



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
LAGUNILLAS, S.L.P.

**MUNICIPIO DE LAGUNILLAS, S.L.P.**  
**COORDINACION DE DESARROLLO SOCIAL**

“2018, AÑO DE MANUEL JOSE OTHON”



**ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE PROPOSICIONES.**  
**INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS**  
**NO. MLS-CDSM-IR02-2018**

Acta que se formula con fundamento en los artículos 36 fracción II, 62 y 70 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, y de acuerdo a la cita hecha y notificada a las empresas participantes mediante Carta-Invitación, bases de la invitación y Junta de Aclaraciones, para hacer constar la recepción y celebrar la Apertura del sobre que contiene la Propuesta Técnica – Económica, correspondientes a la Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Contratistas No. **MLS-CDSM-IR02-2018** para la obra: **CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO, EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE LAGUNILLAS, S.L.P.**

En el Municipio de Lagunillas, S.L.P., siendo las 10:00 horas del día **14 de mayo del 2018**, en la salón de cabildos del H. Ayuntamiento de Lagunillas. Ubicado en Palacio Municipal S/N, C.P. 79780, Col. Centro, Lagunillas, S.L.P. de acuerdo a lo que establece el art. 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, se celebró Acto de Recepción y Apertura de Propositiones con forme a la Carta – Invitación, de fecha **26 de abril del 2018**, para participar en la Invitación Restringida a cuando menos Tres Contratistas antes mencionada.

- I. Con fundamento al artículo 70 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de San Luis Potosí, se notifica a todos los presentes, que el C. Lic. J. Guadalupe Castillo Olvera, en su carácter de Presidente Municipal. Es el titular para presidir el acto.
- II. Hecho en el que se cuenta con la participación de invitados, empresas participantes y demás representantes del H. Ayuntamiento de Lagunillas, S.L.P., cuyos nombres, representaciones y firmas se presentan al final de esta cata.
- III. Se dio inicio a la Sesión tomando lista de asistencia a los funcionarios e invitados así como a las empresas registradas en la presente invitación y que a su vez harán entrega de sus propuestas y documentación legal:



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
LAGUNILLAS, S.L.P.

**MUNICIPIO DE LAGUNILLAS, S.L.P.**  
**COORDINACION DE DESARROLLO SOCIAL**

“2018, AÑO DE MANUEL JOSE OTHON”



**LISTA DE ASISTENCIA DE SERVIDORES PUBLICOS, LICITANTES E INVITADOS.**

Por el H. Ayuntamiento de Lagunillas:

NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO
LIC. J. GUADALUPE CASTILLO OLVERA	PRESIDENTE MUNICIPAL
C. OLIVO JASO LOPEZ	SINDICO MUNICIPAL
L.A.P. ELIANA VICTORIA MONTES AVILA	CONTRALOR INTERNO
ING. SERGIO ALBERTO IZAGUIRRE PONCE	COORDINADOR DE DESARROLLO SOCIAL

Por las empresas participantes que por haber cumplido con lo establecido en las bases de la Invitación Restringida a cuando menos Tres Contratistas, obtuvieron su registro y tienen derecho a presentar sus propuestas:

No.	NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA	REPRESENTANTE EN EL ACTO
1	ING. HECTOR MANUEL CASTAÑON REYES	ING. HECTOR MANUEL CASTAÑON REYES
2	ING. ANTONIO SANCHEZ CONTRERAS	ING. ANTONIO SANCHEZ CONTRERAS
3	ING. ALAN ERNESTO MARTINEZ RIVERA	ING. ALAN ERNESTO MARTINEZ RIVERA

IV. Una vez pasada la lista de invitados, funcionarios del Municipio de Lagunillas, S.L.P., y empresas licitantes, con fundamento en el artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, se procedió a recibir el sobre que contiene los documentos legales y financieros de cada empresa conforme a lo solicitado en la Carta-Invitación y en las Bases De La Invitación Restringida A Cuando Menos Tres Contratistas y el sobre de la Proposición (Parte Técnica y Económica), y se procedió con la apertura de sobres efectuando la revisión cuantitativa de la documentación legal y financiera de cada empresa.

