

**CENTRO DE CONVENCIONES DE SAN LUIS POTOSÍ.
MINUTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA 2024
JUNTA DE GOBIERNO.**

24 DE JULIO DEL 2024

En las oficinas que ocupa el Centro de Convenciones de San Luis Potosí, ubicadas en Boulevard Antonio Rocha Cordero número 125, de la Colonia Desarrollos del Pedregal, en ésta ciudad capital de San Luis Potosí, siendo las 12:00 horas del día 24 de julio del 2024; y derivado de la publicación extraordinaria en el Periódico Oficial del Estado, del día 11 de octubre del año 2013, en el que se da a conocer el Decreto Administrativo mediante el cual se crea el Centro de Convenciones de San Luis Potosí así como el Decreto Administrativo que modifica el Decreto de Creación del Centro de Convenciones publicado en el Periódico Oficial el 01 de Diciembre de 2017; con fundamento en el artículo 6 fracción I, II, III, IV, V y VI, así como en los artículos 8, 9 y 10 del Decreto mencionado, se dieron cita, previa convocatoria por escrito, para la celebración de la Segunda Sesión Ordinaria del presente año, los miembros integrantes de la Junta de Gobierno, como sigue: el Mtro. Jesús Salvador González Martínez, Secretario de Desarrollo Económico en el Estado y Presidente de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones; Lic. Damaris Grageda Acosta, en representación del C.P. Omar Valadez Macías, Secretario de Finanzas del Estado, Vocal propietario; Lic. Claudia Serna Piña en representación del Lic. Noé Lara Enríquez, Oficial Mayor del Ejecutivo del Estado, Vocal Propietario; Lic. Laura Alicia Bravo Soto en representación de la Lic. Yolanda Josefina Cepeda Echavarría, Secretaria de Turismo, Vocal Propietario; Lic. Javier Ortiz Patiño en representación del Ing. Isabel Leticia Vargas Tinajero, Secretaria de Desarrollo Urbano, Vivienda y Obras Públicas del Estado, Vocal Propietario; así como el Lic. Javier Cervantes Dávila, en representación del Lic. Sergio Arturo Aguiñaga Muñiz, Contralor General del Estado, como Comisario de la Junta de Gobierno; existiendo el quórum necesario, se procede a iniciar la Segunda Sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno del año 2024; por lo que la Lic. Yathzirry Arahí Vitales Medina, Secretaria Técnica, procede a dar inicio a la sesión, como establece el orden del día siguiente:

1. Lista de Asistencia
2. Declaratoria de Validez
3. Lectura y Aprobación del Orden del día
4. Seguimiento de Acuerdos
5. Lectura y Aprobación de Estados Financieros Acumulados al mes de junio 2024
6. Presentación de Indicadores Comerciales al mes de junio 2024
7. Eventos sobresalientes del segundo trimestre del año
8. Mantenimientos realizados al Edificio
9. Proyectos de Mantenimientos
10. Situación Actual de Suministro de agua al recinto
11. Informe de Auditorías realizadas al CCSLP
12. Asuntos Generales
13. Clausura de la sesión

Acto seguido se procede a desahogar el orden del día en los términos que se indican:

1.- LISTA DE ASISTENCIA. - Para el desarrollo de la reunión se tomó lista de asistencia de los miembros integrantes de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones.

2.- DECLARATORIA DE VALIDEZ. - Se determina la existencia del quórum legal necesario para la realización de esta, estando presentes la totalidad de los miembros convocados.

3.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - Es aprobado por cada uno de los miembros presentes de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones.

4.-SEGUIMIENTO DE ACUERDOS

Se exponen por parte de la Secretaria Técnica los contra recibos pendientes de pago por parte de la Secretaria de Finanzas y generados por eventos realizados por la Secretaria de Desarrollo Económico, así como por el arrendamiento del espacio que alberga sus oficinas.

SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO 2023			
PDA.	FACTURA	CONCEPTO	MONTO
1	4452	REUNIÓN NOVIEMBRE SEDECO	\$3,000.00
2	4251	MEXICO'S NEARSORING AUTO INDUSTRY SUMMIT 2023	\$1,000,005.00
3	4210	CONVENIO DE COLABORACIÓN JUNIO 2023	\$250,000.00
4	4209	CONVENIO DE COLABORACIÓN MAYO 2023	\$250,000.00

SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO 2024			
PDA.	FACTURA	CONCEPTO	MONTO
1	4568	REUNIONES SEDECO ABRIL	\$9,000.00
2	4506	EVENO 40560 PRESENTACIÓN CON AGROPRODUCTORES	\$14,037.50
3	4576	ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES ABRIL	\$125,000.00
4	4209	ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES MAYO	\$125,000.00
5	4208	ARRENDAMIENTO DE INSTALACIONES JUNIO	\$125,000.00

5.-LECTURA Y APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS ACUMULADOS AL MES DE JUNIO 2024

En este momento, la Secretaria Técnica expone los estados financieros acumulados al mes de junio del 2024, para su consideración y en su caso, aprobación.

ESTADO DE ACTIVIDADES

ESTADO DE ACTIVIDADES		
CENTRO DE CONVENCIONES DE SAN LUIS POTOSÍ SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO		
Concepto	2024	2023
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Operación	14,815,265	13,996,792
Impuestos	0	0
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovisionamientos	14,815,265	13,996,792
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Transferencias, Aportaciones, Comisos, Prerrogativas Demanda de la Gobernación Federal, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	4,257,727	5,244,796
Participaciones, Aportaciones, Comisos, Incentivos Demanda de la Gobernación Federal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	4,257,727	19,315,990
Disminuciones y Beneficios		
Ingresos Financieros	0	0
Incremento por Variación de Inventario	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Omitencia u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	19,072,992	19,315,990

Se certifica de veracidad de los datos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Estado de Situación Financiera
CENTRO DE CONVENCIONES DE SAN LUIS POTOSÍ
Estado Analítico de Ingresos
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
Activos Circulantes					
Efectivo y Equivalencias	5,265,699	7,559,175	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,993,175	2,074,659
Deudores y Recibos Diferidos e Equivalentes	3,848,295	2,346,838	Disposiciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
Impuestos	0	0	Reserva a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Financiamientos	0	0	Multas y Sanciones a Corto Plazo	0	0
Estimaciones por Pérdidas e Gastos de Activos Circulantes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	96,522	96,522
Otros Activos Circulantes	3	2	Fondos y Bienes de Terceiros en Garantía por Administración Pública	0	0
Total de Activos Circulantes	9,113,997	9,906,015	Total de Pasivos Circulantes	2,089,797	2,171,181
Activos No Circulantes					
Transferencias, Préstamos y Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deudores y Recibos Diferidos e Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Disposiciones por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	457,780,625	457,780,625	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	25,349,986	25,349,986	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	127,492	127,492	Pasivos y Bienes de Terceiros en Garantía por Administración Pública	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(13,795,234)	(13,799,241)	Reservas a Largo Plazo	0	0
Activos Cifrándose	0	0	Pasivos a Largo Plazo	0	0
Estimaciones por Pérdidas e Gastos de Activos No Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Total de Activos No Circulantes	474,092,258	472,499,278	Total del Pasivo	2,089,797	2,171,181
Total del Activo	483,106,255	482,405,293	INGRESOS PÚBLICOS PATRIMONIO		
INGRESOS PÚBLICOS PATRIMONIO					
Reservas	457,780,625	457,780,625			
Reservas de Capital	0	0			
Reservas de la Hacienda Pública (Patrimonio)	0	0			
Total del Patrimonio	457,780,625	457,780,625			
Resultados de Ejercicios Anteriores (Salvo Reservas)	2,782,232	6,491,152			
Resultados de Ejercicios Anteriores	2,087,797	450,991			
Reservas	0	0			
Resultados de Ejercicios Anteriores	694,435	931,161			
Total del Patrimonio Público (Patrimonio)	460,562,857	464,271,777			
Total del Patrimonio Público (Patrimonio)	460,562,857	464,271,777			

