

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: DIRECCIÓN DE CATASTRO
ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISION
AUTORIZACIÓN N°52

Villa de Arista S.L.P. 03 de septiembre del 2024

El que suscribe CP. **MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

AUTORIZA:

Al C. **ARTURO JOSE ORTIZ HERNANDEZ**, para que lleve a cabo la subdivisión del predio rustico Lote A, ubicado en Camino Venta de Carmen, al lado Poniente, del Municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **4701F14A64G016** el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo el folio de real **R10-020396**, en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalcázar, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de **39,430.4576 m²** y las medidas y colindancias siguientes.

AL NORTE: mide 197.50 metros, linda con Camino Vecinal a Venta del Carmen.
AL SUR: mide 226.00 metros, linda con Ricardo Ortiz Hernández.
AL ORIENTE: mide tres líneas, el primero norte a sur 160.00 metros, el segundo poniente a oriente 50.00 metros, linda con lote B, el tercero norte a sur 49.561 metros, linda con lote C.
AL PONIENTE: mide 193.00 metros, linda con Propiedad Particular.

Lote 1, con una superficie de 12,416.70 m². Con clave catastral: 47020107301900
AL NORTE: mide 50.00 metros, linda con Camino Vecinal a Venta del Carmen.
AL SUR: mide 100.00 metros, linda con Ricardo Ortiz Hernández actualmente Abbas Rahimzadeh Kalaleh Rahimpoor.
AL ORIENTE: mide tres líneas, el primero norte a sur 160.00 metros, el segundo poniente a oriente 50.00 metros, linda con Fraccionamiento San Juan, el tercero norte a sur 49.561 metros, linda con Lote C.
AL PONIENTE: mide 200.62 metros, linda con Lote 2.

Lote 2, con una superficie de 9,905.99 m². Con clave catastral: 47020107302000

AL NORTE: mide 50.00 metros, linda con Camino Vecinal a Venta del Carmen.
AL SUR: mide 50.00 metros, linda con Ricardo Ortiz Hernández actualmente Abbas Rahimzadeh Kalaleh Rahimpoor.
AL ORIENTE: mide 200.62 metros, linda con lote 1.
AL PONIENTE: mide 196.84 metros, linda con Lote A.

Resto 3 de la superficie de 17,107.76 m². Clave catastral 4701F14A64G016
AL NORTE: mide 57.00 metros, linda con Camino Vecinal a Venta del Carmen.
AL SUR: mide 76.00 metros, linda con Ricardo Ortiz Hernández actualmente Abbas Rahimzadeh Kalaleh Rahimpoor.

4 metros, linda con lote 2.
00 metros, linda con Propiedad Particular.

autorización a petición de los interesados para los usos y fines legales
el Municipio de Villa de Arista S.L.P.,

ATENTAMENTE
2021 - 2024
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
CATASTRO
VILLA DE ARISTA, S.L.P.
CP. MARCO ANTONIO SAUCEDO REYNA
DIRECTOR DE CATASTRO

