



# MEXQUITIC DE CARMONA, S. L. P.

EXPEDIENTE No.

SINDICATURA MUNICIPAL  
2000 - 2003

EN LA CABECERA MUNICIPAL DE MEXQUITIC DE CARMONA, S.L.P., A LOS 28 DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DOS; ANTE LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES QUE AL FINAL SE EXPRESARAN, COMPARECIERON - POR UNA PARTE COMO DONADOR: EL SEÑOR BENITO HERNANDEZ HERNANDEZ, DE 81 AÑOS DE EDAD, DE OCUPACION AGRICULTOR, DE ESTADO CIVIL VIUDO; CON DOMICILIO EN LA COMUNIDAD DE DERRAMADERO PERTENECIENTE A ESTE MUNICIPIO, QUIEN ES DEL PERSONAL CONOCIMIENTO DEL DONATARIO Y DE LOS TESTIGOS DEL PRESENTE CONTRATO, Y POR LA OTRA PARTE COMO DONATARIO, EL H. AYUNTAMIENTO DE MEXQUITIC DE CARMONA, S.L.P., PERSONA MORAL DESIDAMENTE CONSTITUIDA BAJO LAS LEYES MEXICANAS DENOMINADA MUNICIPIO DE MEXQUITIC DE CARMONA, S.L.P., DEBIDAMENTE REGISTRADA ANTE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO, CON CEDULA DE IDENTIFICACION FISCAL MMC-850101 C27, Y REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. FRANCISCO OCHOA ESTALA, SINDICO MUNICIPAL Y REPRESENTANTE LEGAL DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL POR MINISTERIO DE LEY DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO POR EL ARTICULO 75 DE LA LEY ORGANICA DEL MUNICIPIO LIBRE DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI; QUIEN SE IDENTIFICA, EN ESTE ACTO CON CREDENCIAL PARA VOTAR CON FOTOGRAFIA EXPEDIDA POR EL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL CON NUMERO DE FOLIO 042095239 CLAVE DE ELECTOR OCSFRG0101024H400, QUIENES SEGUN SUS GENERALES QUE HAN DEJADO ASENTADAS SON APTOS PARA LLEVAR A EFECTO EL PRESENTE CONTRATO MATERIA DE ESTA ESCRITURA.-----

-----DECLARACION DE LOS TESTIGOS-----

LOS SEÑORES TESTIGOS DE ESTE ACTO QUE AL FINAL DE LA PRESENTE MENCIONAREMOS DAN FE DE CONOCER PERSONALMENTE A LOS COMPARECIENTES DESDE TIEMPO ATRAS Y DAN TESTIMONIO DE QUE SON DE NACIONALIDAD MEXICANA POR NACIMIENTO.-----

LOS COMPARECIENTES TIENEN LA CAPACIDAD LEGAL NECESARIA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE CONFORME A DERECHO CIVIL EN MATERIA DE CONTRATOS.-----

EL SEÑOR BENITO HERNANDEZ HERNANDEZ TOMO LA PALABRA Y DIJO QUE ES DUEÑO EN PROPIEDAD PUBLICA, PACIFICA, Y DE BUENA FE DE UN TERRENO SOLAR QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN LA COMUNIDAD DE DERRAMADEROS, PERTENECIENTE A ESTE MUNICIPIO, CUYOS LINDEROS Y DIMENSIONES SON LAS SIGUIENTES:-----

AL NORTE MIDE: 30 METROS.-----

Y COLINDA CON EL ARROYO EL SALITRE.-----

AL ORIENTE MIDE: 30.00 METROS.-----

Y COLINDA CON: PROPIEDAD DE BENITO HERNANDEZ HERNANDEZ.-----

AL SUR MIDE: 30.00 METROS.-----

Y COLINDA CON: PROPIEDAD DE BEINITO HERNANDEZ HERNANDEZ.-----

al PONIENTE MIDE: 30.00 METROS.-----

Y COLINDA CON: PROPIEDAD DE ROSENDO HERNANDEZ GARCIA.-----

Y DE HOY DIA CON ESTA FECHA DONA AL H. AYUNTAMIENTO DE MEXQUITIC



# MEXQUITIC DE CARMONA, S. L. P.

EXPEDIENTE No.