Enseguida, se procedió con la apertura y revisión cuantitativa de los documentos que integran la Propuesta (Técnica Y Económica), verificando que se cumpliera con el pliego de los requisitos establecidos en las bases de invitación y sus anexos.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
LAGUNILLAS, S.L.P.

MUNICIPIO DE LAGUNILLAS, S.L.P.  
COORDINACION DE DESARROLLO SOCIAL

“2018, AÑO DE MANUEL JOSE OTHON”



Trabajamos para Ti

DOC.	REQUISITOS	ING. HECTOR MANUEL CASTAÑON REYES		ING. ANTONIO SANCHEZ CONTRERAS		ING. ALAN ERNESTO MARTINEZ RIVERA	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO
	<b>DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA</b>						
ANEXO B	Manifestación de interés de participar en la presente Invitación a cuando menos tres Contratistas, que contenga el acuse de recibo de la Convocante.	✓		✓		✓	
	<b>Documentación que acredita la existencia legal.</b> <b>De personas morales:</b> 1. Copia simple del Acta constitutiva de la empresa y sus modificaciones, debidamente inscritas en el Registro Público de Comercio. 2. Copia simple del o de los poderes notariales de los representantes legales para actos de administración o para suscribir contratos. 3. Escrito donde manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometer a su representada, mismo que deberá contener los datos siguientes: <b>a) De la persona moral:</b> clave del Registro Federal de Contribuyentes, denominación o razón social, descripción del objeto social de la empresa; relación de los nombres de los accionistas, número y fecha de las escrituras públicas en las que conste el acta constitutiva y, en su caso, sus reformas o modificaciones, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público ante quien se hayan otorgado; asimismo, los datos de inscripción en el Registro Público de Comercio, y <b>b) Del representante:</b> nombre del apoderado; número y fecha de los instrumentos notariales de los que se desprendan las facultades para suscribir la proposición, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público ante quien se hayan otorgado. <b>De personas físicas:</b> a) Copia del acta de nacimiento o, en su caso, carta de naturalización respectiva, expedida por la autoridad competente, así como la documentación con la que acredite tener su domicilio legal en el territorio nacional. b) Cédula de identificación fiscal. c) Identificación oficial (credencial del IFE, Pasaporte y Cartilla militar) de la persona que asista al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.	✓		✓		✓	
<b>PARTE TECNICA</b>							
TEC-1	Oficio de inscripción ante el Municipio	✓		✓		✓	
TEC-2	Copia del Registro Estatal Único de Contratistas vigente	✓		✓		✓	
TEC-3	Escrito en el que manifieste la dirección de su correo electrónico, en caso de contar con él, así como el domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones y documentos que deriven de los actos del presente procedimiento de contratación y, en su caso, del Contrato respectivo mismo que servirá para practicar las notificaciones aún las de carácter personal, las que surtirán todos sus efectos legales	✓		✓		✓	



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
LAGUNILLAS, S.L.P.

**MUNICIPIO DE LAGUNILLAS, S.L.P.**  
**COORDINACION DE DESARROLLO SOCIAL**

“2018, AÑO DE MANUEL JOSE OTHON”



