



FINIQUITO DEL CONTRATO No. LO-83-W19-924037999-N-4-2023

En la ciudad de San Luis Potosí, siendo las 10:00 horas del día **23 de Septiembre 2024**, se reunieron en las Oficinas del Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa de San Luis Potosí, ubicadas en la Calle Sierra Leona No. 101, Lomas 3ª. Sección, C.P. 78216, San Luis Potosí, S.L.P., las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula Decimo Novena del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato:	LO-83-W19-924037999-N-4-2023
Fecha de formalización:	12 de Julio 2023
Objeto del Contrato:	MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL PLANTEL
Monto original del contrato:	\$4,602,440.30
Plazo de ejecución contractual:	140 días naturales.
Fecha de inicio según contrato:	13/07/2023
Fecha de terminación según contrato:	29/11/2023

II.- Modificaciones.

Aumento o disminución de	
Monto según convenio(s):	CONVENIO DE AMPLIACION
Monto modificado:	\$1,150,609.95
Porcentaje de modificación:	24.99%
Monto real ejercido (1):	\$5,753,050.25
Monto pagado por ajuste de costos (2):	(Cinco millones setecientos cincuenta y tres mil con cincuenta pesos 25/100 m.n.)
Monto total ejercido (1+2):	\$5,753,050.25
Fecha de inicio real:	13/07/2023

13/07/2023



Ampliación o reducción de plazo:

Según convenio(s):

Diferimiento por inicio de Obra

Plazo de ejecución modificado:

140 Días naturales (el plazo no se modifico, solo se realizo diferimiento de inicio y termino de obra por atraso en pago del anticipo)

Porcentaje de modificación:

28.57%

Según convenio(s):

Convenio de Ampliación.

Plazo de ejecución modificado:

34 Días naturales

Porcentaje de modificación:

24.44%

Fecha de terminación real:

23 de Septiembre 2024

Plazo de ejecución real:

439 Días naturales (el plazo se modifico por atraso en la ejecución de las acciones imputable a la empresa contratista)

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el contratista ING. TOMAS ONTIVEROS SALAZAR de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende	Monto estimado	Monto acumulado
01	13/08/23 del	13/07/23 al 13/08/23	\$1,211,274.18	\$1,211,274.18
02	14/09/23 del	14/08/23 al 14/09/23	\$1,100,351.81	\$2,311,625.99
03	15/10/23 del	15/09/23 al 15/10/23	\$1,053,591.49	\$3,365,217.48
04	16/11/23 del	16/10/23 al 16/11/23	\$694,949.65	\$4,060,167.13
05 EXCD	16/11/23 del	16/10/23 al 16/11/23	\$244,648.86	\$4,304,815.99
06 EXCD	17/12/23 del	17/11/23 al 17/12/23	\$1,180,918.31	\$5,485,734.3
07 EXCD FIN	23/09/24 del	18/12/23 al 23/09/24	\$267,315.95	\$5,753,050.25
TOTAL				\$5,753,050.25



Como resultado del finiquito del Contrato LO-83-W19-924037999-N-4-2023 el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa y el Contratista **determinaron que no existen saldos a favor o en contra.**

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 3942-07734-5 Aseguradora Aserta, SA de CV, de fecha 12 de Julio 2023, para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando el Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.



Por su parte el Superintendente de Construcción, ING. TOMAS ONTIVEROS SALAZAR a nombre y representación de ING. TOMAS ONTIVEROS SALAZAR, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número LO-83-W19-924037999-N-4-2023 así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra del Instituto Estatal de Infraestructura Física Educativa.



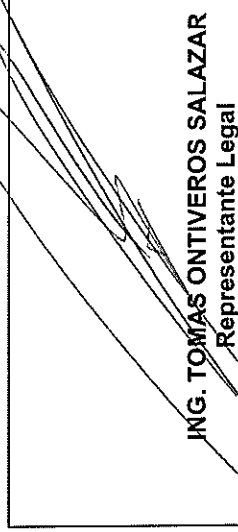
MANIFIESTACIÓN DE LAS PARTES

EL INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el Contratista ING. TOMAS ONTIVEROS SALAZAR, manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 11:00 horas del 23 de Septiembre 2024, en la Cd. de San Luis Potosí, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
 ARQ. HECTOR COLUNGA REYES Supervisor de Obra IEIFE	 LIC. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ Servidor Público Responsable

ING. TOMAS ONTIVEROS SALAZAR



ING. TOMAS ONTIVEROS SALAZAR
Representante Legal

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. LO-83-W19-924037999-N-4-2023 de fecha **23 de Septiembre 2024**.