SINDICATURA MUNICIPAL  
2000 - 2003

MEXQUITIC DE CARMONA, S.L.P., PERSONA MORAL DEBIDAMENTE CONSTITUIDA BAJO LAS LEYES MEXICANAS DENOMINADA MUNICIPIO DE MEXQUITIC DE CARMONA, DEBIDAMENTE REGISTRADA ANTE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO CON CEDULA DE IDENTIFICACION FISCAL MMC 850101 C27 Y REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. FRANCISCO OCHOA ESTALA, SINDICO MUNICIPAL EN FUNCIONES Y REPRESENTANTE LEGAL DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL POR MINISTERIO DE LEY DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO POR EL ARTICULO 75 DE LA LEY ORGANICA DEL MUNICIPIO LIBRE DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P. CUYOS GENERALES HAN QUEDADO ASENTADOS AL INICIO DE LA PRESENTE. - - - - -

EL SEÑOR BENITO HERNANDEZ HERNANDEZ MANIFIESTA QUE LA PROPIEDAD QUE POR ESTA ESCRITURA DONA, SE ENCUENTRA LIBRE DE TODA RESPONSABILIDAD Y GRAVAMEN, OBLIGANDOSE A LA EVICCION, SEGURIDAD Y SANEAMIENTO EN LOS TERMINOS DE LEY. - - - - -

AMBAS PARTES DECLARAN QUE EN EL PRESENTE DOCUMENTO NO HAY LESION, ERROR, DOLO, VIOLENCIA, INCAPACIDAD, NI NINGUNA OTRA CIRCUNSTANCIA QUE LA LEY SEÑALE COMO CAUSA DE NULIDAD E INVALIDEZ EN LOS CONTRATOS, NI FALTA EN NINGUNA DE LAS FORMALIDADES LEGALES, PERO DE TODAS MANERAS AMBAS PARTES CONTRATANTES RENUNCIAN A LAS ACCIONES Y TERMINOS A QUE SE REFIEREN LOS ARTICULOS 2061, 2062, 2063, 2070, DEL CODIGO CIVIL. - - - - -

EL H. AYUNTAMIENTO DE MEXQUITIC DE CARMONA, S.L.P., PERSONA MORAL DEBIDAMENTE CONSTITUIDA BAJO LAS LEYES MEXICANAS, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. FRANCISCO OCHOA ESTALA, SINDICO MUNICIPAL Y REPRESENTANTE LEGAL DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL ACEPTA ESTA DONACION EN LOS TERMINOS EN QUE ESTA DEBIDAMENTE CONSTITUIDA BAJO LAS LEYES MEXICANAS, REPRESENTADA EN ESTE ACTO LEGALMENTE POR LO QUE LA DONACION SURTE LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES Y SE DA POR RECIBIDO TANTO DE LA PROPIEDAD QUE ADQUIERE COMO DE LOS TITULOS QUE LA AMPARAN, ASILO OTORGARON LOS CONTRAYENTES. - - - - -

LEIDA -- QUE FUE LA PRESENTE ESCRITURA DE DONACION Y BIEN IMPUESTOS DEL VALOR Y SU ALCANCE LEGAL DE SU CONTENIDO Y FIRMADO ANTE LA FE DE LOS TESTIGOS DE ESTE ACTO EL C. JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ, DE NACIONALIDAD MEXICANA, MAYOR DE EDAD DE OCUPACION PRESIDENTE MUNICIPAL DE MEXQUITIC DE CARMONA, S. L.P., CON DOMICILIO CONOCIDO EN LA COMUNIDAD DE RINCON DE SAN JOSE PERTENECIENTE A ESTE MUNICIPIO DE MEXQUITIC DE C. QUIEN SE IDENTIFICA EN ESTE ACTO CON CREDENCIAL PARA VOTAR CON FOTOGRAFIA EXPEDIDA POR EL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL CON NUMERO DE FOLIO 42092506, CLAVE DE ELECTOR HHRJV59062624H400; Y EL PROFESOR CONSTANTINO ARELLAN JIMENEZ, MEXICANO, MAYOR DE EDAD CON DOMICILIO CONOCIDO EN LA COMUNIDAD DE CERRITO DE JARAL PERTENECIENTE A ESTE MUNICIPIO, DE OCUPACION SECRETARIO GENE-



# MEXQUITIC DE CARMONA, S. L. P.


EXPEDIENTE No.

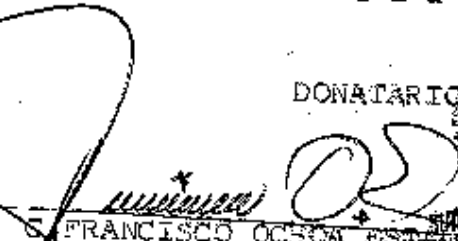
SINDICATURA MUNICIPAL  
2000 - 2003

RAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE MEXQUITIC DE CARMONA, S.L.P. QUIEN SE IDENTIFICA EN ESTE ACTO CON CREDENCIAL PARA VOTAR CON FOTOGRAFIA EXPEDIDA POR EL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL CON NUMERO DE FOLIO 42099944, CLAVE DE ELECTOR ARJMCN 58021724H200, cuyas generales que han quedado asentadas son aptos y capaces para testificar, firman a l. CALCE DE LA PRESENTE. - - - - -  
- - - - - DAMOS FE - - - - -

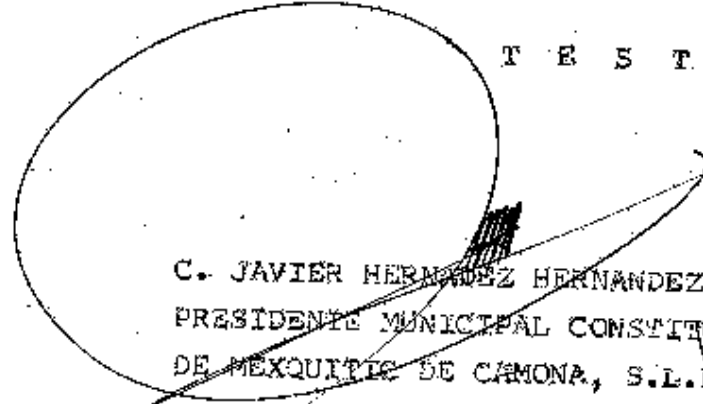
DONADOR

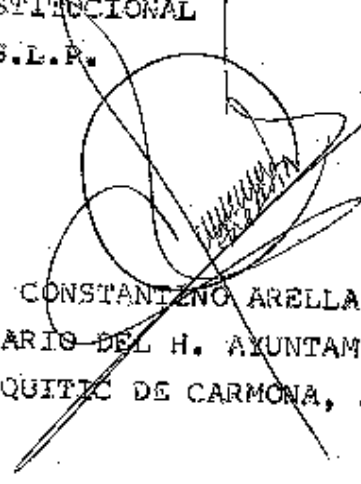
DONATARIO

  
~~C. BENITO HERNANDEZ HERNANDEZ~~

  
~~C. FRANCISCO OCHOA ESTEBAN~~  
SINDICATURA MUNICIPAL  
MEXQUITIC DE CARMONA, S. L.  
SINDICO MUNICIPAL Y REPRESENTANTE  
LEGAL DEL H. AYUNTAMIENTO MPAL.

## T E S T I G O S

  
C. JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE MEXQUITIC DE CARMONA, S.L.P.

  
PROFR. CONSTANZINO ARELLAN JIMENEZ  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO MPAL.  
DE MEXQUITIC DE CARMONA, S.L.P.