



ASUNTO:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.  
OFICIO NUMERO 0P/21/02/2024.

CHARCAS, S. L. P., A 29 DE FEBRERO DEL AÑO 2024

**ARNECOM S.A. DE C.V.  
PLANTA CHARCAS  
PRESENTE:**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 114 FRACCIÓN V INCISO D) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ; ARTÍCULOS 303, 304, 305, 311 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ; Y ARTICULO 26, FRACCION I, INCISO A) PUNTO 2, DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHARCAS, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024. **SE AUTORIZA PROYECTO DE AMPLIACION DE LA PLANTA Y SE EXPIDE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA SALA DE CAPACITACION INDUSTRIAL ARNECOM S.A. DE C.V. PLANTA CHARCAS UBICADO EN CARRETERA SANTO DOMINGO, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI., EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

- I. **SUPERFICIE A CONSTRUIR: 134.77 M2.**
- II. **VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN VALOR INVERTIDO \$ 244,850.00 (DOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS)**
- III. **USO DE SUELO AUTORIZADO. USO INDUSTRIAL.**
- IV. **PROYECTO EJECUTIVO DE CONSTRUCCIÓN. ENCARGADO DE PROYECTO ARQUITECTO: ERNESTO GARCIA RODRIGUEZ.**
- V. **UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN AUTORIZADA:**

**NOTA: EL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN SE REALIZÓ TOMANDO EN CUENTA LA INVERSIÓN DEL PROYECTO.**

**PREDIO SE LOCALIZA EN CARRETERA SANTO DOMINGO, EN EL MUNICIPIO DE CHARCAS, SAN LUIS POTOSI. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 137.77 M<sup>2</sup> Y CON LAS SIGUIENTES; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:**

**NORTE: COLINDA CON FRACCIONAMIENTO ESPERANZA  
SUR: COLINDA CON TERRENO MUNICIPAL.  
ORIENTE: COLINDA CON CARRETERA A VILLA SANTO DOMINGO.  
PONIENTE: COLINDA CON CALLE PIPILA.**