



RELACION SERVICIO-COSTO

EJERCICIO FISCAL 2018

UMA \$ 80.60

www.beta.inegi.org.mx/temas/uma/

0

SERVICIO	REQUISITOS	DESCRIPCION	UMA	COSTO	fundamento legal	DESCUENTO	Aplica sí
PAGO DE PREDIAL	Recibo del pago anterior	Pago por predial	4	\$ 322.00	Art 6° II LIE Mpal	70%	INAPAM, discapacitados, indígenas, jubilados y pensionados SOLO CASA HABITACION
RECARGOS PREDIAL	Recibo del pago anterior	Mensual, aumenta un 1.42% por mes de no pago de predial	NA	1.49% sobre monto predial	Codigo Fiscal del Estado de San Luis Potosí	No aplica	
NOMENCLATURA	El solicitante debe traer el numero que se le va a asignar.	Asignacion de No.	-	\$ 41.00	Art33° LIE Mpal		
NOMENCLATURA INT	El solicitante debe traer el numero que se le va a asignar.	Asignacion de No.	-	\$ 30.00	Art33° LIE Mpal		
CONTRATO DE COMPRA VENTA	*Copia de manifestacion catastral e identificacion de las partes	Compra venta de terreno particular	-	\$ 520.00	Base Art35° LIE	ninguno	EL VENDEDOR: ES CONTRATO CON SINDICO/ MAS DE LO QUE SE DEBA DE PREDIAL/EL COMPRADOR: 302 PAGO POR LA INCRIPCCION
AVALLJO	*Solicitud o manifestacion catastral llena con datos: Nombre del propietario, ubicación del inmueble, clave catastral, superficie del terreno, indicar si es construido o baldo, medidas y colindancias, croquis de localización, areas de construccion, y uso de suelo.	Elaboracion avaluo	5	\$ 403.00	Art36° LIE Mpal	ninguno	
CERTIFICACION EN PADRON	documentacion del predio. * En el caso de certificacion de documentos, anexas plano o croquis de localizacion y/o documentos para su certificacion	Revisar si esta empadronado un terreno y emitir certificado	1.5	\$ 121.00	Art36° LIE Mpal	ninguno	
CERTIFICACION FISICA PREDIO	Anexas plano original con dos copias de contengan: superficie del terreno, colindancias, cuadro de construccion, firma autografa del responsable, croquis de localizacion, copias de escritura y carta de conformidad de colindantes, solo si aplica	Medidas y colindancias	1.5	\$ 121.00	Art36° LIE Mpal	ninguno	
UBICACION DE PREDIO	Proporcionar superficie del terreno	Verificar ubicacion	2	\$ 160.00	Base Art36° LIE Mpal	ninguno	
OTRA CERTIFICACION	Probar certeza juridica del predio en cuestion	Por cada certificacion en padron	1.5	\$ 121.00	Art36° LIE Mpal	ninguno	
COPIA DE PLANO	*Probar certeza juridica sobre el predio y datos de ubicacion del mismo.	Mza o region catastral/Emission del doc	10	\$ 806.00	Art36° LIE Mpal	ninguno	
DESLINDE 0	*Anexas copia de escritura del inmueble, *anexas plano o croquis de localizacion, *nombre de colindantes y *direccion de colindantes.	Zona en progreso		\$ -	Art36° LIE Mpal	ninguno	
DESLINDE PARTICULAR	*Anexas copia de escritura del inmueble, *anexas plano o croquis de localizacion, *nombre de colindantes y *direccion de colindantes.	Casa o terreno particular	7	\$ 564.00	Art36° LIE Mpal	ninguno	
DESLINDE COMERCIAL	*Anexas copia de escritura del inmueble, *anexas plano o croquis de localizacion, *nombre de colindantes y *direccion de colindantes.	En zona comercial/ Costo por metro	7	\$ 564.00	Art36° LIE Mpal	ninguno	Costo jamas sera menor a 560.00
INSCRIPCION PREVENTIVA	*Contrato de donacion del terreno, copia de manifestacion catastral y de solicitud de inscripcion al padron.	manifestacion e inscripcion	4	\$ 322.00	POR PROPONER	ninguno	
TRASPASO DE PROPIEDAD PRIVADA	* Traer Traslado de dominio notarial	inscripcion al padron de propiedad privada a nuevo propietario	1.33%	-	Art11° LIE Mpal	ninguno	El pago de este concepto queda exento cuando se trata de: donacion, juicio sucesorio o por herencia mediante testamento
SUBDIVISION DE PREDIOS	*Anexas copia de escritura del inmueble, *anexas plano o croquis de localizacion, indicando como quedara la subdivision del predio.	10 mil mts el .15 y el excedete a .30 por cada mt2	0.15	\$ 0.15	Art21° LIE Mpal	ninguno	
FUSION DE PREDIOS	*Anexas copia de las escrituras de los inmuebles, *anexas plano o croquis de localizacion, indicando como quedara la fusion de los predios.	Por metro cuadrado	0.15	\$ 0.15	Art21° LIE Mpal	ninguno	
RELOTIFICACION DE PREDIOS	*Anexas copia de escritura del inmueble, *anexas plano o croquis de localizacion, indicando como quedara la retotificacion del predio.	Por metro cuadrado	0.15	\$ 0.15	Art21° LIE Mpal	ninguno	

ESTIMADO CONTRIBUYENTE:

POR DISPOSICION DEL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA Y GEGRAFIA, LA UMA (UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION) SUBE DE **\$75.40 A \$80.60**

POR LO TANTO **LAS TARIFAS DE SERVICIOS CATASTRALES SON MODIFICADAS** DEBIDO A QUE, EN BASE A LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE MOCTEZUMA

ACTUAL (EJERCICIO FISCAL 2017), LA BASE DE COBRO DEPENDE DIRECTAMENTE DEL MONTO QUE DICTE EL UMA.