PROGRAMA:	FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES 2023, NIVEL BASICO, REGULAR	CLAVE:	234005	PLANTEL:	RIMARIA PROFESOR JESUS RAMON ALVARO	LOCALIDAD:	SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ	MUNICIPIO:	SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
CONTRATO:	AO-EST-247800010-8-2023	IMPORTE CONT.	\$4,242,407.45	IMPORTE CONV.	TOTAL \$4,242,407.45	CONTRATISTA	GRUPO CONSTRUCTOR REVULC, S.A. DE C.V.	OBRA:	CONSTRUCCION DE PINTURA EN EDIFICIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS
PERIODO	INICIO	PROGRAMA	15/5/2023	DIFERIM.	26/9/2023	PRORROGA:	N/A	REAL.	N/A
AVANCE	FISCO		100%						

AO-EST-247800010-8-2023



POTOSI
PARA LOS POTOSINOS
COMIENZO DEL ESTADU 2017H 2023

Nº	PARTIDA Y CONCEPTOS	UNID.	EDIF	Cant. de Contrato	P.U.	IMPORTE	EST. # 1		EST. # 2 FIN		CANTIDAD PAGADA	IMPORTE PAGADO	CANTIDAD POR CANCELAR	IMPORTE POR CANCELAR	TOTAL
							Cant.	Importe	Cant.	Importe					
PRELIMINARES															
CONCEPTO															
EDIFICIO															
11008	DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO ARMADO CON VARILLA O MALLA, ESPESOR PROMEDIO DE 10 A 12 CMS INCLUYE ACABADO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA A LOS LUGARES AUTORIZADOS POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES DEL MUNICIPIO. NO UTILIZABLE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES P.O.T	M2			6.90	\$202.53	\$1,397.46				0.00	0.00	6.90	1,397.46	
11011	RAMBLADO SIMPLE DE PISO DE MOSAICO Y/O (ASOCIACIONES DOS PESOS 59/100 M.N.) P.U CON LETRA (A)				0.78	\$202.53	\$157.97				0.00	0.00	0.78	157.97	
11011	CONCRETO P.O.T CORTE PARA LA POSTERIOR DEMOLICION DEL PISO DE CONCRETO INCLUYE LINEAMENTE UNA LINEA DE CONCRETO CON DOSOS DE CONTR. EL PRECIO DE ESTE CONCRETO INCLUYE REBAJADO PARA EL REBAJADO DE LA SUPERFICIE REBAJADO. PLACOTE NECESARIO, DE LA SUPERFICIE REBAJADO, PLACOTE NECESARIO, EQUIPO, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION TRABAJO TERMINADO P.O.T	ML			12.66	\$73.09	\$925.32				0.00	0.00	12.66	925.32	
11011	CONCRETO P.O.T CORTE PARA LA POSTERIOR DEMOLICION DEL PISO DE CONCRETO INCLUYE LINEAMENTE UNA LINEA DE CONCRETO CON DOSOS DE CONTR. EL PRECIO DE ESTE CONCRETO INCLUYE REBAJADO PARA EL REBAJADO DE LA SUPERFICIE REBAJADO. PLACOTE NECESARIO, EQUIPO, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION TRABAJO TERMINADO P.O.T				9.60	\$73.09	\$701.66				0.00	0.00	9.60	701.66	
	(SESENTA Y TRES PESOS 09/100 M.N.)				4.48	\$73.09	\$327.44				0.00	0.00	4.48	327.44	
							PRELIMINARES	\$4,672.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,672.38		
34003	PINTURA VINIL - ACRILICA LAVABLE MARCA BERLINT 7 O SIMILAR EN CARACTERISTICAS, CAJADO Y PRECIO A DOS MANOS EN MUROS, COLUMNAS, TABEROS, ZOCOS, PROTECTORAS Y PARCHES INCLUYE UNA MANO MANUAL CON PINTURA ESUALTE COMEX 100 O SIMILAR EN CARACTERISTICAS, CAJADO Y PRECIO ACABADO EN CARACTERISTICAS, CAJADO Y PRECIO ACABADO DE LA SUPERFICIE REBAJADO. PLACOTE NECESARIO, EQUIPO, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION TRABAJO TERMINADO P.O.T	M2	A	774.63	\$172.03	\$133,259.60	425,613,200	73,218.24	253,120	43,544.23	678.73	116,762.47	95.90	16,497.13	
	P.U CON LETRA (B)				453.01	\$172.03	\$77,931.31	377,070	64,667.95	317.07	64,667.95	75.94	13,063.96		
	(CIENTO SESENTA Y DOS PESOS 63/100 M.N.)				359.85	\$172.03	\$61,870.59	353,180	60,757.56	353.18	60,757.56	6.47	1,113.03		
	P.U CON LETRA (D)				658.41	\$172.03	\$113,266.27	641,760	110,401.97	641.76	110,401.97	16.65	2,864.30		
	(SESENTA Y CINCO PESOS 55/100 M.N.)				359.85	\$172.03	\$61,870.59	353,180	60,757.56	353.18	60,757.56	6.47	1,113.03		
	P.U CON LETRA (E)				359.85	\$172.03	\$61,870.59	353,180	60,757.56	353.18	60,757.56	6.47	1,113.03		
	(SESENTA Y CINCO PESOS 55/100 M.N.)				4.00	\$9,076.56	\$36,306.24	4,000	36,306.24	4.00	36,306.24	0.00	0.00		
34059	ELABORACION DE ROTULO SOBRE MUROS EN CUALQUIER ACABADO CON LA TIPOGRAFIA, COLORES Y MEDIDAS SEGUN PLANO DE DETALLES, ROTULACION MANUAL CON PINTURA ESUALTE COMEX 100 O SIMILAR EN CARACTERISTICAS, CAJADO Y PRECIO ACABADO EN CARACTERISTICAS, CAJADO Y PRECIO ACABADO DE LA SUPERFICIE REBAJADO. PLACOTE NECESARIO, EQUIPO, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION TRABAJO TERMINADO P.O.T	PZA	A	4.00	\$9,076.56	\$36,306.24	4,000	36,306.24	4.00	36,306.24	4.00	36,306.24	0.00	0.00	
	P.U CON LETRA (B)				4.00	\$9,076.56	\$36,306.24	4,000	36,306.24	4.00	36,306.24	0.00	0.00		
	(SESENTA Y CINCO PESOS 55/100 M.N.)				4.00	\$9,076.56	\$36,306.24	4,000	36,306.24	4.00	36,306.24	0.00	0.00		
	P.U CON LETRA (C)				4.00	\$9,076.56	\$36,306.24	4,000	36,306.24	4.00	36,306.24	0.00	0.00		
	(SESENTA Y CINCO PESOS 55/100 M.N.)				2.00	\$9,076.56	\$18,153.12	2,000	18,153.12	2.00	18,153.12	0.00	0.00		
	P.U CON LETRA (D)				2.00	\$9,076.56	\$18,153.12	2,000	18,153.12	2.00	18,153.12	0.00	0.00		
	(SESENTA Y CINCO PESOS 55/100 M.N.)				2.00	\$9,076.56	\$18,153.12	2,000	18,153.12	2.00	18,153.12	0.00	0.00		
	P.U CON LETRA (E)				2.00	\$9,076.56	\$18,153.12	2,000	18,153.12	2.00	18,153.12	0.00	0.00		
	(SESENTA Y CINCO PESOS 55/100 M.N.)				3.00	\$9,076.56	\$27,229.68	3,000	27,229.68	3.00	27,229.68	0.00	0.00		
	P.U CON LETRA (F)				3.00	\$9,076.56	\$27,229.68	3,000	27,229.68	3.00	27,229.68	0.00	0.00		
	(SESENTA Y CINCO PESOS 55/100 M.N.)				3.00	\$9,076.56	\$27,229.68	3,000	27,229.68	3.00	27,229.68	0.00	0.00		
	P.U CON LETRA (G)				3.00	\$9,076.56	\$27,229.68	3,000	27,229.68	3.00	27,229.68	0.00	0.00		
	(SESENTA Y CINCO PESOS 55/100 M.N.)				3.00	\$9,076.56	\$27,229.68	3,000	27,229.68	3.00	27,229.68	0.00	0.00		

