

ACTA DE CABILDO

PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO

H. AYUNTAMIENTO DE TAMPACÁN, S.L.P.

En el Municipio de Tampacán del Estado de San Luis Potosí, siendo las 14:14 catorce horas con catorce minutos del día **veintidós de Octubre del año dos mil veinticuatro**, fecha y hora señalada para que tenga verificativo la **Primer Sesión ordinaria**, en las instalaciones del salón de Cabildo de la Presidencia Municipal de Tampacán, San Luis Potosí, para llevar acabo la Primera sesión Ordinaria. -----

La sesión que nos ocupa y da origen a este instrumento, se encuentran presentes: el C. Presidente Municipal Constitucional, **C.P. SANTIAGO RODRIGUEZ POSADAS**; la C. Regidora de Mayoría Relativa, **MA. CONCEPCIÓN BRISEÑO ARRIAGA**; los CC. Regidores de Representación Proporcional: **NORMA ALICIA POSADAS OLIVAS, JULIO VENTURA FÉLIX NIEVES, RAMÓN TOMÁS RAMÍREZ, PETRITA ANAYA PÉREZ, MARIA FELICIANA MIGUEL ANGELINA**, el Síndico C. **LIC. ADRIÁN HERNÁNDEZ SÁNCHEZ** y el Tesorero Municipal, **C.P. JOSÉ ISAAC MACÍAS MENDEZ**, todos ellos integrantes del H. Ayuntamiento de Tampacán, S.L.P.-----

----- Se abre la Sesión bajo el siguiente orden del día: -----

I.- PASE DE LISTA DE ASISTENCIA E INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.

II.- PRESENTACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS SIGUIENTES INCISOS:

A) SOLICITUD DE CARGO AUTOMÁTICO EN LAS PARTICIPACIONES DEL FONDO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TAMPACÁN, PARA EL PAGO POR SUMINISTRO DE ENERGIA ELÉCTRICA.-----

Petrita Anaya P.
[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

B) CONVENIO DE COORDINACIÓN Y COLABORACIÓN ADMINISTRATIVA EN MATERIA FISCAL DEL IMPUESTO PREDIAL Y SOBRE ADQUISICIONES INMOBILIARIAS PARA EL PERIODO OCTUBRE 2024 - SEPTIEMBRE 2027.-----

C) CONVENIO DE COLABORACIÓN CON LA CEFIM.-----

III.- ASUNTOS GENERALES:

A) SUBDIVISIÓN DEL SR. RENE RODRIGUEZ ROQUE.

B) SUBDIVISIÓN DEL SR. SALVADOR HERNANDEZ ESPINOZA

VI.- CLAUSURA DE LA SESION.

COMO PUNTO I DEL ORDEN DEL DÍA.- PASE DE LISTA DE ASISTENCIA E INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.-----

Pase de lista de asistencia por el Secretario General del H. Ayuntamiento Municipal C. **PROFR. REYNALDO BLANCO POSADAS**, quien procede a la verificación del quórum legal, por lo que encontrándose presentes todos los integrantes de cabildo, el Presidente Municipal Constitucional, el **C.P SANTIAGO RODRIGUEZ POSADAS**, realiza la instalación de la presente sesión y la validez de los acuerdos que de la misma emanen. -----

COMO PUNTO II DEL ORDEN DEL DÍA.- PRESENTACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS SIGUIENTES INCISOS:

A) SOLICITUD DE CARGO AUTOMÁTICO EN LAS PARTICIPACIONES DEL FONDO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TAMPACÁN, PARA EL PAGO POR SUMINISTRO DE ENERGIA ELÉCTRICA.

- B) CONVENIO DE COORDINACIÓN Y COLABORACIÓN ADMINISTRATIVA EN MATERIA FISCAL DEL IMPUESTO PREDIAL Y SOBRE ADQUISICIONES INMOBILIARIAS PARA EL PERIODO OCTUBRE 2024- SEPTIEMBRE 2027.
- C) CONVENIO DE COLABORACIÓN CON LA CEFIM.

En atención a la petición del **C.P. JOSÉ ISAAC MACÍAS MENDEZ**, Tesorero Municipal del H. Ayuntamiento de Tampacán, S.L.P., mediante el cual solicita sea programada la presente sesión; El Secretario General del H. Ayuntamiento, **C. PROFR. REYNALDO BLANCO POSADAS**, cede la palabra al **C.P. JOSÉ ISAAC MACÍAS MENDEZ**, Tesorero Municipal.-----

El **C.P. JOSÉ ISAAC MACÍAS MENDEZ**, Tesorero Municipal, realiza la presentación del inciso **A**, a los integrantes del Cabildo del H. Ayuntamiento de Tampacán, que corresponde a la **SOLICITUD DE CARGO AUTOMÁTICO EN LAS PARTICIPACIONES DEL FONDO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TAMPACÁN, PARA EL PAGO POR SUMINISTRO DE ENERGIA ELÉCTRICA.**-----

Por consiguiente el Secretario General del H. Ayuntamiento, **C. PROFR. REYNALDO BLANCO POSADAS**, procede a realizar la votación correspondiente para la **APROBACIÓN** del inciso **A** del punto II del orden del día, del cual resulta **APROBADO** por **UNANIMIDAD** por los integrantes del Cabildo.-----

El Secretario General del H. Ayuntamiento, **C. PROFR. REYNALDO BLANCO POSADAS**, cede la palabra al **C.P. JOSÉ ISAAC MACÍAS MENDEZ**, Tesorero Municipal.-----

El **C.P. JOSÉ ISAAC MACÍAS MENDEZ**, Tesorero Municipal, realiza la presentación del inciso **B**, a los integrantes del Cabildo del H. Ayuntamiento de Tampacán, que corresponde al **CONVENIO DE COORDINACIÓN Y COLABORACIÓN ADMINISTRATIVA EN MATERIA**

FISCAL DEL IMPUESTO PREDIAL Y SOBRE ADQUISICIONES INMOBILIARIAS PARA EL PERIODO OCTUBRE 2024- SEPTIEMBRE 2027.-

El Secretario General del H. Ayuntamiento, **C. PROFR. REYNALDO BLANCO POSADAS**, procede a realizar la votación correspondiente para la **APROBACIÓN** del inciso **B** del punto II del orden del día, del cual resulta **APROBADO** por **UNANIMIDAD** por los integrantes del Cabildo.

El Secretario General del H. Ayuntamiento, **C. PROFR. REYNALDO BLANCO POSADAS**, cede la palabra al **C.P. JOSÉ ISAAC MACÍAS MENDEZ**, Tesorero Municipal.

El **C.P. JOSÉ ISAAC MACÍAS MENDEZ**, Tesorero Municipal, realiza la presentación del inciso **C**, a los integrantes del Cabildo del H. Ayuntamiento de Tampacán, que corresponde al **CONVENIO DE COLABORACIÓN CON LA CEFIM**.

El Secretario General del H. Ayuntamiento, **C. PROFR. REYNALDO BLANCO POSADAS**, procede a realizar la votación correspondiente para la **APROBACIÓN** del inciso **C** del punto II del orden del día, del cual resulta **APROBADO** por **UNANIMIDAD** por los integrantes del Cabildo.

COMO PUNTO III DEL ORDEN DEL DÍA.- ASUNTOS GENERALES:

- A) SUBDIVISIÓN DEL SR. RENE RODRIGUEZ ROQUE.**
- B) SUBDIVISIÓN DEL SR. SALVADOR HERNANDEZ ESPINOZA**

El Secretario General del H. Ayuntamiento, **C. PROFR. REYNALDO BLANCO POSADAS**, realiza la lectura del escrito de fecha 02 de Octubre de 2024, por parte del **SR. RENE RODRIGUEZ ROQUE**,

Handwritten signatures and initials on the right margin:
- Top: Initials "RS"
- Middle: Signature of "C. P. José Isaac Macías Méndez"
- Below: Initials "CP"
- Bottom: Signature of "Petita Anaya S."

mediante el cual solicita **PERMISO DE SUBDIVISIÓN** del predio urbano en Calle Melchor Ocampo, Barrio La Cruz, Tampacán, S.L.P.; mismo que se anexa a la presente acta.-----

El Secretario General del H. Ayuntamiento, **C. PROFR. REYNALDO BLANCO POSADAS**, procede a realizar la votación correspondiente para la **APROBACIÓN** del inciso **A** del punto III del orden del día, del cual resulta **APROBADO** por **UNANIMIDAD** por los integrantes del Cabildo. **Siempre y cuando el solicitante haga el pago por el cargo correspondiente de dicho trámite.**-----

-El Secretario General del H. Ayuntamiento, **C. PROFR. REYNALDO BLANCO POSADAS**, realiza la lectura del escrito de fecha 26 de Septiembre de 2024, por parte del **SR. SALVADOR HERNANDEZ ESPINOZA**, mediante el cual solicita **PERMISO DE SUBDIVISIÓN** de un solar urbano, identificado como Lote número 14 de la manzana 9 de la zona 1, del poblado Totomoxtla, Tampacán, S.L.P.; mismo que se anexa a la presente acta.-----

El Secretario General del H. Ayuntamiento, **C. PROFR. REYNALDO BLANCO POSADAS**, procede a realizar la votación correspondiente para la **APROBACIÓN** del inciso **B** del punto III del orden del día, del cual resulta **APROBADO** por **UNANIMIDAD** por los integrantes del Cabildo. **Siempre y cuando el solicitante haga el pago por el cargo correspondiente de dicho trámite.** -----

--PUNTO IV DEL ORDEN DEL DIA.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.-----

En este punto el C. Presidente Municipal Constitucional, **C.P. SANTIAGO RODRIGUEZ POSADAS**, procede a la clausura de la presente sesión de cabildo de carácter Ordinaria, siendo las 15:10 horas del día 22 veintidós de Octubre de 2024 dos mil veinticuatro, declarando la validez de los acuerdos que de ella emanaron.-----

ANEXO

[Signature]

Petita Anap. P. Q

A. J. Silva

[Signature]

[Signature]

[Signature]

CP SANTIAGO RODRIGUEZ POSADAS
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
TAMPACAN, S.L.P.

PRESENTE:

Con AT'N Director de Obras Públicas

Asunto: **PERMISO DE SUBDIVISION**

La que suscribe **C. RENE RODRIGUEZ ROQUE**, mexicano, mayor de edad, con domicilio en C. MELCHOR OCAMPO 8, BARR DE LA CRUZ, C.P. 79940, MUNICIPIO DE TAMPACAN, S.L.P., comparezco para exponer lo siguiente:

Que por medio del presente escrito en mi carácter de propietario del predio urbano ubicado en Calle Melchor Ocampo, Barrio de la Cruz, Tampacán, S.L.P.. con superficie de 271.928 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE: 11.50 METROS LINDA CON LIDIO ROQUE SANCHEZ;
AL SUR: 12.50 METROS LINDA CON CALLEJON ACCESO AL TEMPLO CATOLICO;
AL ORIENTE: 22.00 METROS LINDA CON CALLE MELCHOR OCAMPO;
AL PONIENTE: 23.00 METROS LINDA CON PROPIEDAD TEMPLO CATOLICO

CON CLAVE CATASTRAL: 38010100200400

De la propiedad relacionada en el párrafo que antecede es mi intención subdividirla de acuerdo a las medidas y colindancias que presenta el plano que agrego al presente escrito.

Por lo que me permito solicitar a Usted se sirva de expedirme **PERMISO DE SUBDIVISION**, respecto de dos fracciones del predio, la cual es la siguiente:

FRACCION UNO: CON SUPERFICIE DE 194.994 METROS CUADRADOS
con las siguientes medidas y colindancias:

NORTE: 11.50 MTS LINDA CON LIDIO ROQUE SANCHEZ;
SUR: 12.28 MTS LINDA CON MAYRA ARACELI RODRIGUEZ ROQUE;
ORIENTE: 15.77 MTS LINDA CON CALLE MELCHOR OCAMPO;
PONIENTE: 16.80 MTS LINDA CON PROPIEDAD DE TEMPLO CATOLICO.

FRACCION DOS: CON SUPERFICIE DE 76.934 METROS CUADRADOS con las siguientes medidas y colindancias:

NORTE: 12.28 MTS LINDA CON LIDIO RENE RODRIGUEZ ROQUE;
SUR: 12.50 MTS LINDA CON CALLEJON ACCESO AL TEMPLO CATOLICO;
ORIENTE: 6.23 MTS LINDA CON CALLE MELCHOR OCAMPO;
PONIENTE: 6.20 MTS LINDA CON PROPIEDAD TEMPLO CATOLICO.

[Handwritten signature]

EL USO QUE SE LE DARA A LAS FRACCIONES SERA HABITACIONAL.

Por lo antes expuesto a Usted, atentamente pido:

ÚNICO: Se sirva expedir a mi costa el **PERMISO DE SUBDIVISIÓN** del predio urbano relacionado anteriormente de acuerdo al plano que anexo y que solicito también sea sellado.

Tampacán, S.L.P. 02 de octubre de 2024.

ATENTAMENTE



RENE RODRIGUEZ ROQUE



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

ASUNTO: Solicitud de Subdivisión de Predios.
Axtla, San Luis Potosí, A 26 de Septiembre del 2024.

C. DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.
P R E S E N T E:

AT'N A CABILDO
MUNICIPAL, TAMPACAN, S.L.P.

