



PRESIDENCIA MUNICIPAL
DPTO: OBRAS PÚBLICAS
OFICIO: OP2124/1003/02/2024
ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO.

C. NORA ALICIA CÁRDENAS GUTIÉRREZ.
PRESENTE.-

Por medio de este conducto me permito informarle, que en respuesta a la solicitud presentada por usted de fecha 15 de Febrero del 2024, a esta dirección de Obras Públicas y Servicios Urbanos en la que requiere se expida la licencia de uso de suelo, se hace de su conocimiento lo siguiente:

1.- ANTECEDENTES

2.- UBICACIÓN

Calle Lerdo De Tejada.

3.- MEDIDAS Y COLINDANCIAS

LAS MEDIDAS:

SUPERFICIE: 1,409.11 m²

AL NORTE: Mide 86.00 (ochenta y seis metros, cero centímetros) y colinda con José Robles Guzmán.

AL SUR: Mide 86.00 (ochenta y seis metros, cero centímetros) y colinda con Santiago Coronado Pérez.

AL ORIENTE: Mide 15.30 (quince metros, treinta centímetros) y colinda con Calle Matamoros.

AL PONIENTE: Mide 17.47 (diecisiete metros, cuarenta y siete centímetros) y colinda con Calle Lerdo de Tejada.

4.- USO DEL SUELO QUE SE SOLICITA: HABITACIONAL

N-27852



Vamos con todo

I.- **DICTAMEN.**- por lo anteriormente expuesto esta dirección de Obras Publicas dictamina factible el uso del suelo para el predio descrito anteriormente bajo las siguientes restricciones de requerimientos.

GENERALIDADES.-

El presente dictamen no exime de modo alguno a su titular de las obligaciones de autorización de licencias de alguna autoridad federal, estatal, municipal u organismos correspondientes que en su uso de sus atribuciones y a la explicación de otros ordenamientos legales requiera obtener con independencia de la licencia de uso de suelo mismas que deberán ser tramitadas y presentadas a la coordinación general de ecología, gestión ambiental para su conocimiento.

Esta autorización ampara a su titular por los daños que se ocasionen a terceros o bienes con motivo del dictamen ya que los mismos serán responsables de dicho titular.

Este dictamen no prejuzga sobre los derechos de propiedad del solicitante respecto al predio para el cual se expide y no autoriza obras, construcciones o el funcionamiento de giros o actividades.

Sin otro particular por el momento quedo de usted.

ATENTAMENTE;



PRESIDENCIA MUNICIPAL

Howard Francisco Aguilar Vergara
DR. HOWARD FRANCISCO AGUILAR VERGARA
PRESIDENTE MUNICIPAL DE CEDRAL S.L.P

"2024 AÑO DEL BICENTENARIO DEL CONGRESO CONSTITUYENTE DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ"