

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL

SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO

ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN

AUTORIZACIÓN N°8

Villa de Arista S.L.P. 15 de febrero del 2024

El que suscribe C.P. **MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

AUTORIZA:

AUTORIZA: A LA C. **JOSE SANCHEZ TORRES**, para que lleve a cabo la subdivisión del **Predio urbano ubicado en la calles Alfredo Sánchez y Francisco Sánchez, en el Tecolote, en el Municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí**, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **4701F14A64G137** el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalucazar, San Luis Potosí, y registrado bajo el Folio: **R10-021140**, con fecha de 24 de abril del 2023, el cual cuenta con una superficie de **5,417.10 m²** y las medidas y colindancias siguientes.

Lote 1, manzana 2, superficie de 5417.10 m²

NORTE: 20.00 metros linda con calle Juan Carlos Gómez

SUR: 20.00 metros, linda con herederos de Felipe Briones

ORIENTE: 277.71 metros, linda con calle Francisco Sánchez

PONIENTE: 279.22 metros, linda con calle Alfredo Sánchez

El predio será dividido de la siguiente manera:

Lote 1: Manzana 2, con una superficie de 1000 m². Con Clave Catastral: 47020106109000

AL NORTE: mide 20.00 metros, linda con calle Juan Carlos Gómez.

AL SUR: mide 20.00 metros linda con Lote 2.

AL ORIENTE: mide 50.00 metros, linda con Calle Francisco Sánchez.

AL PONIENTE: mide 50.00 metros, lindan con Calle Alfredo Sánchez.

Lote 2: Manzana 2, con una superficie de 200 m². Con Clave Catastral: 47020106109100

AL NORTE: mide 20.00 metros, linda con Lote 1.

AL SUR: mide 20.00 metros linda con Lote 3.

AL ORIENTE: mide 10.00 metros, linda con Calle Francisco Sánchez.

AL PONIENTE: mide 10.00 metros, lindan con Calle Alfredo Sánchez.

Lote 3: Manzana 2, con una superficie de 200 m². Con Clave Catastral: 47020106109200

AL NORTE: mide 20.00 metros, linda con Lote 2.

AL SUR: mide 20.00 metros linda con Lote 4.

AL ORIENTE: mide 10.00 metros, linda con Calle Francisco Sánchez.

AL PONIENTE: mide 10.00 metros, lindan con Calle Alfredo Sánchez.

Lote 4: Manzana 2, con una superficie de 200 m². Con Clave Catastral: 47020106109300

AL NORTE: mide 20.00 metros, linda con Lote 3.

AL SUR: mide 20.00 metros linda con Lote 5.

AL ORIENTE: mide 10.00 metros, linda con Calle Francisco Sánchez.

AL PONIENTE: mide 10.00 metros, lindan con Calle Alfredo Sánchez.

Lote 5: Manzana 2, con una superficie de 200 m². Con Clave Catastral: 47020106109400

AL NORTE: mide 20.00 metros, linda con Lote 4.

AL SUR: mide 20.00 metros linda con Lote 6.

AL ORIENTE: mide 10.00 metros, linda con Calle Francisco Sánchez.

AL PONIENTE: mide 10.00 metros, lindan con Calle Alfredo Sánchez.

Lote 6: Manzana 2, con una superficie de 200 m². Con Clave Catastral: 47020106109500

AL NORTE: mide 20.00 metros, linda con Lote 5.

AL SUR: mide 20.00 metros linda con Lote 7.

AL ORIENTE: mide 10.00 metros, linda con Calle Francisco Sánchez.

AL PONIENTE: mide 10.00 metros, lindan con Calle Alfredo Sánchez.

Lote 7: Manzana 2, con una superficie de 200 m². Con Clave Catastral: 47020106109600

AL NORTE: mide 20.00 metros, linda con Lote 6.

AL SUR: mide 20.00 metros linda con Lote 8.

AL ORIENTE: mide 10.00 metros, linda con Calle Francisco Sánchez.

AL PONIENTE: mide 10.00 metros, lindan con Calle Alfredo Sánchez.

Lote 8: Manzana 2, con una superficie de 200 m². Con Clave Catastral: 47020106109700

AL NORTE: mide 20.00 metros, linda con Lote 7.

AL SUR: mide 20.00 metros linda con Lote 9.

AL ORIENTE: mide 10.00 metros, linda con Calle Francisco Sánchez.

AL PONIENTE: mide 10.00 metros, lindan con Calle Alfredo Sánchez.

Lote 9: Manzana 2, con una superficie de 200 m². Con Clave Catastral: 47020106109800

AL NORTE: mide 20.00 metros, linda con Lote 8.

AL SUR: mide 20.00 metros linda con Lote 10.

AL ORIENTE: mide 10.00 metros, linda con Calle Francisco Sánchez.

AL PONIENTE: mide 10.00 metros, lindan con Calle Alfredo Sánchez.

Lote 10: Manzana 2, con una superficie de 200 m². Con Clave Catastral: 47020106109900

AL NORTE: mide 20.00 metros, linda con Lote 9.

AL SUR: mide 20.00 metros linda con Jose Sánchez Torres.

AL ORIENTE: mide 10.00 metros, linda con Calle Francisco Sánchez.

AL PONIENTE: mide 10.00 metros, lindan con Calle Alfredo Sánchez.

Resto de la propiedad: Manzana 2, con una superficie de 2,617.10 m². Con Clave Catastral: 4701F14A64G137

AL NORTE: mide 20.00 metros, linda con Lote 10.

AL SUR: mide 20.00 metros linda con Herederos de Felipe Briones.

AL ORIENTE: mide 137.71 metros, linda con Calle Francisco Sánchez.

AL PONIENTE: mide 139.22 metros, lindan con Calle Alfredo Sánchez.

Se otorga la presente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de Villa de Arista S.L.P.,



**C.P. MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA
DIRECTOR DE CATASTRO**