Nº	PARTIDA Y CONCEPTOS	UNID.	EDIF.	Cant. de Contrato	P.U.	IMPORTE	EST.# 1			EST.# 2		
							Cant.	Importe	Cant.	Importe	Cant.	Importe

						4.330	10,927.14	4.33	10,927.14	4.33	10,927.14	
						0.00			0.00			
HERRERIA								584,868.33		584,868.33		
D												
						52,523.59	10,927.14		10,927.14			4.33
OBRA EXTERIOR							584,868.33		584,868.33			
PRELIMINARES												

10053		ML	OE	156.70	\$177.40	\$27,798.58	189.980	33,702.45	-	189.98	33,702.45	-33.28	-5,903.87
11012		M3	OE	0.20	\$1,222.70	\$264.54	0.200	264.54	-	0.20	264.54	0.00	0.00
OBRA EXTERIOR													
CIMENTACION													
11061		M2	OE	187.97	\$26.34	\$4,424.33	184.310	4,864.73	-	184.31	4,864.73	-16.34	-430.40
11072		M3	OE	201.56	\$632.56	\$127,498.79	226.830	143,483.58	-	226.83	143,483.58	-25.27	-16,984.79
12010		M3	OE	17.18	\$5,927.49	\$101,834.28	24.980	148,068.70	-	24.98	148,068.70	-7.80	-46,234.42
12021		M2	OE	45.81	\$506.96	\$23,232.84	48.120	23,381.00	-	48.12	23,381.00	-0.31	-157.16
12034		KG	OE	1291.52	\$77.26	\$99,782.84	1290.210	99,681.62	-	1,290.21	99,681.62	1.31	101.22
12076		M2	OE	113.00	\$839.13	\$94,821.69	87.460	73,380.31	-	87.46	73,380.31	25.54	21,431.38

ALBANILERIA Y ACABADOS													
311100EN		M2	OE	297.38	\$1,244.21	\$370,003.17	286.340	356,267.09	-	286.34	356,267.09	11.04	13,736.08
3120A		ML	OE	57.80	\$165.24	\$9,550.87	50.350	8,319.83	-	50.35	8,319.83	7.45	1,231.04
34003		MZ	OE	215.20	\$172.03	\$37,020.86	-	-	-	0.00	-	0.00	37,020.86