PRESUPUESTO ANALÍTICO DE INGRESOS

PRESUPUESTO ANALÍTICO DE INGRESOS
CENTRO DE CONVENCIONES DE SAN LUIS POTOSÍ
Estado Analítico de Ingresos
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	INGRESO					
	Estimado 1	Ampliaciones y Reducciones 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Recaudado 5	Diferencia 6=(5-1)
Aprovechamientos	15,172,821	3,600,000	18,772,821	14,815,065	14,146,967	-1,025,854
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	7,251,415	0	7,251,415	4,257,727	4,257,727	-4,019,542
Total	22,424,236	3,600,000	26,024,236	19,072,792	18,404,694	-4,019,542
				Ingresos excedentes		-4,019,542

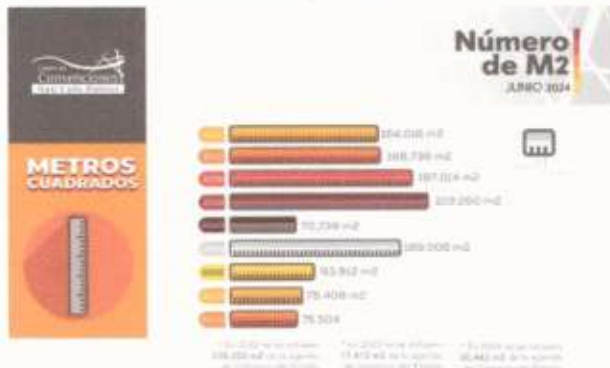
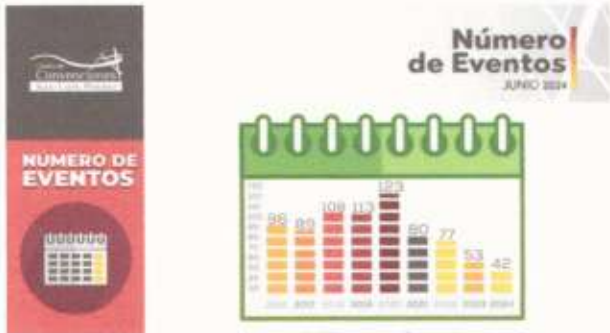
PRESUPUESTO ANALÍTICO DE EGRESOS

PRESUPUESTO ANALÍTICO DE EGRESOS
CENTRO DE CONVENCIONES DE SAN LUIS POTOSÍ
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo)
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	EGRESOS					
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
Servicios Personales	12,785,068	0	12,785,068	3,845,921	3,845,921	8,939,147
Materiales y Suministros	1,086,600	-141,323	945,277	266,525	265,916	678,752
Servicios Generales	8,552,567	3,741,323	12,293,890	11,176,271	10,373,775	1,117,619
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles		0				0
Total del Gasto	22,424,235	3,600,000	26,024,235	15,288,717	14,485,612	10,735,518

6.-PRESENTACIÓN DE INDICADORES COMERCIALES AL MES DE JUNIO 2024

Se exponen por parte de la Secretaria Técnica los indicadores comerciales al mes de Junio del 2024.



(Handwritten signatures and initials)

7.-EVENTOS SOBRESALIENTES DEL TRIMESTRE

La Secretaría Técnica menciona los eventos más sobresalientes del trimestre, basados en número de asistentes e ingresos. Se mencionan y muestran evidencias de: AudioFest 2024, ADERAC, Falcon Games, Auto Industry Summit, Asamblea Testigos de Jehová.