Por medio del presente solicito la subdivisión de un Solar Urbano, identificado como Lote número 14 de la manzana 9 de la zona 1, del poblado Totomoxtla, Municipio de Tampacan, S.L.P., el cual consta de una superficie Primordial 1891.42 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias. **AL NORESTE:** mide 39.26 metros y linda con Solar 12; **AL SURESTE:** mide 15.81 metros y linda con Calle Sin nombre; 48.64 metros y linda con Camino Coayahual; **AL SUROESTE:** mide 22.73 metros y linda con Solar 16; **AL NOROESTE:** mide 19.04 metros y linda con solar 15; 33.84 metros y linda con solar 13. mismo que se encuentra Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Octavo Distrito Judicial de Tamazunchale, S. L. P., bajo el **FOLIO R08-041399** de Fecha 12 de Septiembre de 1997 mil novecientos siete.

Bajo este mismo orden de ideas, manifiesto y aclaro que dicha subdivisión la realizo por necesidad de escriturar mi terreno, pero para que proceda la escrituración me han solicitado por el Instituto Registral y Catastral del Octavo Distrito Judicial de Tamazunchale, San Luis Potosí, que por conducto del director de Obras Publicas de esta H. Administración, se me extienda un documento de subdivisión para que se segregue el predio que a continuación mencionare:

FRACCION 2 DOS, con una superficie de **285.70 metros cuadrados**, el cual consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORESTE:** en tres líneas la primera mide 13.57 metros, la segunda 3.25 metros, la tercera mide 12.90 metros y linda con fracción 3 propiedad Jorge Hernández Hernández; **AL SURESTE:** mide 11.00 metros y linda con Camino Coayahual; **AL SUROESTE:** mide 22.73 metros y linda con Solar 16; **AL NOROESTE:** mide 12.30 metros y linda con Solar 15.

FRACCION 3 TRES, con una superficie de **384.74 metros cuadrados**, el cual consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORESTE:** mide 33.10 metros y colinda con Jannet Orozco García; **AL SURESTE:** mide 14.79 metros y linda con Camino Coayahual; **AL SUROESTE:** en tres líneas la primera mide 13.57 metros, la segunda 3.25 metros, la tercera mide 12.90 metros y linda con fracción 2 propiedad José gustavo Villegas Cruz; **AL NOROESTE:** en dos líneas la primera 6.74 metros colinda con Solar 15 y la segunda mide 5.76 metros y colinda con solar 13.

FRACCION 4 CUATRO, con una superficie de **620.89 metros cuadrados**, el cual consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORESTE:** mide 39.26 metro y colinda con Solar 12; **AL SURESTE:** en dos líneas la primera mide 15.81 metros y linda con Calle Sin Nombre; la segunda mide 2.69 metros con Camino a Coayahual; **AL SUROESTE:** mide 40.31 metros y colinda con fracción 1 propiedad Jannet Orozco García; **AL NOROESTE:** mide 13.10 metros y colinda con Solar 13.

FRACCION 5 CINCO, con una superficie de **43.362 metros cuadrados**, el cual consta de las siguientes medidas y colindancias: **AL NORESTE:** mide 31.72 metros y colinda con fracción 1 y colinda con Janet Orozco García; **AL SURESTE:** mide 2.00 metros y colinda con Camino a Coayahual; **AL SUROESTE:** mide 33.12 metros y colinda con fracción 3 Jorge Hernández Hernández.

Sin más por el momento me despido de usted no sin antes manifiestarle la seguridad de mi atenta y distinguida consideración, quedando como su seguro servidor.

RESPETUOSAMENTE.

EL PROPIETARIO

[Handwritten signatures and initials]

Se levanta la sesión:

El Presidente Municipal



C.P. SANTIAGO RODRÍGUEZ POSADAS

Los Regidores:



C. MA. CONCEPCIÓN BRISEÑO ARRIAGA

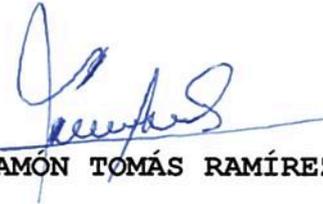


C. NORMA ALICIA POSADAS OLIVAS

Regidora de Mayoría Relativa



C. JULIO VENTURA FÉLIX NIEVES



C. RAMÓN TOMÁS RAMÍREZ



C. PETRITA ANAYA PÉREZ



C. MARIA FELICIANA MIGUEL ANGELINA

El Síndico Municipal:



C. LIC. ADRIAN HERNÁNDEZ SÁNCHEZ

Da fe el Secretario General del H. Ayuntamiento de Tampacán,
San Luis Potosí:



SECRETARIA GENERAL
Gobierno Municipal
2024-2027
C. PROF. REYNALDO BLANCO POSADAS
TAMPACÁN, S.L.P.