Nº	PARTIDA Y CONCEPTOS	UNID.	EDIF	Cant. de Contrato	P.U.	IMPORTE	EST.# 1		EST.# 2 FIN		CANTIDAD PAGADA	IMPORTE PAGADO	CANTIDAD POR CANCELAR	IMPORTE POR CANCELAR	TOTAL
							Cant.	Importe	Cant.	Importe					
34010	PINTURA DE ESALTE COLEX 100 O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS, CÁMBIO Y PREGIO A DOS MANOS EN HERBERIA INCLUIE ARMADO SEMINATE CON PASTA AUTOMATORIA SUPERFICIONES DE SOLDADURA, PRIMARIO ANTICORROSIVO MATERIALES, MANO DE OBRA, HERBERIA, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION TRABAJO TERMINADO P.U.O.T.	MZ		20.37	\$204.55	\$4,166.68	-	-	-	-	0.00	0.00	20.37	4,166.68	
34059	ELABORACION DE ROTULO SOBRE MUROS EN CALABAZUER ACABADO, CON LA TIPOGRAFIA, COLORES Y MEDIDAS SEGUN PLANO DE DETALLES, ROTULACION EN CARACTERÍSTICAS, CÁMBIO Y PREGIO ACABADO, MANO DE OBRA, LIMPIEZA CON FIBRA, TODO SIMILAR	PZA		2.00	\$9,076.56	\$18,153.12	-	-	-	-	0.00	0.00	2.00	18,153.12	
ALB105	CAMAÑA DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2 DE 2500 X 1500 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2 @ 2000 CM INCLUYE CUBRA APARENTE CON POPULITENO-AVPORTITE-ARENA O PRODUCTO SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS CÁMBIO Y PREGIO, CRUCES DE DESCOMBARADO, IMPERMEABILIZACION CON CEMENTO EN ARISTAS SUPERIORES, COLADO, HERBERIAS, MANO DE OBRA, HERBERIAS MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION TRABAJO TERMINADO P.U.O.T.	ML		152.70	\$1,334.61	\$203,794.95	154.190	205,783.52	154.19	205,783.52	-1.49	-1.49	-1,988.57		
ALB171	CAMAÑA DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2 DE 2000 X 1500 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #3 @ 1500 CM INCLUYE CUBRA COMUN, COLADO, DESCOMBARADO, CUBOS DE VARILLAS, MANO DE OBRA, HERBERIAS, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION TRABAJO TERMINADO P.U.O.T.	ML		152.70	\$1,763.85	\$269,339.90	154.390	272,320.80	154.39	272,320.80	-1.69	-1.69	-2,980.91		
ALB172	CAMAÑA DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2 DE 2500 X 1600 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2 @ 2000 CM INCLUYE CUBRA APARENTE CON CEMENTO EN ARISTAS SUPERIORES, COLADO, DESCOMBARADO, IMPERMEABILIZACION CON CEMENTO EN ARISTAS SUPERIORES, COLADO, POPULITENO-AVPORTITE-ARENA O PRODUCTO SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS CÁMBIO Y PREGIO, CRUCES DE DESCOMBARADO, MANO DE OBRA, HERBERIAS MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION TRABAJO TERMINADO P.U.O.T.	ML		157.70	\$1,167.18	\$184,064.29	154.430	180,247.61	154.43	180,247.61	3.27	3.27	3,816.68		
ALB173	CASTILLO DE CONCRETO FC = 250 KG/CM2 DE 2500 X 1500 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2 @ 2000 CM INCLUYE CUBRA APARENTE CON CEMENTO EN ARISTAS SUPERIORES, COLADO, DESCOMBARADO, MANO DE OBRA, HERBERIAS, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION TRABAJO TERMINADO P.U.O.T.	ML		227.13	\$1,154.92	\$262,316.98	192.800	222,668.56	192.80	222,668.56	34.33	34.33	39,648.40		
45030	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJA METALICA DE 1.83 M DE ALTO, A BASE DE PERFILES HORIZONTALES DE 27 X 27.000 X 0.45 KG/M Y PERFILES VERTICALES @ 20CM A PLANO EXTERIOR DE 1 1/2" X 1 1/2" VERDE DE 1.29 KG/M, TAPAS DE LAMINA CAJERE 18 FIADAS CON SOLDADURA EN CORDON EN AMBOS EXTREMOS INCLUIRE GASTOS DE TALES, FIJES, ANTI-CORROSIVO, PINTURA SEMINATE COLEX 100 O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS, CÁMBIO Y PREGIO A DOS MANOS ACABADO SEMINATE APLICADO CON PISTOLA MANO DE OBRA, MATERIALES, HERBERIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION TRABAJO TERMINADO P.U.O.T.	ML	OE	29.00	\$9,732.43	\$282,240.47	28.260	275,038.47	28.26	275,038.47	0.74	0.74	7,202.00		
HERBERIA						\$1,358,410.81	\$1,245,607.43	\$0.00	\$1,245,607.43	\$112,803.38					
ALBAÑILERIA Y ACABADOS						\$4,166.68	\$4,166.68								
	TOTAL					\$4,166.68	\$4,166.68								

(Handwritten signatures and marks)