8.-MANTENIMIENTOS APROBADOS EN LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA 2023 Y REALIZADOS HASTA EL MES DE JUNIO DEL 2024

La Secretaria Técnica informa a los integrantes de la Junta de Gobierno los mantenimientos que se han realizado en este trimestre, con evidencias fotográficas y un resumen de la inversión que se ha realizado tanto en mantenimientos programados como en mantenimientos urgentes.

INVERSIÓN EN MANTENIMIENTOS SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO	
CONCEPTO	MONTO
REPARACIÓN GENNIE DE TIJERA	\$64,175.84
MANTENIMIENTO A CONMUTADOR	\$20,091.20
MANTENIMIENTO A MIRADOR Y TERRAZA	\$286,665.35
MANTENIMIENTO A CORTINAS DE SALA A	\$57,799.32
IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA ORIENTE	\$79,112.00
IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA PONIENTE	\$82,081.00
MANTENIMIENTO MAYOR A UNIDADES MANEJADORAS DE AGUA	\$490,912.00
	\$1,080,836.71

10.-SITUACIÓN ACTUAL DE SUMINISTRO DE AGUA AL RECINTO

Se expone por parte de la Secretaria Técnica para conocimiento de los miembros presentes de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones de San Luis Potosí la situación actual del suministro del agua. Desde el año 2006, en el contrato de compraventa del predio del Centro de Convenciones de San Luis Potosí estipula que proveerá la infraestructura necesaria para los servicios de energía eléctrica, agua, drenaje y saneamiento; por lo que, desde entonces, el Desarrollo del Pedregal ha abastecido de agua al recinto, al no contar con un servicio regular.

En el mes de julio del 2024, se recibe por parte de INTERAPAS una invitación para la regularización del contrato, que, en una cotización previa, estipula el pago de \$6, 442,569.89 (Seis millones cuatrocientos cuarenta y dos mil quinientos sesenta y nueve pesos 89/100 m.n.).

Ante la imposibilidad de solventar ese monto, se ha dado abastecimiento de agua a través de pipas, que hasta el momento han significado un oneroso gasto para el recinto, que no se podría sostener por más tiempo. Hasta el día de hoy, en las últimas 4 semanas, se han adquirido 140 pipas de 10 mil litros; se ha solicitado el apoyo con el Secretario de Desarrollo Económico y el Secretario General de Gobierno para la solución de este problema.



PRESUPUESTO AL 7 DE FEBRERO 2024

TOMA DE 7' ESCORPIA PRECISAR 30' EN FORMA DE PRECISIÓN DEL 23 DE OCT 2019 SOLI TOMA - 1
SERVICIO EN SERVICIO

ART. 3. 1960 SUBMETRO MAFRONS EL ORGANISMO OPERADOR CALCULAR LA DEMANDA MÁXIMA EN
SERVICIO POR HORARIO, Y LA RESERVA PARA LA TOMA DE SERVICIO POR CADA LÍNEA POR
SERVICIO (SERVICIO-PUNTO, "L/HR")

SERVICIO DE DEMANDA ART. 3	IMPORTE
CONVENIO 1 (2.500 L/HR)	1,500,000.00
PRECONVENIO 1 (75)	175,000.00
CONVENIO 1 (2.500 L/HR) (2024)	360,000.00
SUBTOTAL	2,035,000.00
IVA 20%	407,000.00
TOTAL SERVICIO OPERACIONAL	2,442,000.00

ART. 30. 1960 SUBMETRO MAFRONS EL ORGANISMO OPERADOR CALCULAR LA DEMANDA MÁXIMA EN
SERVICIO POR HORARIO, Y LA RESERVA PARA LA TOMA DE SERVICIO POR CADA LÍNEA POR
SERVICIO (SERVICIO-PUNTO, "L/HR")

SERVICIO POR INFRAESTRUCTURA ART. 30	IMPORTE
CONVENIO 1 (2.500 L/HR)	1,100,000.00
SERVICIO 2 (75)	275,000.00
SERVICIO 2 (2024)	200,000.00
SUBTOTAL	1,575,000.00
IVA 20%	315,000.00
TOTAL INFRAESTRUCTURA	1,890,000.00