LAGUNILLAS  
SPECIALIZADA EN SERVICIOS MUNICIPALES

*Trabajamos para Ti*

	mientras no señale otro distinto						
TEC-4	Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad, <b>que no se encuentra en alguno de los supuestos que establecen los artículos 90 y 182, de la ley</b>	✓		✓		✓	
TEC-5	<b>Escrito mediante el cual declare</b> que se abstendrá de adoptar conductas para que los servidores públicos de el H. Ayuntamiento de Lagunillas, S.L.P., induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento de contratación y cualquier otro aspecto que le otorgue condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes	✓		✓		✓	
TEC-6	<b>Manifestación escrita, bajo protesta de decir verdad, de conocer el sitio o sitios de realización de la obra</b> y sus condiciones ambientales; estar conforme de ajustarse a las leyes y reglamentos aplicables; a los términos de la Invitación a cuando menos tres Contratistas, sus anexos y las <b>modificaciones que en su caso se hayan efectuado en la o las juntas de aclaraciones</b> ; al modelo del contrato y de las garantías a otorgarse; los proyectos arquitectónicos y de ingeniería; el haber considerado las normas de calidad de los materiales y las especificaciones generales y particulares de construcción, así como haber considerado en la integración de la proposición, los materiales y equipos de instalación permanente que, en su caso le proporcione el H. Ayuntamiento de Lagunillas, S.L.P. y el programa de suministro correspondiente.	✓		✓		✓	
TEC-7	<b>Manifestación de que conoce el contenido el modelo de contrato</b> , debiéndolo anexar firmado en todas sus hojas como constancia, además <b>que conoce las disposiciones fiscales</b> vigentes a la fecha del presente evento.	✓		✓		✓	
TEC-8	<b>Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía</b> , tratándose de personas físicas y en el caso de personas morales, de la persona que firme la proposición y del Representante Legal de la misma.	✓		✓		✓	
TEC-9	<b>Documentos que acrediten la capacidad financiera</b> como Declaración Fiscal y/o Estados Financieros dictaminados de la persona física o moral, correspondiente de los últimos dos ejercicios fiscales, así como el comparativo de las razones financieras básicas	✓		✓		✓	
TE-10	Documentos que acrediten la <b>Experiencia y Capacidad Técnica</b> en trabajos similares a los del objeto de la presente Invitación a cuando menos tres Contratistas	✓		✓		✓	
TEC-11	Escrito de proposición de los <b>profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante</b> , anexando el currículo de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de la obra	✓		✓		✓	
TEC-12	Relación de maquinaria y equipo de construcción	✓		✓		✓	
<b>PARTE ECONOMICA</b>							
ECO-1	<b>Análisis, cálculo e integración del factor de salario real</b> conforme a lo previsto en el artículo 173 del Reglamento, Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social y Ley del	✓		✓		✓	



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
LAGUNILLAS, S.L.P.

MUNICIPIO DE LAGUNILLAS, S.L.P.  
COORDINACION DE DESARROLLO SOCIAL

“2018, AÑO DE MANUEL JOSE OTHON”



Trabajamos para Ti

	Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores <b>anexando el tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de los salarios.</b> A Tabla de cálculo del factor de salario real. B Análisis, cálculo e integración del salario real.						
ECO-2	Listado de insumos que intervienen en la integración de la <b>proposición</b> , indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición y sus importes, agrupando por: A Materiales y equipo de instalación permanente; B Mano de obra. C Maquinaria y equipo de construcción	√		√		√	
ECO-3	Análisis, cálculo e integración de todos los <b>costos horarios</b> de la maquinaria y equipo de construcción	√		√		√	
ECO-4	Análisis, cálculo e integración de los <b>costos indirectos</b>	√		√		√	
ECO-5	Análisis, cálculo e integración del costo por <b>financiamiento</b>	√		√		√	
ECO-6	<b>Utilidad</b> propuesta por el licitante	√		√		√	
ECO-7	Análisis, cálculo e integración del <b>costo por cargos adicionales</b>	√		√		√	
ECO-8	<b>Relación y análisis</b> de los costos unitarios básicos de los auxiliares en la integración de precios unitarios que se requieran para la ejecución de los trabajos. <b>Cuadrillas de Mano de Obra y Matrices Básicas.</b>	√		√		√	
ECO-9	<b>Carta compromiso de la propuesta firmada en papel membretado por la empresa o persona física.</b> Para su elaboración se utilizará el modelo proporcionado y que deberá ser firmado por el licitante en cada una de sus hojas. <b>Se anexará copia fotostática simple de Cédula Profesional de la persona que el licitante haya designado como Superintendente.</b>	√		√		√	
ECO-10	<b>Catálogo de conceptos</b> , conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la proposición.	√		√		√	
ECO-11	Análisis del total de los <b>precios unitarios</b> de los conceptos de trabajo	√		√		√	
ECO-12	<b>Programas de barras y erogaciones calendarizadas en partidas y subpartidas mensuales para los siguientes rubros</b> , conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado de acuerdo a los periodos determinados por la Convocante, del total de los conceptos de trabajo. <b>a) Programas de ejecución general de los trabajos a costo directo calendarizados y cuantificados</b> en partidas y subpartidas por concepto, conforme a los períodos determinados por el H. Ayuntamiento de Lagunillas, S.L.P. <b>b) Programa de erogación a costo directo calendarizado y cuantificado de Maquinaria y equipo de construcción</b> , identificando su tipo y características. <b>c) Programa de derogación a costo directo calendarizado y cuantificado de Utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio</b> encargado de la dirección,	√		√		√	



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
LAGUNILLAS, S.L.P.