Nº	PARTIDA Y CONCEPTOS	UNID.	EDIF.	Cant. de Contrato	P.U.	IMPORTE	EST. # 1		EST. # 2 FIN		CANTIDAD PAGADA	IMPORTE PAGADO	CANTIDAD POR CANCELAR	IMPORTE POR CANCELAR
							Cant.	Importe	Cant.	Importe				
IE 735	BANQUEO DE CARGAS EN TABLERO DE HASTA 10 CIRCUITOS SE OPERA CONSIDERAND PARA ESTE TRABAJO REVISIÓN E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS. REVISIÓN Y RECONEXIÓN CABLE CINTA Y DESCONEXIÓN Y LEVANTAMIENTO Y AISLAMIENTO ANDAMIOS. LEVANTAMIENTO Y EVARACION DE CUADRO DE CARGAS DE BALANCEO DE OBRA HERMANAS MATERIALES PUEBAS. REQUERIDO ASI COMO EL EMPLEO DE MANO DE OBRA HERMANAS MATERIALES PUEBAS. LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. TRABAJO TERMINADO P.U.O.T	PZA	O E	1.00	\$17,259.61	\$17,259.61	1.000	17,259.61	-	-	1.00	17,259.61	0.00	0.00
INS371	COSTO POR RECONEXIÓN DE TODAS LAS ALIMENTACIONES EXISTENTES A TABLERO NUEVO DE DISTRIBUCION, CON CABLES EXISTENTES. INCLUYE MANO DE OBRA, HERMANAS, MATERIALES, EMPATES NECESARIOS, PERINAO DE TABLERO. CONEXION, FUNCIONAMIENTO, PUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. TRABAJO TERMINADO P.U.O.T	PZA	O E	1.00	\$28,635.70	\$28,635.70	1.000	28,635.70	-	-	1.00	28,635.70	0.00	0.00
51378	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 20 AMPERES TIPO CARACTERISTAS CAJADO Y PRECIO INCLUYE EN CONEXION, PUEBAS, HERMANAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. TRABAJO TERMINADO P.U.O.T	PZA	O E	4.00	\$497.84	\$1,991.36	4.000	1,991.36	-	-	4.00	1,991.36	0.00	0.00
51403	REHABILITACION DE REGISTRO ELECTRICO EXISTENTE INCLUYE APILAMADO FLUIDO INTERIOR, PINTURA VINIL. ACION, PINTURA EXTERIOR, REHABILITACION DE TAPA DE REGISTRO EXISTENTE CON LAMINA ANTIDERRAPANTE CALIBRE # 4 AGUAS DESAZOLVE. RETIRO DE MATERIAL SOBREPANTE DENTRO Y FUERA DE LA OBRA A LOS LUGARES AUTORIZADOS POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. TRABAJO TERMINADO P.U.O.T	PZA	O E	4.00	\$4,806.64	\$19,226.56	4.000	19,226.56	-	-	4.00	19,226.56	0.00	0.00
51498	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA DE TIERRA COMPRESADO DE 300 M DE 5º INCLUYE MANO DE OBRA, HERMANAS, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. TRABAJO TERMINADO P.U.O.T	PZA	O E	1.00	\$1,902.10	\$1,902.10	1.000	1,902.10	-	-	1.00	1,902.10	0.00	0.00
<p style="text-align: right;">RED ELECTRICA \$131,421.42 \$88,824.69 \$19,226.56 \$108,051.25 \$23,370.17</p>														

RESUMEN EDIFICIO

PRELIMINARES	\$4,672.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALBAÑILERIA Y ACABADOS	\$698,839.24	\$139,909.26	\$627,354.67	\$767,263.93	-\$68,424.69
HERNERIA	\$64,755.32	\$0.00	\$84,868.33	\$84,868.33	-\$20,113.01
OBRA EXTERIOR	\$28,063.12	\$33,966.99	\$0.00	\$33,966.99	-\$5,903.87
CIMENTACION	\$600,319.21	\$651,949.96	\$0.00	\$651,949.96	-\$51,630.75
ALBAÑILERIA Y ACABADOS	\$1,358,410.81	\$1,245,607.43	\$0.00	\$1,245,607.43	\$112,803.38
HERNERIA	\$770,766.31	\$765,539.91	\$0.00	\$765,539.91	\$5,226.40
RED ELECTRICA	\$131,421.42	\$88,824.69	\$19,226.56	\$108,051.25	\$23,370.17
SUBTOTAL EDIFICIO	\$3,667,247.80	2,926,798.24	731,449.66	3,657,247.80	0.00
SUBTOTAL IVA (18%)	\$585,159.65	468,127.72	131,031.93	585,159.65	0.00
TOTAL	\$4,242,407.45	3,394,925.96	862,481.49	4,242,407.45	0.00