ART. 30. 1960 SUBMETRO MAFRONS EL ORGANISMO OPERADOR CALCULAR LA DEMANDA MÁXIMA EN
SERVICIO POR HORARIO, Y LA RESERVA PARA LA TOMA DE SERVICIO POR CADA LÍNEA POR
SERVICIO (SERVICIO-PUNTO, "L/HR")

TOTAL PRESUPUESTO	4,332,000.00
TOTAL A PAGAR	4,332,000.00

11.-INFORME DE AUDITORÍAS REALIZADAS AL CCLSP

El 19 de marzo del 2024, se informa al Centro de Convenciones de San Luis Potosí de la Auditoría No. AEFPO-23-PARIP-2023 Por parte del Instituto de Fiscalización Superior del Estado de San Luis Potosí referente al Ejercicio 2023.

Se ha entregado la información requerida y nos encontramos en espera de la primera cédula de resultados.



Así mismo, se cumplen con los requerimientos de la Contraloría General del Estado para dar respuesta a lo requisitado en las Auditorías 1777 y 1778 de la Auditoría Superior de la Federación, de Participaciones Federales a Entidades Federativas.



12.-ASUNTOS GENERALES
ESTATUS DEL CONVENIO CON LA SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO

Se da a conocer a los miembros presentes de la Junta de Gobierno la continuidad del Convenio con la Secretaría de Desarrollo Económico, con la reciente mudanza de las oficinas a Mirador 1 en las instalaciones del Centro de Convenciones de San Luis Potosí, con un apoyo de gastos de operación de \$125,000.00 (Ciento veinticinco mil pesos mensuales 00/100 m.n.) de manera mensual.

ESTATUS DEL CONVENIO CON EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS POTOSÍ

Se informa a los integrantes presentes de la Junta de Gobierno el estatus del Convenio de Dación de pago con el H. Ayuntamiento de San Luis Potosí con el cual se cubre el monto total del impuesto predial como intercambio de piso y mobiliario del Centro de Convenciones de San Luis Potosí.

Gracias a este convenio, el Centro de Convenciones se encuentra al corriente en esta obligación, hasta el año 2023 con ningún adeudo por alguna de las partes.

Para el año 2024, la cotización de dicho impuesto se calculó en \$1,838,845.00 (Un millón, ochocientos treinta y ocho mil ochocientos cuarenta y cinco pesos 00/100 m.n.), con un monto restante de \$499, 838.00 para cubrir este ejercicio fiscal.

CONVENIO DE DACIÓN DE PAGO H. AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS POTOSÍ						
NO. DE EVENTO	FECHA	NOMBRE	MONTO TOTAL	MONTO DE INTERCAMBIO	POR PAGAR	ESTATUS
39546	18 DE ENERO 2024	TALLER DE SEGURIDAD PÚBLICA DESDE LA ÓPTICA CIUDADANA	\$151,262.00	\$67,850.00	\$83,412.00	PENDIENTE
38541	19 DE ENERO 2024	RUTA DE LA SALUD	\$206,052.00	\$177,712.00	\$28,340.00	PENDIENTE
40543	15 DE FEBRERO 2024	DÍA DEL JUBILADO	\$385,812.00	\$91,296.00	\$294,516.00	PAGADO
40614	9 DE MAYO 2024	DÍA DE LA MADRE	\$861,668.00	\$162,980.00	\$698,688.00	PAGADO
TOTAL				\$499,838.00		
			MONTO DEL CONVENIO:		\$1,838,845.00	
			MONTO CUBIERTO DEL CONVENIO:		\$1,339,007.00	
			MONTO PENDIENTE PARA CUBRIR PREDIAL:		\$499,838.00	

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]

13.-CLAUSURA DE LA SESIÓN

Desahogados todos y cada uno de los puntos del orden del día, se da por concluida esta Segunda Sesión Ordinaria del Ejercicio Fiscal 2024.