**MUNICIPIO DE LAGUNILLAS, S.L.P.**  
**COORDINACION DE DESARROLLO SOCIAL**

“2018, AÑO DE MANUEL JOSE OTHON”



administración y ejecución de la obra.							
--	--	--	--	--	--	--	--

V. Con fundamento en el artículo 70 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, se reciben las propuestas presentadas para su análisis detallado por parte de este H. Ayuntamiento, quedando constancia de la documentación presentada en los cuadros de verificación de cumplimiento de documentos solicitados y en las bases de la Convocatoria a la Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Contratistas.

Se leyó en voz alta el importe de cada una de ellas y se procedió a firmar el documento correspondiente al

- a) ECO-10.- Catalogo De Conceptos
- b) ECO 12A.- Programas de ejecución general de los trabajos a costo directo calendarizados y cuantificados en partidas y sub partidas

De manera conjunta por parte de las empresas participantes, y representantes del H. Ayuntamiento de Lagunillas, S.L.P.

EMPRESA PARTICIPANTE	Importe de la propuesta (Incluye IVA)
ING. HECTOR MANUEL CASTAÑON REYES	\$2,531,662.92
ING. ANTONIO SANCHEZ CONTRERAS	\$2,589,193.20
ING. ALAN ERNESTO MARTINEZ RIVERA	\$2,476,728.36

VI. Con fundamento en el artículo 71 fracción 1; 72, 73, 74, 77 y 79 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de San Luis Potosí, el H. Ayuntamiento de Lagunillas, S.L.P. procederá a efectuar el estudio de las Proposiciones recibidas y formulara el dictamen respectivo.

VII. Una vez que esto suceda, el H. Ayuntamiento de Lagunillas, S.L.P., comunicara el fallo por escrito la resolución del análisis detallado efectuado a las proposiciones y el dictamen del fallo en junta publica el día **16 de mayo del 2018** en punto de las **14:00 horas**, cita en el mismo salón de cabildos de la Presidencia Municipal, ubicadas en Palacio Municipal S/N, C.P. 7978, Col. Centro, Lagunillas, S.L.P.

VIII. Los que intervienen en el acto, firman todas y cada una de las hojas que integran la presente acta, misma que reciben una copia de conformidad.



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
LAGUNILLAS, S.L.P.

**MUNICIPIO DE LAGUNILLAS, S.L.P.**  
**COORDINACION DE DESARROLLO SOCIAL**

“2018, AÑO DE MANUEL JOSE OTHON”



Por el H. Ayuntamiento de Lagunillas

NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA
LIC. J. GUADALUPE CASTILLO OLVERA	PRESIDENTE MUNICIPAL	
C. OLIVO JASO LOPEZ	SINDICO MUNICIPAL	
L.A.P. ELIANA VICTORIA MONTES AVILA	CONTRALOR INTERNO	
ING. SERGIO ALBERTO IZAGUIRRE PONCE	COORDINADOR DE DESARROLLO SOCIAL	

Por las empresas participantes

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA	REPRESENTANTE EN EL ACTO	FIRMA
ING. HECTOR MANUEL CASTAÑON REYES	ING. HECTOR MANUEL CASTAÑON REYES	
ING. ANTONIO SANCHEZ CONTRERAS	ING. ANTONIO SANCHEZ CONTRERAS	
ING. ALAN ERNESTO MARTINEZ RIVERA	ING. ALAN ERNESTO MARTINEZ RIVERA	

Se cierra la presente Acta, siendo las 10:40 horas del día 14 de mayo del 2018 en el salón de cabildo del H. Ayuntamiento de Lagunillas S.L.P.

FIRMAS CORRESPONDIENTES AL ACTA DE JUNTA DE RECEPCION Y APERTURA DE PROPOCIONES PARA LA INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS NUMERO MLS-CDSM-IR02-2018 CON CARÁCTER ESTATAL EMITIDA POR EL H. AYUNTAMIENTO DE LAGUNILLAS, S.L.P. RELATIVA A LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE LAGUNILLAS, S.L.P.