AMORTIZACION DE ANTICIPO

IMPORTE EJERCIDO Y COBRADO POR EL CONTRATISTA	1,698,962.98
IMPORTE CONTRATADO	424,240.75
SALDO QUE SE CANCELA DEL CONTRATO	2,121,203.73

RESUMEN

IMPORTE EJERCIDO Y COBRADO POR EL CONTRATISTA \$4,242,407.45
 SALDO QUE SE CANCELA DEL CONTRATO \$0.00

Nº	PARTIDA Y CONCEPTOS	UNID.	EDIF	Cant. de Contrato	P.U.	IMPORTE	EST. # 1		EST. # 2 FIN		CANTIDAD PAGADA	IMPORTE PAGADO	CANTIDAD POR CANCELAR	IMPORTE POR CANCELAR
							Cant.	Importe	Cant.	Importe				

IMPORTE ANTICIPO 2,121,203.73
 IMPORTE ANTICIPO AMORTIZADO POR EL CONTRATISTA 2,121,203.73
 SALDO ANTICIPO POR DEVOLVER DEL CONTRATISTA \$0.00

IMPORTE TOTAL PARA APLICAR AL CONTRATISTA POR SANCIÓN ATRASO DE OBRA \$0.00
 IMPORTE TOTAL APLICADA AL CONTRATISTA POR SANCIÓN ATRASO DE OBRA \$0.00
 IMPORTE TOTAL PARA APLICAR AL CONTRATISTA POR SANCIÓN ATRASO DE OBRA \$0.00

RESUMEN ADEUDO DEL CONTRATISTA AL LEI.F.E.
 IMPORTE DE ANTICIPO POR DEVOLVER EL CONTRATISTA \$0.00
 IMPORTE TOTAL PARA APLICAR AL CONTRATISTA POR SANCIÓN ATRASO DE OBRA \$0.00
 TOTAL ADEUDO DEL CONTRATISTA AL LEI.F.E. \$0.00

SE REUNIERON EN LA PRIMARIA PROFESOR JESÚS RAMÓN ALVAREZ, UBICADA EN SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ, SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ, S.L.P., EL DÍA 06 DE OCTUBRE DEL 2023; A LAS 10:00 HRS. LOS ABAJO FIRMANTES PARA VERIFICAR QUE LA OBRA ESTÁ TERMINADA DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ALCANCES CONTRATADOS, SE MANIFIESTA QUE NO EXISTEN ADEUDOS PENDIENTES POR PARTE DEL INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, S.L.P., Y EL CONTRATISTA EL GRUPO CONSTRUCTOR REYLUC, S.A. DE C.V., REPRESENTADO POR EL MISMO Y POR LO TANTO QUEDARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, QUEDANDO VIGENTE ÚNICAMENTE LO ESTIPULADO EN LA LEY DE OBRA PÚBLICA APLICADA A LA MATERIA, LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS Y EN SU CASO LA GARANTÍA DE IMPERMEABILIZACIÓN Y GARANTÍAS DE EQUIPOS ESPECIALES SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA CON FECHA 06 DE OCTUBRE DEL 2023, TOMIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑIA AFIANZADORA, S.A., FIANZA N.º 0898905-00000 RENUNCIA EL CONTRATISTA A REALIZAR CUALQUIER ULTERIOR RECLAMACIÓN CON CARÁCTER ADMINISTRATIVO Y LEGAL A ESTE INSTITUTO.

C. ALFONSO RODRIGUEZ LUCIO
 REPRESENTANTE LEGAL
 MTRA. PATRICIA MENDOZA GUELLAR
 ENCARGADA DEL AREA ADMINISTRATIVA DEL LEI.F.E.

LEAO, VICTOR HUGO NOYOLA COVARRUBIAS
 RESIDENTE DE OBRA IEIFE
 LIC. NADIA YAZARGUZA RODRIGUEZ
 ENCARGADA DEL AREA JURIDICA DEL LEI.F.E.

ING. ERNESTO MARGAS TINAJERO
 DIRECTOR DE CONSTRUCCION IEIFE
 LIC. MARTHA AUCIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL IEIFE