

SECCION:	CATASTRO
NUMERO DE OFICIO:	CAT-064/2024
ASUNTO:	PERMISOS DE SUBDIVISION

Villa de Arista S.L.P. 16 de diciembre del 2024

El que suscribe LIC. **ADAN GABRIEL ALVAREZ JUAREZ**, director de Catastro Municipal por medio de la presente:

**AUTORIZA:**

AUTORIZA: A la C. **MA. JUSTINA RAMOS TOVAR**, para que lleve a cabo la subdivisión del predio urbano ubicado en calle San Esteban, de la Colonia "San Esteban" en el municipio de Villa de Arista, San Luis Potosí, empadronado en esta oficina a mi cargo con clave catastral **47390100104600** el cual se encuentra al corriente en el pago de sus contribuciones y registrado bajo el Folio: **R10-022691**. en las oficinas del Instituto Registral y Catastral del X Distrito Judicial en el Municipio de Guadalupe, San Luis Potosí, S.L.P., el cual cuenta con una superficie de **2,590 m<sup>2</sup>** y las siguientes medidas y colindancias.

**AL NORTE:** mide 50.00 cincuenta metros y linda con calle San Esteban.

**AL SUR:** mide 50.00 cincuenta metros y linda con calle San José.

**AL ORIENTE:** mide 52.00 cincuenta y dos metros y linda con José Alfaro Cruz.

**AL PONIENTE:** mide 52.00 cincuenta y dos metros y linda con lote 5 y lote 2.

**El predio será dividido de la siguiente manera:**

**Lote 1, con una superficie de 320 m<sup>2</sup>. Con clave catastral: 47010107607500**

**AL NORTE:** mide 10.00 diez metros y linda con calle San Esteban.

**AL SUR:** mide 10.00 diez metros y linda con lote 9.

**AL ORIENTE:** mide 32.00 treinta y dos metros y linda con José Alfaro Cruz.

**AL PONIENTE:** mide 32.00 treinta y dos metros y linda con lote 8 y lote 2.

**Lote 2, con una superficie de 260 m<sup>2</sup>. Con clave catastral: 47010107607600**

**AL NORTE:** mide 10.00 diez metros y linda con calle San Esteban.

**AL SUR:** mide 10.00 diez metros y linda con lote 8.

**AL ORIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 1.

**AL PONIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 3.

**Lote 3, con una superficie de 260 m<sup>2</sup>. Con clave catastral: 47010107607700**

**AL NORTE:** mide 10.00 diez metros y linda con calle San Esteban.

**AL SUR:** mide 10.00 diez metros y linda con lote 8.

**AL ORIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 2.

"2024, Año Del Bicentenario Del Congreso Constituyente del Estado de San Luis Potosí".



# VILLA DE ARISTA

Contigo  
Gobierno Municipal  
2024 - 2027



**AL PONIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 4.

**Lote 4, con una superficie de 260 m<sup>2</sup>. Con clave catastral: 47010107607800**

**AL NORTE:** mide 10.00 diez metros y linda con calle San Esteban.

**AL SUR:** mide 10.00 diez metros y linda con lote 7.

**AL ORIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 3.

**AL PONIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 5.

**Lote 5, con una superficie de 260 m<sup>2</sup>. Con clave catastral: 47010107607900**

**AL NORTE:** mide 10.00 diez metros y linda con calle San Esteban.

**AL SUR:** mide 10.00 diez metros y linda con lote 6.

**AL ORIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 4.

**AL PONIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 2.

**Lote 6, con una superficie de 260 m<sup>2</sup>. Con clave catastral: 47010107608000**

**AL NORTE:** mide 10.00 diez metros y linda con lote 5.

**AL SUR:** mide 10.00 diez metros y linda con calle San José.

**AL ORIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 7.

**AL PONIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 5.

**Lote 7, con una superficie de 260 m<sup>2</sup>. Con clave catastral: 47010107608100**

**AL NORTE:** mide 10.00 diez metros y linda con lote 4.

**AL SUR:** mide 10.00 diez metros y linda con calle San José.

**AL ORIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 8.

**AL PONIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 6.

**Lote 8, con una superficie de 520 m<sup>2</sup>. Con clave catastral: 47010107608200**

**AL NORTE:** mide 20.00 veinte metros y linda con lote 2 y lote 3.

**AL SUR:** mide 20.00 veinte metros y linda con calle San José.

**AL ORIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 1 y lote 9.

**AL PONIENTE:** mide 26.00 veintiséis metros y linda con lote 7.

**Lote 9, con una superficie de 200 m<sup>2</sup>. Con clave catastral: 47010107608300**

**AL NORTE:** mide 10.00 diez metros y linda con lote 1.

**AL SUR:** mide 10.00 diez metros y linda con calle San José.

**AL ORIENTE:** mide 20.00 veinte metros y linda con José Alfaro Cruz.

**AL PONIENTE:** mide 20.00 veinte metros y linda con lote 8.

"2024, Año Del Bicentenario Del Congreso Constituyente del Estado de San Luis Potosí".

Se otorga la presente autorización a petición del interesado para los usos y fines legales convenientes a que hubiere lugar, en el Municipio de Villa de Arista S.L.P., a los dieciséis días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro.



LIC. ADAN GABRIEL ALVAREZ JUAREZ  
DIRECTOR DE CATASTRO