



Presidencia Municipal
2021-2024

SEXAGÉSIMO PRIMERA SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA DE FECHA 10 DE ABRIL DE 2024

En Villa de Guadalupe, S.L.P. siendo las 08 horas con 44 minutos del día 10 de abril año 2024, día y lugar en que fueron convocados, reunidos en el salón de Cabildo Municipal para la realización de la **61 SESIÓN DE CABILDO DE CARÁCTER ORDINARIA** y contando con la presencia del **M.V.Z. Francisco Olguin García Presidente Constitucional 2021-2024** y con la presencia de **LA MAYORÍA** de los miembros del H. Cabildo Municipal (con la inasistencia justificada de la regidora Yuridia Marisol Martínez Lucio quien presenta situaciones de salud); se procede a dar inicio a la **SESIÓN** bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Pase de lista y verificación de quórum legal para la instalación la sesión
2. Lectura del acta de la sesión anterior
3. Solicitud para subdivisión de terrenos
4. Designación y toma de protesta de la Titular de la Unidad Investigadora de la Contraloría Interna de Villa de Guadalupe, S.L.P.
5. Asuntos generales
6. Clausura

En el **primer punto del orden del día** se procede con el pase de lista respectivo, y se hace constar que existe quórum legal para la realización de esta **Sexagésimo Primera Sesión Ordinaria**. Acto seguido, se declara formal y legalmente instalada la Sesión por parte del presidente municipal, M.V.Z. Francisco Olguin García.

Como **segundo punto del orden del día** se da lectura al acta de la sesión ordinaria anterior.

Como **tercer punto del orden del día** hace uso de la voz hace uso de la voz el Director de Catastro Ossiell Morales Castillo quien solicita la aprobación de las siguientes dos subdivisiones:

La primera del predio ubicado en **LA BIZNAGA , VILLA DE GUADALUPE** , y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORTE:** mide 606.00 seiscientos seis metros y linda con **J. CRUZ SANDOVAL Y CALLE DE POR MEDIO** ; **AL SUR:** 393.00 trescientos noventa y tres metros y linda con **RAMON MATAMOROS** ; **AL ORIENTE :** mide tres líneas rectas, la primera de 119.00 ciento diecinueve metros, la segunda de 215.50 doscientos quince punto cincuenta metros y la tercera de 263.50 doscientos sesenta y tres punto cincuenta metros y linda con **CAMINO REAL Y RAMÓN MATAMOROS** ; **AL PONIENTE;**

Esméralda García M.

CRISTAL SÁENZ

375.00 trescientos setenta y cinco metros, y linda con **EJIDO LA BIZNAGA** . El cual se encuentra a nombre de [REDACTED] el cual **SUBDIVIDE** su predio en **DOS PORCIONES** las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCION 1

CON ÁREA TOTAL DE 182,646.07 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con **J.CRUIZ SANDOVAL** ; **AL SUR** : linda con **RAMON MATAMOROS** ; **AL PONIENTE** : linda con **EJIDO LA BIZNAGA** ; **AL ORIENTE:** linda con **CAMINO REAL, RAMON MATAMOROS Y LOTE 2y** medidas de acuerdo al plano autorizado.

PORCION 2

CON ÁREA TOTAL DE 5244.93 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORTE: linda con **LOTE 1** ; **AL SUR** : linda con **RAMON MATAMOROS** ; **AL PONIENTE:** linda con **LOTE 1**; **AL ORIENTE:** linda con **CAMINO REAL** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Se somete a votación obteniendo 07 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones.

La segunda del predio ubicado en **GUADALUPITO , VILLA DE GUADALUPE** , y que consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORESTE:** mide 62.83 sesenta y dos punto ochenta y tres metros y linda con **SOLAR 7** ; **AL SURESTE:** 51.63 cincuenta y uno punto sesenta y tres metros y linda con **SOLAR 5** ; **AL SUROESTE** : 50.12 cincuenta punto doce metros y linda con **CALLE SIN NOMBRE** ; **AL OESTE** ; 51.63 cincuenta y uno punto sesenta y tres metros, y linda con **CALLE SIN NOMBRE** . El cual se encuentra a nombre de [REDACTED] el cual **SUBDIVIDE** su predio en **TRES**

PORCIONES las cuales tiene los siguientes linderos:

PORCION 1

CON ÁREA TOTAL DE 2049.05 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: linda con **SOLAR 7** ; **AL SURESTE** : linda con **SOLAR 5** ; **AL SUROESTE** : linda con **LOTE 2** ; **AL OESTE:** linda con **CALLE SIN NOMBRE** y medidas de acuerdo al plano autorizado

