE:** linda con **SOLAR 3**;**AL NOROESTE** : linda con **SOLAR 1** ; y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Se somete a votación la aprobación de la subdivisión obteniendo 08 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Quedando **APROBADO** por la **TOTALIDAD** de los miembros del Cabildo.

En el quinto punto del orden del día; en Asuntos Generales se informa a los regidores sobre una solicitud que el día 02 de febrero se presentó por parte del personal de la UMR 36 del IMSS para poder participar en la reunión de Cabildo, ante lo cual se les respondió la fecha y hora en que sería llevada la sesión para que se presentaran. Entra al salón de Cabildo el doctor Martín Eduardo Monterrubio Espinosa, la enfermera Elvia Sifuentes Cuellos y la C. Leticia Orozco Puente quienes informan que no pudo acudir la promotora Norma Angelica Flores Campos por motivos de trabajo en la cabecera de Charcas. Se les concede el uso de la voz y toma la palabra el doctor para exponer que el piso de la farmacia del centro de salud requiere de un vitropiso nuevo puesto que se está levantando, el presidente menciona que siempre se les ha apoyado en lo que se ha podido y que enviará a unos ingenieros para que realicen un presupuesto y revisar si es factible o no llevarlo a cabo.

Enseguida se integra a la reunión el Coordinador de Desarrollo Social ing. Marco Polo Rodríguez Córdova, quien presenta en diapositivas el avance del Proyecto Múltiple del Agua de acuerdo a la petición que habían realizado los regidores en sesiones anteriores.

Continuando en el punto de Asuntos generales el tesorero Jesús Ulises Morales Torres, les presenta el plan de finiquitos para trabajadores e integrantes del cabildo que habían solicitado anteriormente.

A continuación se concede el uso de la voz al presidente municipal quien hace mención de que se llevará a cabo el estreno de la película que se grabó en varias de las comunidades pertenecientes al municipio, será el día viernes 09 de febrero en la comunidad de Zaragoza de Solís, lugar donde se contó con la autoridad local para poder realizar este evento totalmente familiar y que da a conocer al municipio, será en punto de las 5 de la tarde y quedan todos invitados.

En el sexto y último punto del día el presidente pidió a los presentes ponerse de pie y expresó que siendo las 10 horas con 24 minutos del día 09 de febrero del año 2024 se

Comercio/da Farmacia M

CRISTAL
JARDINERA

permite dar por clausurados los trabajos de la Quincuagésimo Séptima Sesión Ordinaria en donde todos los acuerdos que aquí se tomaron son válidos por estar la totalidad de los miembros de cabildo firmando al calce y margen para constancia legal, lo que en este intervinieron, supieron y quisieron hacerlo conste y de más fé.



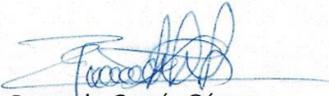
M.V.Z. Francisco Oguin García
Presidente Municipal



Lic. José Leobardo Pérez Zapata
Síndico Municipal

Esmeralda García
C. Ma. Esmeralda García Moreno
Regidora

CRISTAL IBARRA
C. Cristal Ibarra Rodríguez
Regidora



C. Rosendo García Gámez
Regidor



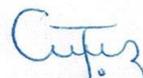
Lic. Beverly Ibarra García
Regidora



Lic. Yuridia Marisol Martínez Lucio
Regidora



C. José Trinidad Aguilera Puente
Regidor



LEP. Alejandra Vanesa Torres Vázquez
Secretaria General del H. Ayuntamiento