ACUERDOS:

Acuerdo Número 1/2OR/2024.- Se aprueba por 5 votos a favor de los miembros presentes de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones de San Luis Potosí, los estados financieros presentados al 30 de junio del año 2024, expuestos por la Secretaría Técnica de la Junta de Gobierno, tal y como se expuso en este punto del orden del día.

Acuerdo Número 2/2OR/2024.- Los miembros presentes de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones aprueban por unanimidad de votos el cierre de los indicadores comerciales presentados al 30 de junio del 2024, presentados por la Secretaría Técnica de la Junta, tal y como se expuso en este punto en el orden del día.

Acuerdo Número 3/2OR/2024.- Los miembros presentes de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones aprueban por unanimidad de votos los trabajos de mantenimiento realizados al edificio, así como la inversión total en los mismos.

Acuerdo Número 4/2OR/2024.- La representante de la Secretaría de Turismo, la Lic. Laura Alicia Bravo Soto expresó la intención de la Titular de continuar con los trabajos de difusión del recinto y proyectos conjuntos para lograr inversión económica y turística en el Estado.


Desahogados todos y cada uno de los puntos del orden del día, se da por concluida esta Segunda Sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones de San Luis Potosí del Ejercicio 2024, siendo las 13:10 horas del día 24 de julio del 2024, por acuerdo de la totalidad de los miembros presentes, firmando el Presidente de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones de San Luis Potosí, así como los miembros presentes, anexándose la lista de asistencia firmada, para los efectos legales que hubiere lugar.

Mtro. Jesús Salvador González Martínez
Secretario de Desarrollo Económico en el Estado
y Presidente de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones

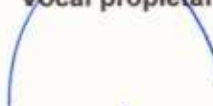
Lic. Damaris Grageda Acosta
en representación del C. P. Omar Valadez Macías
Secretario de Finanzas
Vocal propietario.

Lic. Claudia Serna Piña
en representación del Lic. Noé Lara Enríquez, Oficial Mayor

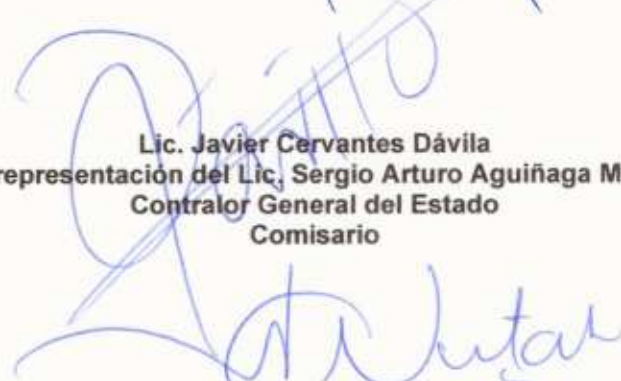
Vocal propietario.




Lic. Laura Alicia Bravo Soto
en representación de la Lic. Yolanda Josefina Cepeda Echavarría
Secretaría de Turismo
Vocal propietario.



Lic. Javier Ortiz Patiño
en representación de la Ing. Isabel Leticia Vargas Tinajero,
Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Obras Públicas del Estado.
Vocal Propietario



Lic. Javier Cervantes Dávila
en representación del Lic. Sergio Arturo Aguiñaga Muñiz
Contralor General del Estado
Comisario



Lic. Yathzirry Arahí Vitales Medina.
Directora General del CCSLP
Y Secretario Técnico.

La presente foja corresponde a la minuta de la Segunda Sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno del Centro de Convenciones de San Luis Potosí, celebrada el día 24 de julio del 2024, misma que consta de 09 fojas útiles, que se llevó a cabo las instalaciones del Centro de Convenciones de San Luis Potosí.