PORCION 2

CON ÁREA TOTAL DE 725.52 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: linda con **LOTE 1** ; **AL SURESTE** : linda con **SOLAR 5** ; **AL SUROESTE** : linda con **CALLE SIN NOMBRE Y LOTE 3** ; **AL OESTE:** linda con **CALLE SIN NOMBRE** y medidas de acuerdo al plano autorizado

PORCION 3

Esméralda Lancia S

CRISTAL LISARICA

CON ÁREA TOTAL DE 140.32 M² CON UBICACIÓN NORTE, AL NORESTE: linda con **LOTE 2** ; **AL SURESTE** : linda con **SOLAR 5** ; **AL SUROESTE** : linda con **CALLE SIN NOMBRE**; **AL OESTE:** linda con **LOTE 2** y medidas de acuerdo al plano autorizado.

Se somete a votación obteniendo 07 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones.

En el cuarto punto del orden del día se presenta a la nueva Titular de la Unidad Investigadora de la Contraloría Interna de Villa de Guadalupe, S.L.P., lic. Myrna Banda Velázquez quien cuenta con la documentación necesaria para cubrir el perfil. Se somete a votación su designación obteniendo 07 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Enseguida se hace la toma de protesta por parte del presidente municipal: ¿Protesta usted, guardar y hacer guardar la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, la Ley Orgánica del Municipio Libre de San Luis Potosí, y las demás disposiciones que de ellos emanen, y desempeñar con patriotismo, compromiso y cabalidad los cargos que el Cabildo y el pueblo de Villa de Guadalupe le ha conferido?

CRISTAL LIBANZA

La licenciada Myrna contestó: sí protesto.

El presidente agregó: "si así no lo hiciera, que el pueblo se lo demande".

En el quinto punto del orden del día; Asuntos Generales, hace uso de la voz el presidente municipal M.V.Z. Francisco Olguin García quien menciona que no tiene asuntos generales para tratar. Toma la palabra el síndico municipal quien informa que el viernes pasado se acudió a la ciudad de San Luis Potosí para entregar el pago del finiquito de un ex trabajador de varios años atrás.

A continuación, solicita el uso de la voz el regidor José Trinidad Aguilera quien para realizar dos cuestionamientos al presidente respecto del tema del agua dentro de la comunidad de Rancho Alegre. Menciona también que hay unas personas que se acercaron a él para solicitar la participación en la reunión de cabildo, mismas que ingresan al salón de cabildo. Se pide voten si están de acuerdo en que participen y la mayoría levanta su mano.

Se solicita que nombren a dos representantes para que dialoguen con el cabildo y mencionan al C. Juan Francisco Gallegos Rivera y la C. Esmeralda Zapata Obregón. Se les concede la palabra y preguntan al presidente cuál es el motivo por el que no se han terminado los trabajos de reparación del tramo de la línea de agua tal y como se había quedado acordado en una reunión de cabildo anterior, a lo cual él menciona que ha sido por falta de recurso. Los representantes nombrados por los ciudadanos asistentes solicitan se les de una nueva fecha de

Esmeralda Zapata Obregón

término para que la línea quede de la forma en que se encontraba originalmente construyendo los muros de construcción que sostenían la tubería, las piletas y empaques faltantes a lo cual el presidente menciona que 15 días y que a su vez los invita a que ese mismo día den un recorrido por toda esa línea de conducción desde Villa de Guadalupe (cabecera) hasta la comunidad de Ojo de Agua de Rodríguez. Se somete a votación con los integrantes del Cabildo obteniendo la **TOTALIDAD** de los votos a favor de los integrantes, motivo por el cual se aprueba el acuerdo.

En el sexto y último punto del día el presidente pidió a los presentes ponerse de pie y expresó que siendo las 09 horas con 56 minutos del día 10 de abril del año 2024 se permite dar por clausurados los trabajos de la presente Sesión Ordinaria Sexagésimo Primera en donde todos los acuerdos que aquí se tomaron son válidos por estar la totalidad de los miembros de cabildo firmando al calce y margen para constancia legal, lo que en este intervinieron, supieron y quisieron hacerlo conste y de más fé.


M.V.Z. Francisco Olguín García
Presidente Municipal


Lic. José Leobardo Pérez Zapata
Síndico Municipal


C. Ma. Esmeralda García Moreno
Regidora


C. Cristal Ibarra Rodríguez
Regidora


C. Rosendo García Gámez
Regidor


Lic. Beverly Ibarra García
Regidora

Lic. Yuridia Marisol Martínez Lucio
Regidora


C. José Trinidad Aguilera Puente
Regidor


LEP. Alejandra Vanesa Torres Vázquez
Secretaria General del H. Ayuntamiento